

الهوية الوطنية

• رقم النسخة



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

صالح بن حسين بن حسن العطافي

ALATAFI, SALEH HUSSAIN H



No: 1008038513

الرقم : ١٠٠٨٠٣٨٥١٣

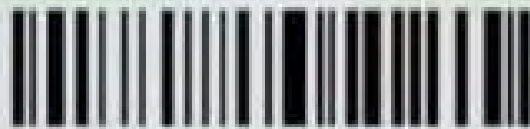
DOB: 28/06/1966

تاريخ الميلاد : ١٣٨٦/٠٣/١٠ هـ

DOE: 24/02/2039

تاريخ الانتهاء : ١٤٦١/٠٢/٠١ هـ

مكان الميلاد : الاحساء



1008038513



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية  
General Organization for Social Insurance

حَقُّ لَكُمْ

٢٢٢

التاريخ: ٢٠٢٣/٠٤/١٢ م  
الرقم: ٧٤٠٥٢٧١١٦١٥٩

## تعريف المعاش بالحسميات

### أنظمة التقاعد

تفيد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأنه يصرف للأستاذ / صالح حسين حسن العطا في متقاعد هوية وطنية رقم (١٠٠٨٠٣٨٥١٣) معاش شهري وقدره (٧٢٠٩,٧١) سبعة آلاف و مائتان و تسعة ريال سعودي و واحد و سبعون هللة فقط. كما أنه لا يستقطع من المعاش أي حسميات مالية.

علما بأن مسؤولية المؤسسة تنحصر في صحة بيانات هذه الوثيقة وقد أصدرت بناء على طلبه.



عن طريق استخدام الرمز  
المعرف التالي:

أو

للتحقق من صحة بيانات الوثيقة زيارة  
البوابة الالكترونية لعملاء أنظمة التقاعد  
<https://www.gosi.gov.sa/ar>



مبادرة تحمل  
ضريبة المسكن الأول



## شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: صالح بن حسين بن حسن العطاوي

رقم الهوية: 1008038513

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442هـ،





المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة

صالح بن حسين بن حسن العطافي

نرقم ١٠٠٨٠٣٨٥١٣ نسخة: ٠٧ صفحة: ٢/٢

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة
١٤٣٧/٠٩/٠١	الاحساء	١٠٤٢٣٧٦٦٧١	زوجة	نسيمه ناصر حسن العطافي
١٤٣٧/٠٣/٠٧	الاحساء	١٦١١٦٥٩١٩٧	بنت	فاطمة
١٤٣٦/١٣/٢٧	الاحساء	١١٣٣٤٨١٤٧٤	بنت	اية
١٤٣٨/٠٥/٢٧	الاحساء	١١٣٨٦٤٤٣٦٣	ابن	حسين

صالح بن حسين بن حسن العطافي

نرقم ١٠٠٨٠٣٨٥١٣ نسخة: ٠٧ صفحة: ٢/٢  
جهة الإصدار: احوال الاحساء تاريخ الإصدار: ١٤٣٥/١٧/٠٧

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة
				٥
				٦
				٧
				٨
				٩
				١٠
				١١



إلغاء



لتجربة تصفح أفضل  
حمل تطبيق سكني واكتشف المزيد



سكني



مرحباً صالح

الاستحقاق

تهانينا، أنت الآن مستحق للدعم السكني!

مكتمل

حالة الطلب

07/12/2023

تاريخ تقديم الطلب

التنازل عن استحقاق الدعم  
السكني

لتمكن العائلة من الاستفادة من برنامج  
الدعم السكني يمكنك التنازل عن  
الاستحقاق بالضغط على التنازل عن  
استحقاق الدعم السكني و إكمال رحلة  
التنازل





تاريخ الصك: ٢٩/٧/١٤٤٤ هـ  
رقم الصك: ٧٣٠١٢٠٠٠٢٦٠٢

### صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:  
فإن الشقة رقم 1 / أ في الدور الأرضي من العقار رقم 8230 المقام على قطعة الأرض 306 من المجاورة  
الرابعة الحى الثالث المخطط رقم 1 / 294 حي ضاحية الملك فهد بمدينة الدمام مساحة الوحدة من الأرض  
89.51 متر وتختص من المنافع والأجزاء المشتركة بمساحة 77.38 متر والمملوكة ل علي بن طاهر بن  
عباس العباد سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1017041276 في 20 / 8 / 1443 هـ وتنتهي في  
19 / 8 / 1453 هـ

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتدادات 3 ثم القطعة رقم 305 بطول: (6.8) ستة متر و ثمانون سنتيمتر  
جنوباً: ارتدادات 4 ثم القطعة رقم 307 بطول: (8.05) ثمانية متر و خمسة سنتيمتر  
شرقاً: الوحدة رقم 2 / أ و منور و درج و مصعد بطول: ( 5.9 + 1 + 4.65 + 0.35 + 5  
غرباً: ارتدادات 4 و ارتدادات 3 و ارتدادات 1 ثم شارع عرض 24 بطول: (15.8) خمسة عشر متر و  
ثمانون سنتيمتر

