



2 / 2

0 م



		بيانات محضر الفرز	
1847574	رقم محضر الفرز	1836051	رقم الطلب
2002510584	كود الوحدة	الخميس, 1444/04/01 - 17:34	تاريخ الإعتماد
		-	ملاحظة على المحضر

	بيانات الملاك		
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة إتقان الشرق للتطوير العقاري	2052103337		

		بيانات الص	ىك	
	قم الصك	394053003975	تاريخه	23/9/1443
l	بهة الإصدار	-	مساحة الصك	659.75

بيانات الموقع				
الدمام	المدينة	أمانة المنطقة الشرقية	الأمانة	
النور	اسم الحي	غرب الدمام	نطاق البلدية	
25	رقم القطعة	1310 / ش د	رقم المخطط	
1443/10/15	تاريخها	43109824950	رقم رخصة البناء	
16	عرض الشارع	عمير المنقيري	اسم الشارع	
659.75	مساحة الأرض	7135	رقم العقار	

بيانات المكتب الهندسي		
	ميناء للإستشارات الهندسية	اسم المكتب

عية الملاك	بیانات جم	
تاريخه		قم جمعية الملاك

إداره فرر الوحدات العقارية	
المملكة العربية السعودية السعادية المملكة المقار الهيئة المامة المقار REAL ESTATE GENERAL AUTHORITY فرز الوحدات العقارية	اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية

مكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهئية العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه
--

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتدادات عرض 2 ثم القطعة رقم 24	25.6
جنوب		1.3 + 4 + 4.6 + 4 + 3.9 + 8.85 6.85 + 1 + 1.4 +
شرق	ارتدادات عرض 2 ثم القطعة رقم 28	4.1 + 0.5 + 3.75
غرب	ارتدادات عرض 6.87 ثم شارع عرض 16	6.25

إحداثيات موقع العقار		
شمال	شرق	#
2914084.1177	408346.987	1
2914093.8069	408375.3792	2
2914112.735	408368.9198	3
2914103.0459	408340.5275	4

الاجزاء الخاصة بالوحدة					
المساحة	اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء		

0	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *		الحصرية بالعق	76.90 م² مكونات الو	تار *	اجزاء المشتركة بالعف	نصيب الوحدة من الا
	عدده	المكون	عدده	=	المكون	عدده	المكون
	1	غرفة طعام	;	3	حمام	3	غرفة نوم
	1	صالة		1	مغاسل	1	مطبخ
			_	1	مغاسل	1	مجلس

معلومات الوحدة العقارية

183.52 م²

الدور الثانى

الشمالية

97.18 م

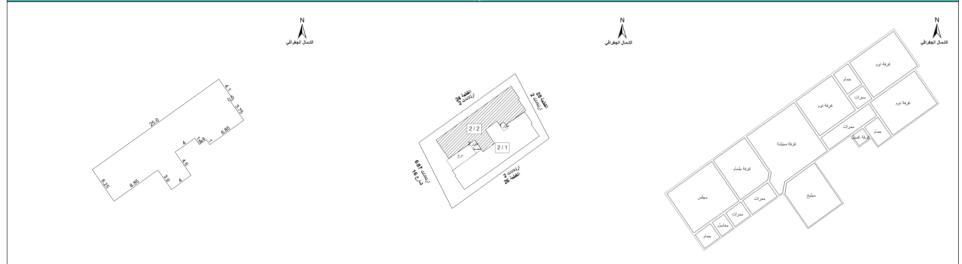
رقم الوحدة

سبة الوحدة من الأرض

ساحة الجزء الخاص

	1	مغاسل	1	مجلس
ء المشتركة الحصرية بالعقار *	الاجزا	*	زاء المشتركة بالعقار	الأج
<لا يوجد>			منور 2	منور 1
			ارتدادات 3	مصعد

<لا يوجد>	منور 2	منور 1
	ارتدادات 3	مصعد
	سطح 2	درج
	واجهات خارجية	سطح 7
		i
	N	



ساحة الوحدة

نوع الوحدة

مساحة الوحدة مشاعًا

^{*}الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار *الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات