



الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة رقم 4 / 2 في الدور الثاني من العقار رقم 7909 المقام على قطعة الارض 3494 من المخطط رقم
2737 حي النرجس بمدينة الرياض مساحة الوحدة من الأرض 76.85 متر وتختص من المنافع والأجزاء
المشتركة بمساحة 65.92 متر وحدودها واطوالها :

شمالاً: : الدرج ووحدة 1 / 2 بطول 3.300 + 2.400 + 7.150

جنوباً: : ارتداد 4 وشارع 15 بطول 11.4 أحد عشر متر و أربعون سنتيمتر

شرقاً: : ارتداد 1 وسطح 2 والقطعة 3493 بطول 4.200 + 1.300 + 4.350 + 1.300 + 6.850

غرباً: : وحدة 3 / 2 ومنور 1 وموزع بطول 5.850 + 0.950 + 2.400 + 0.950 + 2.980 + 0.950 + 1.780

ومساحتها 155.74 مائة و خمسة و خمسون متر مربعاً و أربعة و سبعون سنتمتر مربعاً نوع الوحدة: شقة

مساحة الوحدة مشاعاً: 76.85 متر مربع نسبة الوحدة من العقار: 7.319% الأجزاء المشتركة بالعقار:

المناور، الممرات، الدرج، المصعد، الواجها، غرفة كهرباء، غرفة عدادات، ارتداد 4، سطح 7، سطح 8 نصيب

الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 65.92 مكونات الوحدة: 1 مجلس، 1 صالة، 1 مطبخ، 1 مغاسل، 3

غرفة نوم، 3 حمام، الأجزاء الخاصة بالوحدة: موقف 12 مساحته: 11.76 متر مربع، سطح 2 مساحته:

5.66 متر مربع، بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 1484229 في 1443 / 12 / 26 هـ ومصدره الهيئة العامة

للعقار وبناء على الأ بموجب الصك الصادر من كتابة العدل بشمال الرياض برقم 417830000697 في 2 /

01 / 1444 قد أصبحت في ملك/ عايد بن محمد بن صالح الأحمد سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم

1016476580 بثمن وقدره: 987945 فقط تسعمائة و سبعة و ثمانون ألفاً و تسعمائة و خمسة و أربعون

ريالاً سعودياً لا غير. وعليه جرى التصديق تحريراً في 09 / 01 / 1444 لا عتماده، وصلى الله على نبينا محمد

وآله وصحبه وسلم.