



٤٧١٧٠٨٠٠٢١٥٧

الرقم : ٤٧١٧٠٨٠٠٢١٥٧

التاريخ : ٢٣ / ٧ / ١٤٣٦ هـ

كتابة العدل بمحافظة

خميس مشيط

صك تملك و رهن عقار

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن الشقة الواقعة بالجهة الغربية رقم ٤ في الدور الأول من قطعة الارض رقم ١٥٩ من المخطط رقم ٦٣٧ / ١٤٢١ / ع / ٢ الواقع في حي جنوب طريق الخميس تندحة المزدوج بمدينة مشيط .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

بطول: (٥,٩) خمسة متر و تسعون سنتيمتر

شمالاً: ارتداد عرض ١,٥٠م يليه شارع عرض ١٥م

بطول: (٣,٦٠) يبيد الضلع من الشرق للغرب ثم ينكسر شمالا ١,٥٥م ثم غربا ١,٥٠م ثم جنوبا ٥٥ سم

جنوباً: ارتداد عرض ١م يليه القطعة رقم ١٦٠

٤,٤٠م

بطول: (٦,٣٠) يبيد الضلع من من الشمال للجنوب ثم ينكسر شرقا ٢,٦٠م ثم جنوبا ١,٧٠م ثم شرقا

شرقاً: منور ومصعد وبيت الدرج والشقة الشرقية رقم ٣

جنوباً ٧,٢٠م ثم غرباً ٩٠سم ثم جنوباً ٢,٨٠م ثم شرقاً ٩٠ سم ثم جنوباً ١٠,٥٠م

بطول: (٢٧,٥) سبعة و عشرون متر و خمسون سنتيمتر

غرباً: ارتداد عرض ١,٥٠م يليه القطعة رقم ١٥٧

ومساحتها: (٢٣٧) متتين و سبعة و ثلاثون متر مربعاً فقط والحد السفلى للوحدة الشقة الغربية رقم (٢) والحد العلوى للوحدة الشقة الغربية رقم (٦) والمشتركات بين الوحداء والارتدادات والمنور وبيت الدرج والمصعد مشاعة بين جميع الوحدات وللوحدة العقارية عداد كهرباء مستقل ونسبة الوحدة من مساحة الصك = ١٦,٥٨ % بمقدار ١٠٩,٤٢ متر مر الخزان رقم (٤) بسعة (٣٠) طن ومكوناتها (مجلس رجال + مجلس نساء + صالنه + مطبخ + ٣ غرفة + ٤ حمامات ومغاسل + مستودع) بناء على المعاملة رقم ٥٤٦٧ ف ١٤٣٥ هـ ومصدرها بلدية محافظة خميس مشيط والمقيدة في هذه الادار

والمستند في افراغها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٤٧١٧٠٤٠٠٣٩٢ في ٢٧ / ٧ / ١٤٣٥ هـ قد انتقلت ملكيتها ل: علي بن حسن بن علي عسيري سعودي الجنسية به مدني رقم ١٠٢٤٩٨٨٠٧١ بثمن وقدره ٥٨٠٠٠٠ خمسمائة و ثمانون ألف ريال ، والمبيع مرهون لصالح صندوق التنمية العقارية، مقابل ٤٥٨٧١٤ أربعمائة و ثمانية و خمسون ألفاً و أربعة عشر ريال وفي حالة عدم السداد فيتم بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات واستيفاء الرهن منها وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال ما يلزم شرعا. وعليه جر تحريراً في ٢٣ / ٧ / ١٤٣٦ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

كاتب العدل



وثيقة عقد قرض مسكن خاص

شراء مسكن (شقة بنظام الضامن)

تمويل



رقم العقد:	٥	٢	١٧٨١٩	تاريخ العقد:	١٤٣٦/٠٧/٢٤ هـ
رقم الطلب:	١١	١	١٦٣٨٥	تاريخ الطلب:	١٤٢٣/٠٧/١٧ هـ
رقم الموافقة:	٣			تاريخ الموافقة:	١٤٣٤/٠٨/٢٥ هـ

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله وبعد ، فقد حررت هذه الوثيقة لإثبات أنه جري الاتفاق بين كل من :

١ . صندوق التنمية العقارية ويمثله في هذا الاتفاق مدير فرع الصندوق بمنطقة عسير كطرف أول ويشار إليه فيما بعد (بالصندوق) .

