

محفز اجته ١٤٣٧ / ٣٢٨ و تاريخ ١٤٣٧ / ١١ / ١

وحدات عقارية استثمار رقم ١٨ من ٩٦
 المتضمن اللوحة التنفيذية نظام ملكية الوحدات العقارية وقرار الجار وقطع الأوراق رقم ٤ بتاريخ ١٤٣٢ / ٢ / ٩
 رقم الترخيص العقاري رقم ١٨٥٥ في ١٤٣١ / ٢ / ٢٢ عليه قد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للخط في العمومات الخاصة بالبناء و بعد الطابع على الطلب المقدم
 من المواطن شركة زئال للتطوير العقاري.

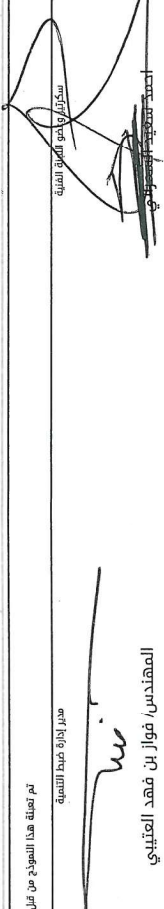
المتضمن اقامته انه يمكن المبنى القائم على قطعة الارض رقم: ١ / ٢٣

بالمخطط رقم:	ش خ ٦٨١	البيعتان	شع ٣٣٠٥٠١٤	شع ٦١٣٣٠٥٥	شع ٣
من مدينة:	الخير	الرقم صك:	٣٣٠٥٠١٤	٦١٣٣٠٥٥	٣
تاريخ:	١٤٣٧ / ٠٩ / ٢٣	مساحتها	٦١٣٣٠٥٥ م ^٢	٦١٣٣٠٥٥ م ^٢	٣ م ^٢
نوع التقسيم:	بدون	بلك	٣	٣	٣
شمالا	شارع عرض ٢٠٠٠ متر	جنوبا	تقاطع عرض ٨٠٠ متر + مواقف	بطول	٧٤٠٠ م
شرقا	شارع عرض ٢٠٠٠ متر	غربا	شارع عرض ٢٠٠٠ متر	بطول	٨٣٠٥١ م
رخصة البناء رقم :	١ / ١٤٢٥ / ١١٠٣٩	تاريخ	١٤٣٥ / ٠٩ / ١٣		
مجموع مسطحات البناء:	٦٢٩٩٦٠٩٣ م ^٢	عزل الوحدة العقارية:	السكنية		
رقم	١ / ١٨ / الرضحي / ١٢٢	الواقعة بالطابق:	الارض		
مساحة الوحدة الصافية :	٦٢٣٣٠٥٨ م ^٢	مساحة الوحدة الاجمالية :	٦٣٣٠١٠٥ م ^٢		

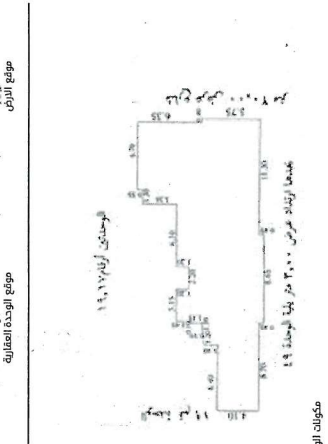
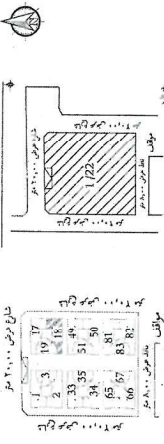
وتحتوي على: مجلس رجاك ٤٠ طعام ٤٠ حمام ٤٠ غرفة ملابس ٣٠ نوم ٢٠ لجنونه ٤٠ غرفة دافده ٤٠ مطبخ ٤٠ مفصلة

