

شرق 403548.5074

403549.805

403539.5216

403514.9769

المساحة

106.26

21.65

2

3

4

سم الجزء

سطح 1 سطح 3

إحداثيات موقع العقار

الاجزاء الخاصة بالوحدة

اسم الجزء

سطح 2

شمال

2924363.0223

2924372.3992

2924389.0394

2924365.5115

المساحة

2.72





طول الحد (م)	وصف الحد	الإتجاه			بيانات محضر الفرز	
3.9 + 3.5 + 4.2	الوحدة رقم 2 / ح1 و سطح 3	شمال	2033388	رقم محضر الفرز	2005827	رقم الطلب
10.95	سطح 1	جنوب	2002713339	كود الوحدة	الثلاثاء, 1444/08/21 - 17:25	تاريخ الإعتماد
+ 1.2 + 5.6 + 5.7 + 0.7 + 3.65 + 4.5 5.7 + 1.4 + 1.3		/ 6 44			-	ملاحظة على المحضر
3.8 + 3.9 + 3.5 + 1.7 + 1.6 + 1.7 + 4	سطح 2 و سطح 1 ثم ارتداد عرض 2 متر ثم قطعة	غبرر				

	بيانات الملاك		
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة راية البناء العقارية	7009354700		

004	4053004	587	قم الصك	رق
		-	هة الإصدار	ج

بيانات الموقع					
الدمام	المدينة	أمانة المنطقة الشرقية	الأمانة		
النور	اسم الحي	غرب الدمام	نطاق البلدية		
30	رقم القطعة	1 / 226	رقم المخطط		
1444/03/05	تاريخها	440310657398	رقم رخصة البناء		
30	عرض الشارع	شارع عرض 30 متر	اسم الشارع		
765.05	مساحة الأرض	8212	رقم العقار		

إدارة فرز الوحدات العقارية

بيانات المكتب الهندسي		
	ميناء للإستشارات الهندسية	اسم المكتب

عية الملاك	بيانات جم	
تاريخه		قم جمعية الملاك

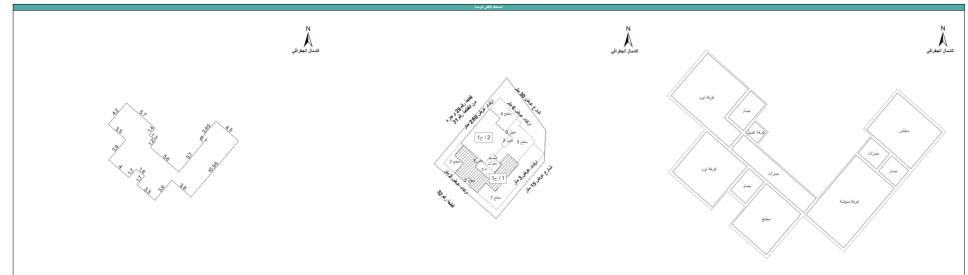
	المملكة العربية السعودية الهبئة المامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية
--	--



معلومات الوحدة العقارية					
مساحة الوحدة	113.48 م²	رقم الوحدة	1 / ع1		
الدور	الملحق العلوي				
نوع الوحدة	شقة				
الجهة	الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	6.846 %		
مساحة الوحدة مشاعًا	52.37 م²	مساحة الجزء الخاص	130.63		
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	88.99 م²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0		

	مكونات الوحدة					
	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده	المكون
ĺ	1	مطبخ	3	حمام	2	غرفة نوم
	1	مجلس	1	صالة	1	مغاسل

عقار *	الأجزاء المشتركة با
ارتدادات	مواقف
منور 2	منور 1
مصعد	منور 3
درج	ممرات
سطح 6	سطح 5
	واجهات خارجية



المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهئية العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار

اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية

*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات