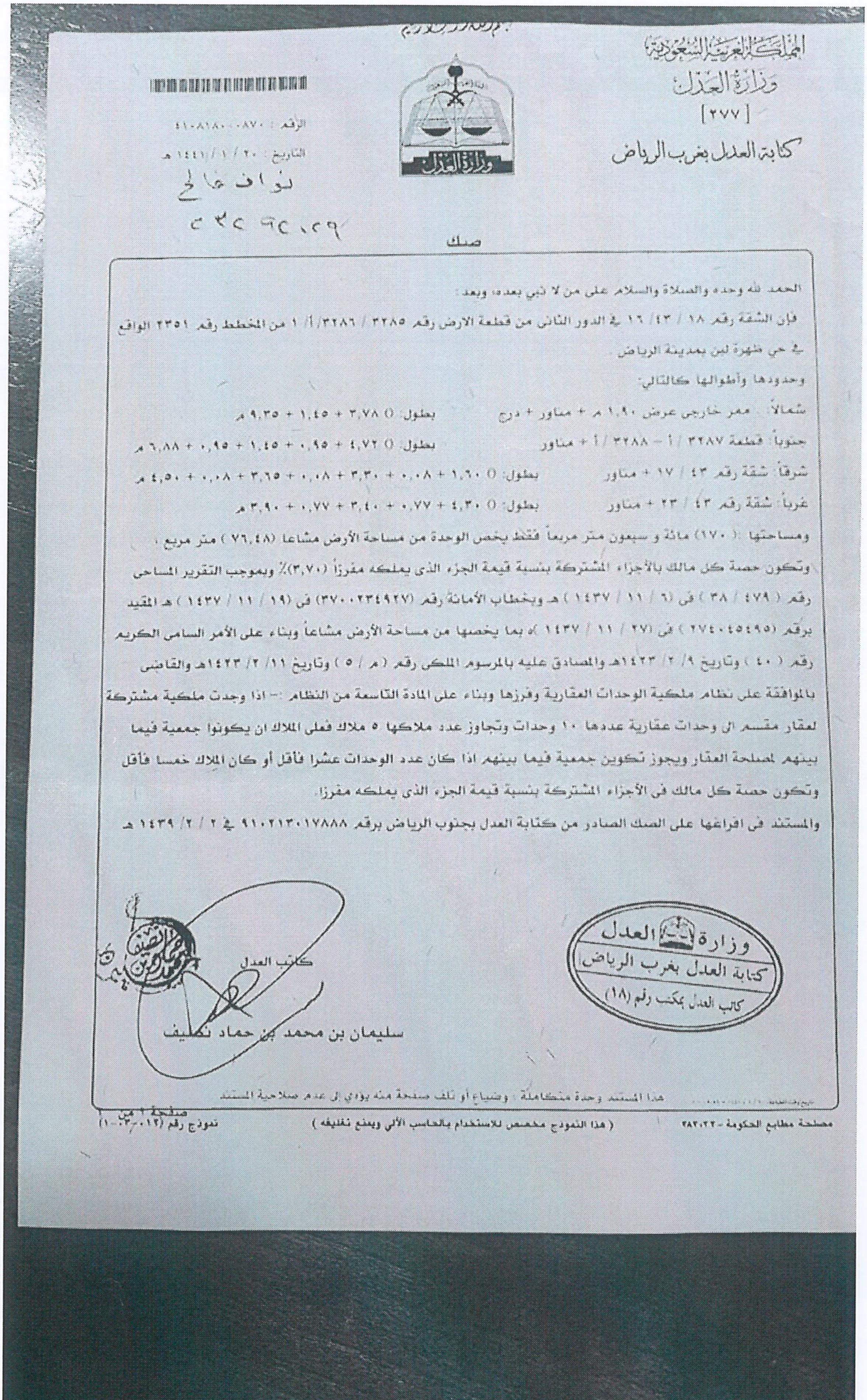


المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]
كتابة العدل بغرب الرياض

