

معلومات الوحدة العقارية		
رقم الوحدة	194.09 م ²	مساحة الوحدة
الدور	الملحق العلوي	
نوع الوحدة	شقة	
الجهة	الشمالية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض
21.606 %		
مساحة الوحدة مشاعاً	135.05 م ²	مساحة الجزء الخاص
0	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار * الحصرية بالعقار *	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	حمام	3	غرفة طعام	1
مطبخ	1	صالة	1	مجلس	1
مغاسل	1				

الاجزاء المشتركة بالعقار *	
منور	ارتدادات 3
درج	سطح 2
سطح 4	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات 1 ثم ارتدادات 2 ثم القطعة رقم 631	8.75
جنوب	درج و سطح 2 و سطح 1 و سطح 3	+ 1.7 + 1.7 + 1.7 + 2.6 + 1.8 + 9.35 + 3.9
شرق	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 634	4.1 + 0.9 + 5.7 + 1 + 6
غرب	سطح 3	6 + 0.7 + 1.6 + 6.2 + 6.4

إحداثيات المخطط		
#	خط الطول (N)	خط العرض (E)
1	2920774.5525	399657.0311
2	2920767.7082	399649.6977
3	2920760.8579	399642.2654
4	2920739.8685	399655.8528
5	2920745.4605	399663.6998
6	2920752.0013	399670.7441
7	2920759.4010	399676.9175

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح 1	36.47	سطح 3	100.28

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	2200178	رقم محضر الفرز	2219006
تاريخ الإعتماد	الخميس, 09:49 - 1444/11/26	كود الوحدة	2002913412
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مبارك بن حسن بن حمصان الرمثي	1006560963		

بيانات الصك			
رقم الصك	260001148589	تاريخه	23/8/1444
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	625.09

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	الحي السادس
رقم المخطط	1 / 294	رقم القطعة	632
رقم رخصة البناء	440811856855	تاريخها	1444/08/30
اسم الشارع	الامان	عرض الشارع	32
رقم العقار	3450	مساحة الأرض	625.09

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	ميناة للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	  <p>المملكة العربية السعودية الهيئة العامة للمقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية</p>	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