٢ . المواطن : علي حسن علي العسيري هوية وطنية : ١ ٧ ٠ ٨ ٨ ٩ ٤ ٢ ٠ ١

كطرف ثاني ويشار إليه فيما بعد (بالمقترض) وذلك علي إبرام عقد قرض لتمويل مسكنا خاصا (مكتمل البناء) مملوك له بموجب الصك :

رقم الصك	تاريخ الصك	مصدر الصك	مدينة البناء	الحي	المخطط	القطعة	الدور	شقة
٤٧١٧٠٨٠٠٢١٥٧	١٤٣٦/٠٧/٢٣	خميس مشيط	خميس مشيط	جنوب طريق الخميس	٦٣٧	٠٠١٥٩	الاول	٤

رخصة بناء رقم : ١٣ وتاريخ : ١٤٣٤/٠٦/١٢ هـ الصادرة من : خميس مشيط

وفقا للشروط الآتية :

البند الأول : التزم الصندوق بإقراض المقترض مبلغا لايتجاوز (٤٥٨٧١٤) ريال لتمويل مسكنا خاصا مكون من :

(دور) وتبلغ مسطحاته (٢٣٧) مترا مربعا وفقا للمواصفات الآتية :

عمر المبنى	٥ سنوات فأقل	٤٠٠	الهيكل الإنشائي والعزل الحراري	خرسانة مسلحة بدون عزل حراري	٥٥٠
البياض الداخلي والخارجي (اللياسة)	البياض الداخلي والخارجي (اللياسة)	٣٠٠	الأرضيات	٥٠% رخام أو سيراميك	٣٠٠
التكسيات الداخلية	دهان مع معجون أو ما يعادله	٢٠٠	دورات المياه	ثلاث دورات مياه	٣٠٠
النوافذ	ألومنيوم مع زجاج مفرد	١٥٠	الأبواب	٥٠% خشب صلد أو ١٠٠% قشرة منجر	٢٠٠
التكسيات الخارجية	رشة أو أعلى	٣٠٠			
مصاعد	٥٠	١٥	شبكة الغاز		

تكلفة المتر المربع (٢٧٦٥)

ويجري صرف القرض بالطريقة الآتية :

دفعات تمويل مبنى مكتمل

الهوية الوطنية / ١٠٢٩٥٣١٦٤٥

تدفع للبائع / زافر عبدالله علي الاحمري

رقم الأيبان / SA٣٦٨٠٠٠٠٥٤٢٦٠٨٠١٠١٠١٠٢٥

الدفعة الأولى بنسبة [١٠%] من مبلغ القرض بعد توقيع هذه الوثيقة وبعد رهن الأرض المذكورة وما أقيم عليها من مباني لصالح الصندوق ضمانا للوفاء بمبلغ القرض .
 الدفعة الثانية بنسبة [٤٠%] من مبلغ القرض يتم تحويلها للبنك بعد مضي شهر من تاريخ العقد .
 الدفعة الثالثة بنسبة [٣٥%] من مبلغ القرض يتم تحويلها للبنك بعد مضي شهرين من تاريخ العقد .
 الدفعة الرابعة والأخيرة بنسبة [١٥%] من مبلغ القرض يتم تحويلها للبنك بعد مضي ثلاثة أشهر من تاريخ العقد .



