



تاريخ الصك: ٨١١/١٤٤٣ هـ
رقم الصك: ٥٧٢.١١٠٠.٦٨٩٢



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن فلة ديبلكس متصلة رقم 6827 في الدور الأرضي والدور الأول والملحق من العقار رقم 6827 المقام
على قطعة الارض 103 من المخطط رقم 301 حي الروابي بمدينة جيزان مساحة الوحدة من الأرض
292.845 متر والمملوكة ل محمد مشيب عبدالعالي الشلوي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم
1041901974

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: : العقار 6831 بطول: (25) خمسة و عشر ون متر

جنوباً: : القطعة 102 بطول: (25) خمسة و عشر ون متر

شرقاً: : القطعة 104 بطول: (11.72) أحد عشر متر و إثنين و سبعون سنتيمتر

غرباً: : شارع 15.00 بطول: (11.72) أحد عشر متر و إثنين و سبعون سنتيمتر

وبمساحة (460.82) أربعمائة و ستون متر مربعاً و إثنين و ثمانون سنتمترأ مربعاً فقط نوع الوحدة: فلة

ديبلوكس متصلة مساحة الوحدة مشاعاً: 292.845 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 50.000% مكونات

الوحدة: 2 مطبخ, 4 مغاسل, 3 صالة, 2 مجلس, 1 غرفة طعام, 5 غرفة نوم, 6 حمام, 1 مستودع, 1

غرفة ملابس, 1 درج, 1 مصعد, بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1605238 في 22 / 5 / 2022 م

ومصدره وزارة الاسكان وبناء على الأمر السامي الكريم رقم (40) في 09 / 02 / 1423 هـ والمصادق عليه

بالمرسوم الملكي رقم (م/5) في 11 / 02 / 1423 هـ و القاضي بالموافقة على نظام ملكية مشتركة لعقار

مقسم الى وحدات عقارية يزيد عددها على (10) وحدات وتجاوز عدد ملاكها (5) ملاك فعلى المالك أن

يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار ويجوز تكوين جمعية فيما بينهم اذا كان عدد هذه الوحدات عشر

وحدات فأقل وتكون حصة كل مالك في الأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذي يملكه مفرزا

والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بجازان 1 برقم 395411000113 في 4 / 1 / 1443

هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 8 / 11 / 1443 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه

وسلم.