الرقم : ٤١٠٨١٨٠٠٠٨٧٠
التاريخ : ٢٠ / ١ / ١٤٤١ هـ

نواف غالح
٥٣٥٩٥١٢٩

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن الشقة رقم ١٨ / ٤٣ / ١٦ في الدور الثاني من قطعة الارض رقم ٣٢٨٥ / ٣٢٨٦/أ/ ١ من المخطط رقم ٢٣٥١ الواقع في حي ظهرة لبن بمدينة الرياض

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً : ممر خارجي عرض ١,٩٠ م + مناور + درج بطول: () ٣,٧٨ + ١,٤٥ + ٩,٣٥ م

جنوباً: قطعة ٣٢٨٧ / أ – ٣٢٨٨ / أ + مناور بطول: () ٤,٧٢ + ٠,٩٥ + ١,٤٥ + ٠,٩٥ + ٦,٨٨ م

شرقاً: شقة رقم ٤٣ / ١٧ + مناور بطول: () ١,٦٠ + ٠,٠٨ + ٣,٣٠ + ٠,٠٨ + ٣,٦٥ + ٠,٠٨ + ٤,٥٠ م

غرباً: شقة رقم ٤٣ / ٢٣ + مناور بطول: () ٤,٣٠ + ٠,٧٧ + ٣,٤٠ + ٠,٧٧ + ٣,٩٠ م

ومساحتها : (١٧٠) مائة و سبعون متر مربعاً فقط يخص الوحدة من مساحة الأرض مشاعا (٧٦,٤٨) متر مربع ، وتكون حصة كل مالك بالأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذى يملكه مفرزاً (٣,٧٠)٪ وبموجب التقرير المساحى رقم (٤٧٩ / ٣٨) فى (٦ / ١١ / ١٤٣٧) هـ وبخطاب الأمانة رقم (٣٧٠٠٢٣٤٩٢٧) فى (١٩ / ١١ / ١٤٣٧) هـ المقيد برقم (٢٧٤٠٠٤٥٤٩٥) فى (٢٧ / ١١ / ١٤٣٧)ه بما يخصها من مساحة الأرض مشاعاً وبناء على الأمر السامى الكريم رقم (٤٠) وتاريخ ٩/ ٢/ ١٤٢٣هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكى رقم (م / ٥) وتاريخ ١١/ ٢/ ١٤٢٣هـ والقاضى بالموافقة على نظام ملكية الوحدات العقارية وفرزها وبناء على المادة التاسعة من النظام :- اذا وجدت ملكية مشتركة لعقار مقسم الى وحدات عقارية عددها ١٠ وحدات وتجاوز عدد ملاكها ٥ ملاك فعلى الملاك ان يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار ويجوز تكوين جمعية فيما بينهم اذا كان عدد الوحدات عشرا فأقل أو كان الملاك خمسا فأقل وتكون حصة كل مالك فى الأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذى يملكه مفرزا.

والمستند فى افراغها على الصك الصادر من كتابة العدل بجنوب الرياض برقم ٩١٠٢١٣٠١٧٨٨٨ في ٢ / ٢/ ١٤٣٩ هـ