((عقد مبايعة بضمان صندوق التنمية العقارية))

حرر في / فرع الصندوق بمنطقة عسير بتاريخ : ١٤٣٦/٠٥/٠٣ هـ

الحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على أشرف الأنبياء والمرسلين أما بعد :
فقد تم الاتفاق بين كل من :-

١ - الطرف الأول / البائع :
ظافر عبدالله علي الاحمري

سجل مدني ((١٠٢٩٥٣١٦٤٥))

٢ - الطرف الثاني / المشتري :
علي حسن علي العسيري

سجل مدني ((١٠٢٤٩٨٨٠٧١))

٣ - الطرف الثالث / الضامن :
صندوق التنمية العقارية ويمثله

البند الأول : بيانات العقار محل العقد .

الطرف الأول يملك الفله المملوكة له بموجب الصك الشرعي :

رقم الصك	تاريخه	المدينة	الحي	المخطط	القطعة
٤٧١٧٠٤٠٠٠٣٩٢	١٤٣٥/٠٧/٢٧	خميس مشيط	جنوب طريق الخميس	٦٣٧	٠٠١٥٩

والموضحة حدودها وأطوالها حسب الصك

البند الثاني : ثمن المبيع .

١ - اتفق الطرفان ((الأول والثاني)) على أن قيمة العقار بمبلغ وقدره (٥٨٠,٠٠٠) و

(خمسمائة وثمانون ألف ريال)

يدفع منها الطرف الثالث (الضامن) للطرف الأول (البائع) مبلغا وقدره (٤٥٨,٧١٤)

(أربعمائة وثمانية وخمسون ألف وسبعمائة وأربعة عشر ريال)

تودع في حساب الأيبان للطرف الأول (البائع) رقم ((SA٣٦٨٠٠٠٠٥٤٢٦٠٨٠١٠١٠١٠٢٥))
ويمثل مبلغ القرض المستحق للطرف الثاني (المشتري) وذلك استكمالاً لعملية البيع .

٢ - عاين الطرف الثاني العقار محل العقد معاينة تامة نافية للجهالة وقبل شراؤه بالحالة الراهنة ولا يحق له الرجوع
على الطرف الأول بأي شيء بسبب ذلك .

٣ - يلتزم الطرف الثاني (المشتري) بدفع المتبقي من قيمة العقار المتفق عليه ومقداره (١٢١,٢٨٦)

و (مائة وواحد وعشرون ألف و مائتين وستة وثمانون ريال)

للطرف الأول (البائع) عند الإفراغ والرهن في كتابة العدل .

٤ - اتفق الطرفان (الأول والثالث) على أن مبلغ القرض المستحق للطرف الثاني سيتم دفعه للطرف الأول بعد
إفراغ العقار وانتقال ملكيته للطرف الثاني ورهنه للطرف الثالث .

٥ - يقوم الطرف (الثالث) بصرف قيمة القرض للطرف (الأول) على أربع دفعات وذلك على النحو التالي:

- الدفعة الأولى بنسبة (١٠ %) من مبلغ القرض عند توقيع العقد .

- الدفعة الثانية بنسبة (٤٠ %) من مبلغ القرض بعد شهر من توقيع العقد .



- الدفعة الثالثة بنسبة (٣٥ %) من مبلغ القرض بعد شهرين من توقيع العقد .
- الدفعة الرابعة بنسبة (١٥ %) من مبلغ القرض بعد ثلاثة أشهر من توقيع العقد .
- ٦- فوض الطرف الثاني (المشتري) الطرف الثالث (الصندوق) بصرف قيمة القرض للطرف الأول (البائع) أو من ينيبه مع علمه بعدم إمكانية الرجوع في ذلك .

البند الثالث : التسليم .

قام الطرف الأول بتسليم العقار محل التعاقد للطرف الثاني وقد استلم الأخير العقار ووجد أنه خالياً من الشواغل ووفقاً للمواصفات المتفق عليها بين الطرفين .

البند الرابع : الخلاف .

