



الرقم: 960001269866
التاريخ: 2024/02/11
1445/8/1

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	960001269866	تاريخ الوثيقة	1445/8/1
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1445/5/22	المساحة	233.64
نوع العملية	فرز	رقم الوثيقة السابقة	771510013079

الملاك

رقم الهوية	1088620321	الاسم	محمد سعيد بن سالم اليامي	الجنسية	سعودي	نسبة التملك	% 100
------------	------------	-------	--------------------------	---------	-------	-------------	-------

العقار

رقم الهوية العقارية	لا يوجد	نوع العقار	شقة	مساحة العقار (م ²)	233.64	نوع الاستخدام	لا يوجد
البلك	لا يوجد	المجاورة / الجزء	لا يوجد				
رقم الوحدة	أ / 1	نسبة الوحدة من الأرض	لا يوجد	مساحة الوحدة من الأرض	لا يوجد	نسبة الأجزاء المشتركة	لا يوجد
الموقع	لا يوجد	نموذج العقار	لا يوجد				
رقم القطعة	828	رقم المخطط	1 / ن / 1414	الحي	شرق المطار / أ	المدينة	نجران

الوصف الإضافي



الرقم: 960001269866
التاريخ: 2024/02/11
1445/8/1

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة و ملحق علوي

الحدود والأبعاد:

وصف الحد للطابق العلوي الشمالي: سطح 1
طول الحد للطابق العلوي الشمالي (م): 7.3
وصف الحد للطابق العلوي الجنوبي: ارتدادات 1 ثم ارتدادات 3 ثم شارع عرض 18
طول الحد للطابق العلوي الجنوبي (م): 7.3
وصف الحد للطابق العلوي الشرقي: ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 826
طول الحد للطابق العلوي الشرقي (م): 4.6
وصف الحد للطابق العلوي الغربي: درج 1
طول الحد للطابق العلوي الغربي (م): 4.6

مساحة الوحدة مشاعاً: 345.000 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 50.000

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور 1, منور 2, سطح 1, سطح 2, ارتدادات 3, درج 1, واجهات خارجية
نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 236.46

مكونات الوحدة:

غرفة نوم, 4 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 غرفة معيشة, 2 مجلس, 1 مستودع, 1 صالة 2

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

, ارتدادات 1 مساحته: 111.46 متر مربع

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م ²
شمالاً	:	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 829	9.7
جنوباً	:	ارتدادات 1 ثم ارتدادات 3 ثم شارع عرض 18	7.3
شرقاً	:	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 826	22.1
غرباً	:	درج 1 و منور 2 و الوحدة رقم 2 / أ و منور 1	4.8 + 0.8 + 1.9 + 0.8 + 8.3 + 0.7 + 2.5 + 1.7 + 4.6