الاتجاه الحدود و الابعاد
 شمالا من الشرق لغرب بطول ٦٠٠ متر ثم يتجه جنوب بطول ٥٠٥ متر ثم يعقل غرب بطول ١٣٠ متر ثم يتجه جنوب بطول ٣٠٥ متر ثم يعقل غرب بطول ٦٠٠ متر ثم يتجه جنوب بطول ١٣٠ متر ثم يعقل غرب بطول ١٠٠ متر ثم يتجه جنوب بطول ١١٥ متر ثم يعقل غرب بطول ١٠٠ متر ثم يتجه جنوب بطول ١٠٠ متر ثم يعقل غرب بطول ١٠٠ متر ويحدها وحدتين ارقام ١٩١٧ و ١٩١٨
 جنوبا من الشرق للغرب بطول ١٣٠ متر ثم يتجه جنوب بطول ٤٥٠ متر ثم يعقل غرب بطول ٨٦٥ متر ثم يتجه شمال بطول ٤٥٠ متر ثم يعقل غرب بطول ٨٧٠ متر ويحدها اترداد عرض ٣٠٠ متر ليلية الوحدة رقم ٤٩
 شرقا من الشمال الى الجنوب بطول ٦٠٥ متر ثم يتجه شرق بطول ٤٠ متر ثم يعقل جنوب بطول ٥٧٥ متر ويحدها الارتداد الجانبي ليلية شارع عرض ٦٠٠ متر
 غربا من الشمال الى الجنوب بطول ١٤٠ متر ثم يتجه غرب بطول ٦٠٤ متر ثم يعقل جنوب بطول ٤١٠ متر ويحدها الوحدة رقم ١٩

تصيب المساحة الاجمالية للمبنى	الاجزاء التي تقتصر على الوحدات ١٧ ، ١٨ ، ١٩ ، ٢٠ ، ٢١ ، ٢٢ ، ٢٣ ، ٢٤ ، ٢٥ ، ٢٦ ، ٢٧ ، ٢٨ ، ٢٩ ، ٣٠ ، ٣١ ، ٣٢ ، ٣٣ ، ٣٤ ، ٣٥
مساحة	٤١٠٥٤ م ^٢
نسبة	% ٦٦,٢٥
الوصف	الدرج + المصعد + السطح الخارجي عمارة ٢



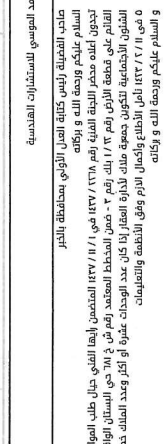
مهندس: فوزان بن سعد العتيبي
 مدير ادارة طبقات التسمية



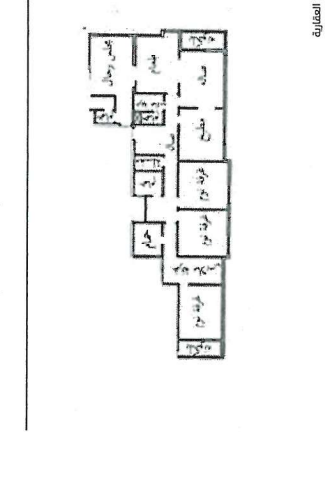
ملاحظات :
 تم خصم مساحة المخططة الكائنة بالاركن الشمالي الشرقي بمقدار ٢٨٠٠ م^٢ تم خصم مساحة المخططة الكائنة بالاركن الجنوبي الشرقي بمقدار ٨٠٠ م^٢ تم خصم مساحة بقية الكائنة بالجهة الشمالية بمقدار ١٠٠ م^٢

ملاحظة:
 تم مطابقة المخططات المعمارية على الخريطة ولا يوجد مخالقات بالبناء
 علما بان جميع الاجزاء المشتركة من مسؤولية جمعية المالك التي تعبر كارسا ومحمرا لتلك الدائرة