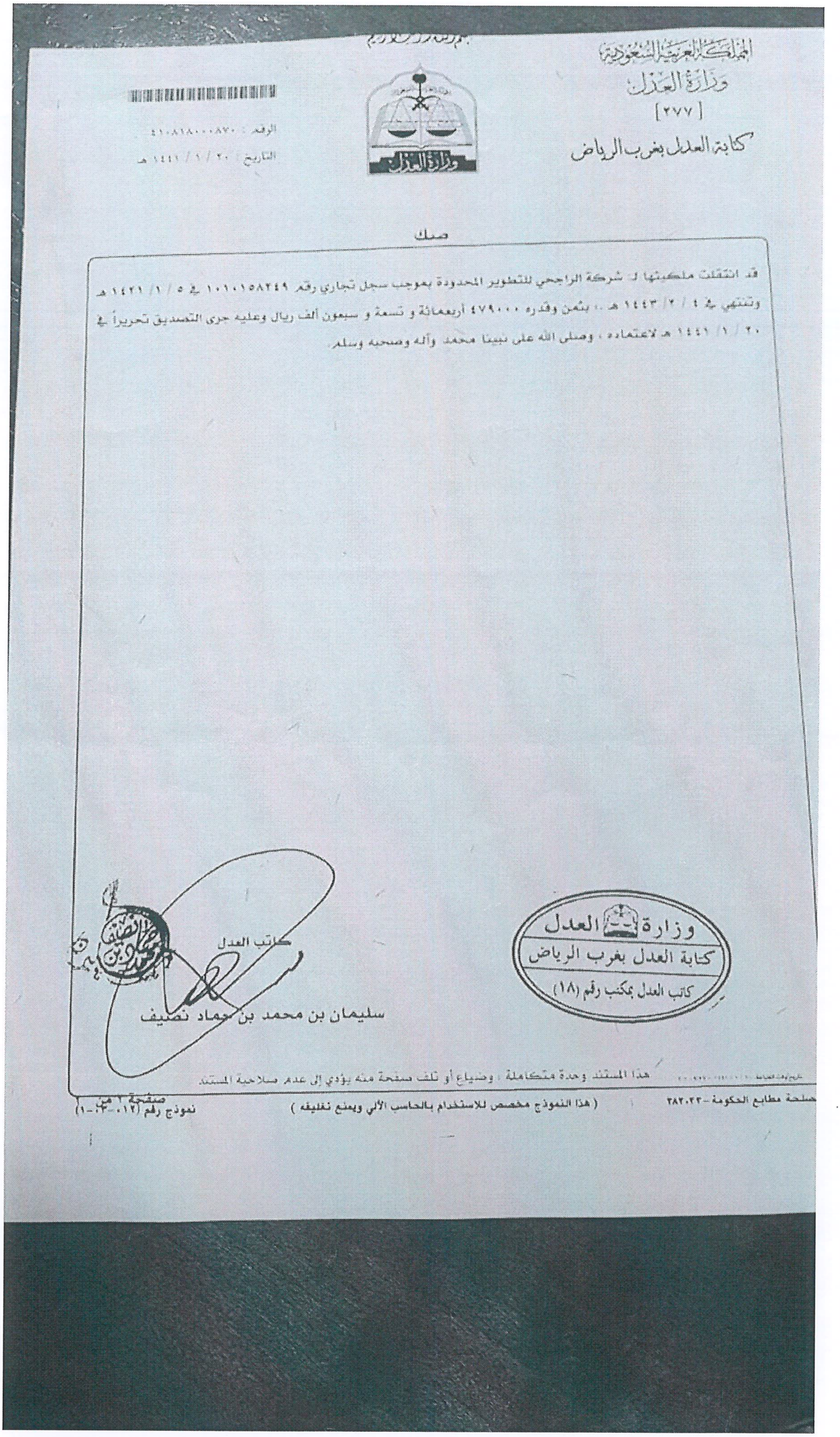
وزارة العدل
كتابة العدل بغرب الرياض
كاتب العدل بمكتب رقم (١٨)

كاتب العدل
سليمان بن محمد بن حماد نحليف

هذا المستند وحدة متكاملة ، وضياع أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية المستند

صفحة ١ من ١

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٨٢٠٢٢ (هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه) نموذج رقم (٠١٢-٠٣-١)



بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]
كتابة العدل بغرب الرياض

الرقم : ٤١٠٨١٨٠٠٠٨٧٠
التاريخ : ٢٠ / ١ / ١٤٤١ هـ

صك

قد انتقلت ملكيتها لـ شركة الراجحي للتطوير المحدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٥٨٢٤٩ في ٥ / ١ / ١٤٢١ هـ وتنتهي في ٤ / ٢ / ١٤٤٣ هـ ، بثمن وقدره ٤٧٩٠٠٠ أربعمائة و تسعة و سبعون ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في ٢٠ / ١ / ١٤٤١ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

كاتب العدل
سليمان بن محمد بن حماد نصيف

كاتب العدل بمكتب رقم (١٨)

هذا المستند وحدة متكاملة ، وضياع أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية المستند

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تقليفه)

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٨٢٠٢٣