



تاريخ الصك: ٢٢/٧/١٤٤٤ هـ
رقم الصك: ٣٢٥٥١٣٠٠٢٢٥٩



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة الجنوبية رقم 1 / أ في الدور الارضى من العقار رقم 8262 المقام على قطعة الارض 121 من
المخطط رقم 433 / ج / س حى مريخ بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض 62.52 متر وتختص من
المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 112.74 متر والمملوكة ل شركة ثبات المباني للمقاولات بموجب سجل
تجاري رقم 7011980435 في 3 / 12 / 1436 هـ وتنتهي في 17 / 7 / 1445 هـ
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: : الوحدة رقم 2 / أ و ممرات و درج بطول: (9.6 + 2.55 + 5.5 + 2.55 + 4.03)
جنوباً: : إرتداد عرض 2.00 م ثم قطعة رقم 119 بطول: (19.52) تسعة عشر متر و إثنين و خمسون
سنتيمتر

شرقاً: : إرتداد عرض 3.28 م ثم شارع عرض 15متر بطول: (5.7 + 0.38 + 4.2)
غرباً: : إرتداد عرض 2.00 م ثم شمالاً جزء من القطعه رقم 122 وجنوباً جزء من القطعه رقم 120
بطول: (9.9) تسعة متر و تسعون سنتيمتر
وبمساحة (177) مائة و سبعة و سبعون متر مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 62.52 متر مربع

نسبة الوحدة من العقار: 10.420%

الأجزاء المشتركة بالعقار: مصعد, ممرات, درج, سطح 3, سطح 4, غرفة حارس, بهو, مواقف, ارتدادات,
خدمات, مستودع, واجهات خارجية
نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 112.74

مكونات الوحدة:

3 غرفة نوم, 3 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 غرفة خادمة, 1 مجلس,

الأجزاء الخاصة بالوحدة:

غرفة سائق 1 مساحته: 4.84 متر مربع , بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1938420 في 24 / 12 /

2022 م ومصدره وزارة الاسكان

والمستند في الفرز على الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بجدة برقم 320226017112 في 18 / 4 /

1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 22 / 7 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله

وصحبه وسلم.

