

معلومات الوحدة المقارية			
مساحة الوحدة	220.48 م ²	رقم الوحدة	1 / 1
الدور	الدور الأول	نوع الوحدة	شقة
الجهة	الشمالية	نسبة الوحدة من الأرض	25.103 %
مساحة الوحدة مشاعاً	200.820 م ²	مساحة الجزء الخاص	220.48 م ²
نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالمقار *	54.89 م ²	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة الحصرية بالمقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	2	حمام	3	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	2
مغاسل	3				

الأجزاء المشتركة بالمقار *	
منور	1
منور	2
سطح	3
ارتدادات	3
ارتدادات	4
درج	1
درج	2
واجهات خارجية	

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 39	28.3
جنوب	درج 1 و الوحدة رقم 2 / 1 و منور 1 و منور 2	0.7 + 2 + 0.7 + 1.4 + 2.4 + 5.5 + 10.5 + 2.2 + 1.2 + 2.2 + 7.7
شرق	ارتداد 1 ثم مواقف	6
غرب	ارتداد 1 ثم منطقة خضراء	8.4

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	1952373.7242	447204.1546
2	1952406.8944	447226.5093
3	1952395.7171	447243.0945
4	1952362.5468	447220.7397

الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح 1	220.48		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2863261	رقم محضر الفرز	3059205
تاريخ الإعتماد	11:54 - 1446/03/26	كود الوحدة	2003898306
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	هويج هادي بن محمد آل فطيح	رقم السجل	1080003252
اسم المالك		رقم السجل	

بيانات الصك			
رقم الصك	960001219169	تاريخه	19/4/1445
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	800

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة نجران	المدينة	نجران
نطاق البلدية	نجران	اسم الحي	شرق المطار / ج
رقم المخطط	1417 / ن / 19	رقم القطعة	40
رقم رخصة البناء	450814865351	تاريخها	1445/08/11
اسم الشارع	مواقف	عرض الشارع	0
رقم المقار	4629	مساحة الأرض	800

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	دائرة الأركان للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات المقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات المقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للمقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل المقار
*الأجزاء المشتركة الحصرية بالمقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل المقار وليس كل الوحدات

