



الرقم : ٢٢٠٩٠٠١٢٢٤٧

التاريخ : ١٤٣٦ / ٩ / ١٢ هـ



صك رهن وتملك عقار

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن قطعة الأرض رقم ٥٩٠ من المخطط رقم ٢٦ / ١٠٣ ت الواقع في حي الخالديه بمدينة المدينة المنورة .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: قطعة رقم ٥٨٨ بطول: (٢٠) عشرون متر
جنوباً: شارع بعرض ١٥ م بطول: (١٧) سبعة عشر متر + (٤,٢٥ م) أربعة أمتار وخمسة وعشرون سنتيمتر
شرقاً: قطعة رقم ٥٨٩ بطول: (٢٣,٥) ثلاثة و عشرون متراً و نصف المتر
غرباً: شارع بعرض ١٨ م بطول: (٢٠,٥) عشرون متر ونصف المتر
ومساحتها : (٤٦٥,٥) أربعمائة وخمسة وستون متر مربعاً و خمسون سنتيمتراً مربعاً فقط

المملوكة لـ / قاسم بن جعفر بن حسين النخلي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٠٠٩١٩٣٠٦ بالصك الصادر من هذه

الإدارة برقم ٣٤٠١٠٤٠١٨٧٨٩ في ١٢ / ٩ / ١٤٣٦ هـ . قد تم رهنها وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح / صندوق التنمية

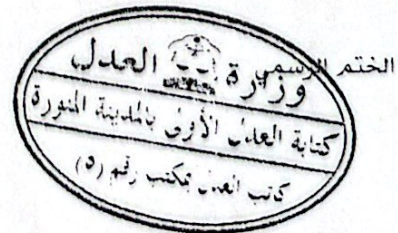
العقارية ضمانا لوفائه بـ / ٥٠٠٠٠٠ خمسمائة ألف ريال

وفي حالة عدم السداد فللمرتهن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات واستيفاء ما في ذمة الراهن من مبلغ وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً

وعليه جرى التصديق تحريراً في ١٢ / ٩ / ١٤٣٦ هـ .

وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

كاتب العدل
بدر بن مريشيد بن راشد البنيدي



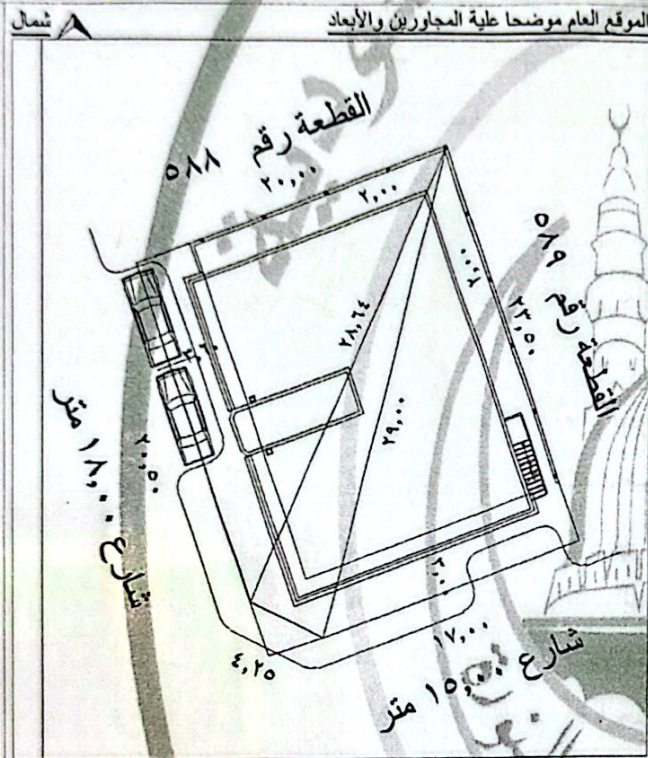
رقم الرخصة ٤٠٢٢٣٧٢
تاريخها ١٤٣٧-٠٩-٠٣
صلاحياتها ١٤٤٠-٠٩-٠٢
نوعها نقل ملكية



رخصة إنشاء

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة المدينة المنورة

اسم المالك	قاسم جعفر حسين النخلى	رقم العقار	٥٠٨٧٩٤٠٤٢
رقم الهوية الوطنية	١٠٠٠٩١٩٣٠٦	رقم الحوال	٥٠٨٧٩٤٠٤٢
المنطقة	اللايه	اسم الشارع	
الحي	الخالدية	مصدره	كتابة عدل
رقم الصك	٤٤٠١٠٥٠١٣٢٤٧	تاريخه	١٤٣٦-٠٩-١٢
رقم المخطط التنظيمي	١٠٣١٢٦	تاريخه	١٣٩٨-٠١-٠١
		رقم القطعة	٥٩٠



الجهة	شمال	شرق	جنوب	غرب
الارتفاع	٠	٠	٠	٠
العرض	٠	٠	٠	٠

نسبة البناء ٦٠ % مقابل رفع المخلفات:
رقم العقد تاريخه --

يصرح بموجب هذا الترخيص ببناء الآتي:

مكونات البناء	عدد الأنوار	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
قبو	١	١	٢٦٦,٤٠	خدمات
ارضى	١	١	٢٦٦,٤٠	سكنى
متكرر اول	١	١	٣٠٠,٦٨	سكنى
متكرر ثانى	١	١	٣٠٠,٦٨	سكنى
ملحق علوى	١	١	٢١,٧٠	خدمات

مقياس الرسم	١:٥٠٠	مساحة الأرض	٤٦٥,٥٠
الأحداثيات	الإحداثيات س = ٥٦٦٩٤٧,٣١ ص = ٢٧٠٤٦٨٤,٠٨		
نوع البناء	معنى		
رقم الترخيص	٠/٣٩٣		
رقم الترخيص	٠/٣٩٣		

رقم إيصال سداد الرسوم ٤٠٠٧٦٩٩٨ تاريخه ١٤٤٠-٠٨-٢٦
قمت المخططات من مكتب نزيه مصطفى قاره للإستشارات الهندسية
المكتب المشرف نزيه مصطفى قاره للإستشارات الهندسية

ملاحظات

المهندس المدقق

مدير إدارة رخص المباني
احمد بن محمد جان محمد يوسف

أمانة منطقة المدينة المنورة
وزارة الشؤون البلدية والقروية
إدارة رخص المباني

أي كشط أو شطب في هذه الرخصة يلغونها
تم أخذ تعهد من المالك بعدم توصيل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحرارى طبقا لكود البناء السعودى
يجب ملاحظة شروط الرخصة المدونة خلفها