وبمساحة (116.01) مائة و ستة عشر متر مربعاً و واحد سنتمراً مربعاً فقط نوع الوحدة: شقة مساحة  
الوحدة مشاعاً: 89.51 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 17.905% الأجزاء المشتركة بالعقار: منور,  
مصعد, ارتدادات 3, ارتدادات 4, درج, سطح 1, سطح 3, واجهات خارجية نصيب الوحدة من الأجزاء  
المشتركة بالعقار: 77.38 مكونات الوحدة: 2 غرفة نوم, 2 حمام, 1 غرفة طعام, 1 مطبخ, 1 مغاسل, 1  
صالة, 1 مجلس, الأجزاء الخاصة بالوحدة: ارتدادات 1 مساحته: 46.75 متر مربع , بناء على محضر  
اللجنة الفنية رقم 2017183 في 8 / 2 / 2023 م ومصدره وزارة الاسكان  
والمستند في الفرز على الصك الصادر من الموثقين بالدمام 1 برقم 894053003477 في 10 / 5 /  
1443 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 29 / 7 / 1444 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله  
وصحبه وسلم.







## رخصة بناء

نوع الطلب	إدخال رخصة انشائية قديمة
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية
البلدية	بلدية غرب الدمام

رقم الرخصة	431210215796
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1433/05/09
تاريخ إنتهائها	1436/05/09

هوية وطنية	نوع الهوية	1017041276	رقم الهوية	علي بن طاهر بن عباس العباد	اسم صاحب الرخصة
1443/05/10	تاريخ وثيقة الملكية	894053003477	رقم وثيقة الملكية	صك	نوع وثيقة الملكية
1/ 294	رقم المخطط	306	رقم قطعة الأرض	سكني	نوع البناء
			وصف الهبنى	ضاحية الملك فهد	الحي

### الواجهة



### الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الاجهة	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
الشمال	قطعة ارض 305	0	25	2
الجنوب	قطعة ارض 307	0	25	2
الشرق	ممر مشاه عرض 16	0	20	2
الغرب	شارع عرض 24 م	1.5	20	4.8
مساحة الأرض		500	م <sup>2</sup>	

### الموقع العام

### عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	2	سكني	0	280
دور أول	2	سكني	0	304
دور ثان	1	سكني	0	151
السور	0	سور	0	96
الوارش	0	خدمات	0	51
مساحة البناء الكلي	735	نسبة البناء		56

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

### الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

### بيانات التعاقد



باركود الخريطة

26.432313435000054	الشماليات:	إحداثيات الموقع
50.007749607500045	الشرقيات:	

### الإرسوم المستحقة على الرخصة

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

بتاريخ

### ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلة.



## شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1017041276	1445/04/14	4532734392

اسم المالك
علي بن طاهر بن عباس العباد

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
431210215796	1433/05/09

أرقام قطع الأراضي	رقم المخطط
306	1/ 294

المكتب المهتم
ديار الصفوة للاستشارات الهندسية

المكتب المشرف	مقاول البناء

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك	894053003477	1443/05/10

بيانات المبنى		
عنوان المبنى	وصف المبنى	
إحداثيات المبنى	الاستخدام الفرعي	
الشماليات: الشرقيات:	26.432313435000054 50.007749607500045	عمارة سكنية

البلدية	الأمانة
بلدية غرب الدمام	أمانة المنطقة الشرقية
الشارع	الحي
موقع العمل	ضاحية الملك فهد

المخالفات والغرامات



الرقم : ٢٤-٤٨-٠٤٣١١٤١  
التاريخ : ٠٦/٢٨/١٤٤٥هـ  
الموافق : ٢٠٢٤/٠١/١٠م  
المرفقات :



إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم  
البيانات التالية:

اسم المشترك	علي طاهر عباس العباد
رقم العداد	من عداد رقم الى عداد رقم
المدينة	الدمام
عدد العدادات	
تاريخ إطلاق الخدمة	م / /
رقم البلك	
رقم المخطط	
رقم القطعة	

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدني مسؤولية أو التزام على  
الشركة السعودية للكهرباء.

## ختم الشركة







بطاقة الهوية الوطنية  
نسخة ٤



المملكة العربية السعودية  
وزارة الداخلية

علي بن طاهر بن عباس العباد



الرقم ١٠١٧٠٤١٣٧٦

تاريخ الانتهاء ١٤٤٣/٠٨/١٧ هـ

جهة الإصدار الرياض

مكان الميلاد الاحساء

تاريخ الميلاد ١٣٩٩/٠٨/٢١ هـ

رقم الحفظ جهة الحفظ تاريخه



1017041276

١٤١٥/٠٢/٠٢ هـ

الاحساء

١٥٣٣٨٩