المساحة الاجمالية للارض	٦٧٦٥٠ م ^٢
الاجزاء لتفصيل القسمة	٢٨٠٠ م ^٢
على كامل البناء	% ٤,١٤
الدور الارضي	% ١٠٠
المتور الجنوبي الشرقي + المتور الجنوبي عمارة ٢	% ٦٦,٢٧
المتور الشرقي عمارة ٢	% ٢٩,٠٩



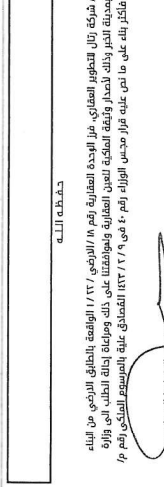
مهندس: فوزان بن سعد العتيبي
 مدير ادارة طبقات التسمية



ملاحظات :
 تم خصم مساحة المخططة الكائنة بالاركن الشمالي الشرقي بمقدار ٢٨٠٠ م^٢ تم خصم مساحة المخططة الكائنة بالاركن الجنوبي الشرقي بمقدار ٨٠٠ م^٢ تم خصم مساحة بقية الكائنة بالجهة الشمالية بمقدار ١٠٠ م^٢

ملاحظة:
 تم مطابقة المخططات المعمارية على الخريطة ولا يوجد مخالقات بالبناء
 علما بان جميع الاجزاء المشتركة من مسؤولية جمعية المالك التي تعبر كارسا ومحمرا لتلك الدائرة

المساحة الاجمالية للارض	٦٧٦٥٠ م ^٢
الاجزاء لتفصيل القسمة	٢٨٠٠ م ^٢
على كامل البناء	% ٤,١٤
الدور الارضي	% ١٠٠
المتور الجنوبي الشرقي + المتور الجنوبي عمارة ٢	% ٦٦,٢٧
المتور الشرقي عمارة ٢	% ٢٩,٠٩



مهندس: فوزان بن سعد العتيبي
 مدير ادارة طبقات التسمية

شركة زئال للتطوير العقاري
 رقم الترخيص العقاري رقم ١٨٥٥ في ١٤٣١ / ٢ / ٢٢ عليه قد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للخط في العمومات الخاصة بالبناء و بعد الطابع على الطلب المقدم من المواطن شركة زئال للتطوير العقاري.

مهندس: فوزان بن سعد العتيبي
 رقم الترخيص العقاري رقم ١٨٥٥ في ١٤٣١ / ٢ / ٢٢ عليه قد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للخط في العمومات الخاصة بالبناء و بعد الطابع على الطلب المقدم من المواطن شركة زئال للتطوير العقاري.

شركة زئال للتطوير العقاري
 رقم الترخيص العقاري رقم ١٨٥٥ في ١٤٣١ / ٢ / ٢٢ عليه قد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للخط في العمومات الخاصة بالبناء و بعد الطابع على الطلب المقدم من المواطن شركة زئال للتطوير العقاري.

مهندس: فوزان بن سعد العتيبي
 رقم الترخيص العقاري رقم ١٨٥٥ في ١٤٣١ / ٢ / ٢٢ عليه قد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للخط في العمومات الخاصة بالبناء و بعد الطابع على الطلب المقدم من المواطن شركة زئال للتطوير العقاري.

شركة زئال للتطوير العقاري
 رقم الترخيص العقاري رقم ١٨٥٥ في ١٤٣١ / ٢ / ٢٢ عليه قد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للخط في العمومات الخاصة بالبناء و بعد الطابع على الطلب المقدم من المواطن شركة زئال للتطوير العقاري.

مهندس: فوزان بن سعد العتيبي
 رقم الترخيص العقاري رقم ١٨٥٥ في ١٤٣١ / ٢ / ٢٢ عليه قد اجتمع اعضاء اللجنة الفنية للخط في العمومات الخاصة بالبناء و بعد الطابع على الطلب المقدم من المواطن شركة زئال للتطوير العقاري.