

المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية

امانة منطقة عسير

رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : سعد معجب حسن بنى حويز

رقم الأليات : ١٠٢٢٠١٠٤٢١

رقم الصك : ١٧١٤٠٧٠٠٠٤٣٠

رقم قطعة الأرض : ١١٣

تمت الموافقة بموجب خطاب الدفاع المنفى رقم :

رقم شهادة تسميق الكهرباء : ٢٠٤٠٩٠٩٦٦

المنفى عبارة عن : مكون من (دور ارضي + دور اول + ملحق علوي) حي المحلة مدينة أبها

رقم الرخصة : ٤٢٠٣١٦٨١٩٣
تاريخ صدورها : ١٤٤٢/٠٣/٠٣
تاريخ انتهائها : ١٤٤٥/٠٣/٠٣
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٣٥٢٠٠٤
نوع الإصدار : بناء جديد



نوع الأليات : هوية وطنية

تاريخه : ١٤٣٦/٠٨/١٦

بالمخطط : ١/ع/١٨٢١/١٤٣٣

مصدره : كتابة العدل بأبها

بني : التواصي

تاريخ :

تاريخ شهادة تسميق الكهرباء : ١٤٤٢/٠٢/٢٦

الواجهة		الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (المتمكرو) بالمتر				
	شمال	قطعة رقم ١٤١	طولها	الارتفاع (م)	العرض (م)	
	الجنوب	شارع عرض ٢٠ م			٢	
	الشرق	قطعة رقم ١٤٢			٤	
	الغرب	شارع عرض ٣٠ م			٢	
						٦
						٢
الموقع العام		مساحة الأرض : ٥٢٢٠ م ^٢				
	مواصفات البناء	عدد الطوابق	الاستخدام	رقم الكور	عدد الأتوار	
	دور اول سكني	١	سكني	١	٢٥٠٠٠٠٠٢	
	منازل طوبى	١	سكني	٢	١٢٢٠٠٠٠	
	دور أرض سكني	١	سكني	-	٢٢٢٠١١	
مبنى - سكني	٠	سكني			٤٥٠٠٠	
الموقع بالنسبة للصورة الفضائية		مساحة البناء الكلي : ٦٦٥٠١٩ م ^٢				
	المكتب الهندسي المصمم	شركة الفرايين للاستشارات الهندسية وشريكه				
	المكتب المشرف	شركة الفرايين للاستشارات الهندسية وشريكه				
	مقاول رفع المخلفات	مؤسسة منصور سالم القطاني				
ملاحظات اتخاذ الاجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء السائبة للمباني القائمة وعدم تركها دون تغطيتها وبمختلف الأسوار والمناطق المسئلة على الجدران. يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتلقيح الإرتدادات و الموافقة و المرافقات و الارصفة						
إحداثيات الموقع :		الرسوم المستحقة على الرخصة : ١٦٥٢٠٠ ريال				
الشماليات : ٢٠١٩٥٧٤٠٧٨٣		و تم سددها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٧٢٠٨٠٩٦٢٠٩٠٠٠٩				
الشرقيات : ٢٤٥٥١٧٠٣٦١		بتاريخ : ٢٠/١٠/٢٠٢٠				
تأنيه : ١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى ٢- أي مخالفة لهذا الترخيس تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ						
رخصة إلكترونية						

يجب الالتزام بتلقيح العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري يلزم تلقيح العزل الحراري، عدم الأضرار بالمجاورين واستخدام سونار الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وبخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.


الهوية الوطنية X

الهوية الوطنية
نسخة ٦

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

ثامر بن متعب بن حمد الدوسري

ALDOSARI, THAMER METAB H



الرقم : ١٠١٠٧٨٦٢٩٩

تاريخ الميلاد : ١٣٩٩/١١/٣٠ هـ

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٥/٠٢/٢٠ هـ

مكان الميلاد : جدة

No: 1010786299

DOB: 21/10/1979

DOE: 19/05/2033





1010786299



التعريف الموحد لمنسوبي وزارة الدفاع

نموذج (٢)

الاسم: شامر منتعب حمد الدوسري

رقم الهوية: ١٠١٠٧٨٦٢٩٩

تاريخ الميلاد: ١٣٩٩/١١/٣٠

الراتب الأساسي: ١٨٠٦٠,٠٠٠

اجمالي الراتب: ١٨٧٦٠,٠٠٠

الرتبة /المرتبة: التاسعة

القوة الأساسية: القوات البرية الملكية السعودية

مصرف الراجحي

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضحه هويته اعلاه أحد منسوبي وزارة الدفاع ولا يزال على رأس العمل حتى

تاريخه ، وبناء على طلبه أعطي هذا التعريف

وذلك دون أدنى مسؤوليه سواء كانت التزامات ماليه ، أو حضوريه ، أو قانونيه

أو غير ذلك على الجهد المعرفه ، والسلام عليكم .

الموظف المختص

مدير ادارة مدينة الملك فيصل العسكرية للتشغيل والصيانة بالجنوب





الرقم: 771404009910
التاريخ: 1443/7/15

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

1443/7/15	تاريخ الوثيقة	771404009910	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مرهون	القيود
462.21	المساحة (م ²)	1443/7/13	تاريخ الوثيقة السابقة
495024011929	رقم الوثيقة السابقة	تحديث / تعديل	نوع العملية

القيود

القيد	الجهة الراهنه	رقم المنشأة	قيمة الرهن	تاريخ الاستحقاق
مرهون	البنك الاهلي السعودي	7000025887		

الملاك

رقم الهوية	الاسم	الجنسية	نسبة التملك
1010786299	ثامر متعب حميد الدوسري لصالح البنك الأهلي السعودي	سعودي	100 %

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	وحدة سكنية	462.21	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
143	1 / ع / 1433 / 1821	المحالة	ابها
الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م ²)
شمالا	:	ارتداد صامت ثم قطعة رقم 141	5.2 + 1 + 2.1
جنوبيا	:	ارتداد 3.31 م ثم شارع عرض 15.00 م	19.8
شرقا	:	منور 3 و منور 2 ثم ارتداد صامت ثم قطعة رقم 142	4.8 + 1.2 + 2.2 + 1.2 + 4.1 + 1.2 + 2.2 + 1.2 + 4.5 + 1.6 + 6.2
غربا	:	درج 1 و درج 1 و سطح 3 و منور 1 و مصعد 1 ثم ارتداد 2.85 - م 5.30 م ثم شارع عرض م 50.00	4.6 + 1.9 + 4.3 + 5.4 + 4.2 + 4.8 + 5.7 + 2.6 + 4.2