

محضر قرز رقم 2292812 / 2012805983

| معلومات الوحدة العقارية                  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| مساحة الوحدة                             | رقم الوحدة                               | رقم القيد                                | رقم الوحدة                               |
| 111.33 م <sup>2</sup>                    | 2  | 3  | 2  |
| نوع الوحدة                               | نوع الأرض                                | نوع البناء                               | نوع الوحدة                               |
| شقة                                      | شقة                                      | شقة                                      | شقة                                      |
| مساحة الوحدة مشاعاً                      | مساحة الجزء الخاص                        | نسبة الوحدة من الأرض                     | الجهة                                    |
| 63.68 م <sup>2</sup>                     | 11.5 م <sup>2</sup>                      | 5.05 %                                   | الجنوب                                   |
| نسبة الوحدة من الأجزاء المشتركة بالقرز * | نسبة الوحدة من الأجزاء المشتركة بالقرز * | نسبة الوحدة من الأجزاء المشتركة بالقرز * | نسبة الوحدة من الأجزاء المشتركة بالقرز * |
| 56.23 م <sup>2</sup>                     | 0  | 0  | 0  |
| معلومات الوحدة                           |  |  |  |
| المكون                                   | عدد                                      | المكون                                   | عدد                                      |
| مكون                                     | 3  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 3  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 1  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 1  | مكون                                     | 1  |
| الأجزاء المشتركة بالقرز *                |  |  |  |
| نوع                                      | عدد                                      | نوع                                      | عدد                                      |
| مكون                                     | 2  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 3  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 2  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 2  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 5  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 2  | مكون                                     | 1  |
| مكون                                     | 9  | مكون                                     | 1  |

| الاتجاه                | وصف الحد                                   | طول الحد (م)                    |
|------------------------|--|---------------------------------|
| شمال                   | ساح 2                                      | 7.7                             |
| جنوب                   | الوحدة رقم 1 / 2                           | 4.54                            |
| شرق                    | الوحدة رقم 2 / 4 و محور 2                  | 7.5 + 0.8 + 8.8                 |
| غرب                    | الوحدة رقم 2 / 2 و محور 1 و سرات 1 و مسد 1 | 10.5 + 0.6 + 3.12 + 1.76 + 2.68 |
| معلومات المسقط         |  |                                 |
| #                      | خط العرض (E)                               | خط الطول (N)                    |
| 1                      | 682726.7052                                | 2719223.3546                    |
| 2                      | 682695.6312                                | 2719207.2485                    |
| 3                      | 682712.1974                                | 2719175.2866                    |
| 4                      | 682743.2715                                | 2719191.3927                    |
| الأجزاء الخاصة بالوحدة |  |                                 |
| اسم الجزء              | المساحة                                    | اسم الجزء                       |
| مساحة                  | 11.55                                      |                                 |

| بيانات القرض               |                                    |                            |              |
|----------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------|
| رقم القرض                  | رقم محضر القرض                     | رقم محضر القرض             | رقم القرض    |
| 2012805983                 | 2292812                            | 2003000946                 | 2012805983   |
| تاريخ الإصدار              | المسحوق                            | رقم الوحدة                 | رقم الوحدة   |
| 23.52 - 1445/01/23         | 23.52                              | 2003000946                 | 2012805983   |
| ملاحظة على المحضر          |                                    |                            |              |
|                            |                                    |                            |              |
| بيانات المالك              |                                    |                            |              |
| اسم المالك                 | رقم السجل                          | اسم المالك                 | رقم السجل    |
| شركة أساس العقارى العقارية | 7018040910                         | شركة أساس العقارى العقارية | 7018040910   |
| بيانات المسك               |                                    |                            |              |
| رقم المسك                  | تاريخه                             | رقم المسك                  | تاريخه       |
| 610202011585               | 23/2/1444                          | 610202011585               | 23/2/1444    |
| جهة الإصدار                | مساحة المسك                        | جهة الإصدار                | مساحة المسك  |
| -                          | 1260                               | -                          | 1260         |
| بيانات المورع              |                                    |                            |              |
| الإقامة                    | أمانة محافظة الرياض                | العينة                     | أرياف        |
| نطاق البلدية               | بلدية المزينة                      | اسم الحي                   | شارع البنساء |
| رقم المسقط                 | 3512                               | رقم الطلعة                 | 109          |
| رقم رخصة البناء            | 5303                               | تاريخها                    | 1444/03/21   |
| اسم الشارع                 | شارع عبد القادر المزاري - عرض 36 م | عرض الشارع                 | 36.00        |
| رقم الطعار                 | 2804                               | مساحة الأرض                | 1260         |

| بيانات المالك النهائي |  |
|-----------------------|--|
| اسم المالك            | شركة محمد سليم الزامل وشركته للاستشارات الهندسية |
| بيانات جمعية المالك   |  |
| رقم جمعية المالك      | تاريخه   |

| إدارة قرز الوحدات العقارية                     |   |  |
|--|---|--|
| اعتمدت من قبل<br>إدارة قرز<br>الوحدات العقارية |  |  |

المالك مسؤول مسؤولية كاملة أمام الهيئة العامة للقرز عن صحة البيانات الواردة في محضر القرض أعلاه  
\*الأجزاء المشتركة بالقرز: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل القرض  
\*\*الأجزاء المشتركة بالقرز: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل القرض وليس كل الوحدات