

نه

نموذج خطاب موافقة
41505691
المكرم
منى احمد خليل خليل
راتب العميل
16.598,00
المتضامن
N/A

الحمد لله وحده و الصلاة والسلام على نبينا محمد وعلى آله وصحبه، وبعد:
فبإشارة إلى نموذج طلب شراء عقار المقدم من قبلكم لمصرف الراجحي، فإننا نشكر لكم رغبتكم

خوع التمويل العقاري FFX

-الدفعة المقدمة 93.275,00

-مبلغ التمويل 839.475,00

حدة التمويل 267

خسبة الربح للتمويل 4.965

هذا العرض خاضع للشروط والأحكام التالية:

- هذه الموافقة تعد بمثابة عرض مبدئي بناء على المعلومات الشخصية، وبيانات الدخل التي تم تزويدنا بها، والمعلومات المبدئية غير صحيحة.

- تقديمكم لعقار يتناسب مع البيانات الواردة أعلاه، وبخلاف ذلك فإنه قد يطرأ على هذا العرض عند عدم تحقق سجلكم الائتماني لدى الشركة السعودية للتأهيل الائتماني (سمة) بتاريخ إصدار هذا العرض.

- الرسوم الإدارية تسدد عند توقيع العقد ولا تستحق إلا بالعقد، وهي جزء من الثمن.

- إن عقد الشراء مع خيار الشرط الذي يبرمه المصرف مع مالك العقار (البائع) هو عقد مجاز من الوكيل إجارته عليكم وتوقيع العقد معكم، وفي حال عدولكم عن التعاقد مع المصرف، فإنه يحق للمصرف في حاله لا يمكنكم تسليم أي مبلغ مالي نقدي (عربون مقدم) لمالك العقار وكذلك للمكتب الوسيط بخلاف

العقار.

- في حال رضيتكم السداد المبكر للعقد المزمع إبرامه، وموافقة المصرف على ذلك، فإن المصرف سيقبل منكم مبلغاً يعادل قيمة التمويل المتبقي (لا قدر الله).

- إن مصرف الراجحي غير ملزم بأي مطالبات (مالية / عينية) على العقار قبل شراؤه له (برسوم الخدماء) في حال كون العقد معكم "بيع" فإن صيانة العقار الأساسية والتشغيلية هي مسؤولية العميل، وفي حال

إقرار وتقويض من العميل للمصرف:
بهذا أفوض مصرف الراجحي بخصم مبلغ
مصاريف تقييم العقار رقم:
بهذا أقر بعلمي بأن مصاريف تقييم العقار تدفع مقدماً وغير قابلة للاسترداد.
هذا العرض صالح لمدة 30 يوماً من تاريخه.