

فضيلة رئيس كتابة العدل بمدينة بريدة
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بناء على الصلاحيات المخولة لنا من أمين منطقة القصيم برقم ١٧٢٤٨ في ١٤/٢٣/١٤٣٦ هـ
المبني على قرار سمو الوزير رقم ٢٣٩٢٥ في ١٧/١١/١٤٣٢ هـ و بناء على التعميم الوزاري
رقم ١٠٠٠٠ في ١٤/٠٢/١٤٢٤ هـ و التعميم رقم ١٣٣٨٤ في ١٤/٠٣/١٤٣٤ هـ الخاص بتجزئة
الأراضي في المخططات المعتمدة .

بعد الإطلاع على طلب تجزئة الأرض المملوكة للمواطن عبدالرحمن بن عبدالعزيز بن عبدالرحمن المجيدل

رقم الصك	تاريخه	رقم المخطط	رقم القطعة
٥٦٢٥٢٧٠٠٤٥٣٢	١٤٤٣/٠٨/٠٦	٠٠٢٦٣٧-٠٤٠١-٠٤٠٠	١
المساحة الإجمالية	٥٢٠.٧٥ م ²	و هي عبارة عن	مبنى قائم


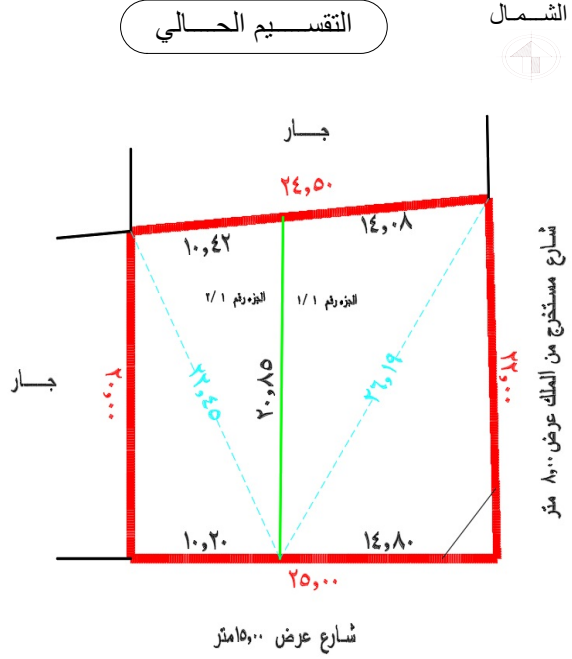
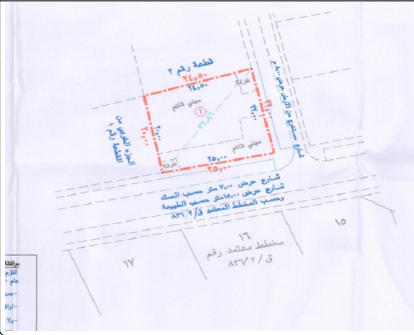

الحدود و الأطوال و المساحة الإجمالية حسب الصك المشار إليه و المخطط المعتمد :-

شمالاً /	جار	بطول /	٢٤.٥ م
جنوباً /	شارع عرض ١٥.٠٠ متر	بطول /	٢٥.٠ م
شرقاً /	شارع عرض ٨.٠٠ متر مستخرج من الملك	بطول /	٢٢.٠ م
غرباً /	جار	بطول /	٢٠.٠ م
بموجب مخطط التجزئة المُعد من قبل /	الغيث للاستشارات الهندسية	ترخيص	٢٥٤٩/٠
عليه نفيد فضيلتكم بأنه تم اعتماد تجزئة الأرض المذكورة أعلاه وفق قرار الفرز			٤٤٠١٠٦٣٣٨

الملاحظات

نأمل الإطلاع و إكمال اللازم وفق مالدكم من أنظمة و تعليمات .
السلام عليكم ورحمة الله و بركاته

