



تاريخ الصك: ١٤٤٢/١١/٢٧ هـ

رقم الصك: ٨٢.٢١٣.٢٩١٨٩

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الشقة رقم 2 / أ الواقعة في الجهة الجنوبية في الدور الارضى من العقار رقم 7984 المقام على  
قطعة الارض 273 من المخطط رقم 433 / ج / س حى مريخ بمدينة جدة مساحة الوحدة من الأرض  
60.36 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 112.3 متر والمملوكة ل مؤسسة علي  
حسن ابراهيم عبده للتطوير العقاري بموجب سجل تجاري رقم 4030393898 وتنتهي في 21 /  
2 / 1445 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ممر وبيت الدرج ومنور والوحدة رقم 1 / أ بطول: ( 4.20 + 0.40 + 1.60 + 0.40 +  
4.20 + 2.55 + 5.60 + 2.55 + 4.20

جنوباً: إرتداد يليه قطعة رقم 274 بطول: (19.8) تسعة عشر متر و ثمانون سنتيمتر

شرقاً: إرتداد يليه شارع عرض 15 متر بطول: (9.6) تسعة متر و ستون سنتيمتر

غرباً: إرتداد يليه قطعة رقم 272 بطول: (9.6) تسعة متر و ستون سنتيمتر

وبمساحة (175.18) مائة و خمسة و سبعون متر مربعاً و ثمانية عشر سنتمتراً مربعاً فقط نوع

الوحدة: شقة مساحة الوحدة مشاعاً: 60.36 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 10.497%

الأجزاء المشتركة بالعقار: المواقف, الارتدادات, البهو, بيت الدرج, المصعد, الممرات, المناور,

الواجهات الخارجية, سطح الملحق العلوي. نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 112.30م2

مكونات الوحدة: 3 غرفة نوم, 3 حمام, 1 صالة, 1 مطبخ, 1 مغاسل, 1 غرفة طعام, 1 مجلس, 2

مدخل, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1106642 فى 28 / 5 / 2021 م ومصدره وزارة

الاسكان

والمستند في الفرز على الصك الصادر من كتابة العدل بجنوب جدة برقم 825510000594 فى 8

/ 4 / 1442 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً فى 27 / 11 / 1442 هـ لاعتماده ، وصلى الله على

نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