مدير عام التخطيط العمراني
م. سعود بن صالح الفيز

الصورة الجوية	إحداثيات الكروكي المساحي	التقسيم الحالي	الشمال															
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>#</th> <th>الشرقيات</th> <th>الشماليات</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>١</td> <td>٣٩٤٢٣٢.١٢</td> <td>٢٩١٣٢٧٣.٥</td> </tr> <tr> <td>٢</td> <td>٣٩٤٢٣٧.٢</td> <td>٢٩١٣٢٥٢</td> </tr> <tr> <td>٣</td> <td>٣٩٤٢١٢.٧٢</td> <td>٢٩١٣٢٤٧</td> </tr> <tr> <td>٤</td> <td>٣٩٤٢٠٨.٦٢</td> <td>٢٩١٣٢٦٦.٥</td> </tr> </tbody> </table>	#	الشرقيات	الشماليات	١	٣٩٤٢٣٢.١٢	٢٩١٣٢٧٣.٥	٢	٣٩٤٢٣٧.٢	٢٩١٣٢٥٢	٣	٣٩٤٢١٢.٧٢	٢٩١٣٢٤٧	٤	٣٩٤٢٠٨.٦٢	٢٩١٣٢٦٦.٥		
#	الشرقيات	الشماليات																
١	٣٩٤٢٣٢.١٢	٢٩١٣٢٧٣.٥																
٢	٣٩٤٢٣٧.٢	٢٩١٣٢٥٢																
٣	٣٩٤٢١٢.٧٢	٢٩١٣٢٤٧																
٤	٣٩٤٢٠٨.٦٢	٢٩١٣٢٦٦.٥																
صورة جزئية من المخطط المعتمد	إستعمالات الموقع																	
																		



رقم الهوية	١٠٤٥٥٥٦٩١٥	إسم المالك	عبدالرحمن بن عبدالعزيز بن عبدالرحمن المجيدل
الحي	القويح	مساحة الأرض	٥٢٠.٧٥ م ²
رقم المخطط (رقم القطعة)	١)٠٠٢٦٣٧-٠٤٠١-٠٤٠٠		
رقم الطلب	٨٠٧٩	رقم الترخيص	٤٢١٠٥٧١٤٢٧

صفحة رقم 1 من 1

حدود و أطوال و مساحة كل قطعة بعد التجزئة :

الجزء رقم /	١ / ١	طبيعة الموقع /	مبنى قائم
شمالاً /	جـ	بطول /	١٤.٠٨ م
جنوباً /	شارع عرض ١٥.٠٠ متر	بطول /	١٤.٨ م
شرقاً /	شارع عرض ٨.٠٠ متر مستخرج من الملك	بطول /	٢٢.٠ م
غرباً /	الجزء رقم ٢ / ١	بطول /	٢٠.٨٥ م
المساحة /	٣٠٨.٩١ م ²		
الجزء رقم /	٢ / ١	طبيعة الموقع /	مبنى قائم
شمالاً /	جـ	بطول /	١٠.٤٢ م
جنوباً /	شارع عرض ١٥.٠٠ متر	بطول /	١٠.٢ م
شرقاً /	الجزء رقم ١ / ١	بطول /	٢٠.٨٥ م
غرباً /	جـ	بطول /	٢٠.٠ م
المساحة /	٢١١.٨٤ م ²		

تقرير عن الموقع للمباني القائمة

تم الوقوف على الموقع من قبل المكتب الهندسي و تبين بأن المباني مطابقة لرخصة البناء ولا تشترك الوحدات المتلاصقة في أي منور و الهيكل التشائي مفصول لكل وحدة فصلاً تاماً .
- في حالة الفرز بطول الواجهة أقل من ١٢.٠٠ م يكون البناء على الصامت من جهة الأرض المفروز منها
- المكتب مسؤول مسؤولية تامة عن مطابقة الحدود و الأطوال و المساحة للصامت و الطبيعة و المخطط المعتمد و إحداثيات الموقع و هو مطابق ولا يوجد عوائق تحول عن إستكمال الفرز و أن يتحمل المكتب كامل المسؤولية عما ذكر .