لا يحق لأي من الطرفين (الأول والثاني) في حال نشوب أي خلافات بينهما بعد توقيع هذا العقد وتوثيقه والإفراغ والرهن في كتابة العدل الرجوع على الطرف (الثالث) ويبقى الطرف (الثاني) المقترض مسئولاً عن سداد القرض أمام صندوق التنمية العقارية .

البند الخامس : العيوب .

لا يحق للطرف الثاني (المشتري) الرجوع على الطرف الثالث (الصندوق) بأي شيء في حال ظهور أي عيوب قد تنشأ في المبنى محل التعاقد مستقبلاً حيث الصندوق ضامن لقيمة القرض دون العين المرهونة .

البند السادس : التسديد .

الترم الطرف الثاني (المقترض) برد مبلغ القرض وأقساطه في آجال الحول المحددة بعقد الصندوق الموقع معه بعد الإفراغ والرهن في كتابة العدل .

البند السابع : التصرف بالعقار .

تعهد الطرف الثاني بعدم التصرف في المبنى المرهون بالبيع أو التنازل أو أي ما من شأنه انتقال الملكية أو التأثير على سلامة المبنى إلا بعد موافقة إدارة الصندوق أو فك الرهن ، وأي تصرف من هذا القبيل يعتبر لاغياً. البند الثامن : لا يعتبر هذا العقد نافذاً إلا بعد استكمال الإفراغ للمشتري والرهن من كتابة العدل (في مدة أقصاها شهرين من تاريخ هذا العقد) وتزويد الطرف الثالث بصوره من الصك المرهون ومطابقته بالأصل.

البند التاسع : عدد النسخ .

حرر هذا العقد من صفتين ، وثلاث نسخ تسلم كل طرف نسخته والله الموفق ،،،،،،

الطرف الأول (البائع)

الإسم/ ظافر عبدالله علي الاحمري

الطرف الثاني (المشتري)

الإسم/ علي حسن علي العسيري

سجل مدني (١٠٢٩٥٣١٦٤٥)

سجل مدني (١٠٢٤٩٨٨٠٧١)

التوقيع

التوقيع

الطرف الثالث (الضامن)
صندوق التنمية العقارية

ضامن

فرع منطقة عسير



٤٧١٧٠٤٠٠٠٣٩٢

الرقم : ٤٧١٧٠٤٠٠٠٣٩٢

التاريخ : ٢٧ / ٧ / ١٤٣٥ هـ

كتابة العدل بمحافظة

خميس مشيط

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن الشقة الواقعة بالجهة الغربية رقم ٤ في الدور الأول من قطعة الأرض رقم ١٥٩ من المخطط رقم ٦٣٧ / ١٤٢١ / ع / ٢ الواقع في حي جنوب طريق الخميس تندحة المزدوج بمدينة خميس مشيط . والمملوكة ل زافر بن عبدالله بن علي آل شبنان الأحمري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٢٩٥٣١٦٤٥

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: ارتداد عرض ١٠,٥٠ م يليه شارع عرض ١٥ م بطول: (٥,٩) خمسة متر و تسعون سنتيمتر
جنوباً: ارتداد عرض ١ م يليه القطعة رقم ١٦٠ بطول: (٥) يبدأ الضلع من الشرق للغرب ٣,٦٠ ثم ينكسر شمالا ١,٥٥ ثم غربا ١,٥٠ ثم جنوبا ٥٥ سم ثم غربا ٤,٤٠ م

شرقاً: منور ومصعد وبيت الدرج والشقة الشرقية رقم ٣ بطول: (٥) يبدأ الضلع من من الشمال للجنوب ٦,٣٠ ثم ينكسر شرقا ٢,٦٠ ثم جنوبا ١,٧٠ ثم شرقا ١ م ثم جنوبا ٧,٢٠ ثم غربا ٩٠ سم ثم جنوبا ٢,٨٠ ثم شرقا ٩٠ سم ثم جنوبا ١٠,٥٠ م

غرباً: ارتداد عرض ١٠,٥٠ م يليه القطعة رقم ١٥٧ بطول: (٢٧,٥) سبعة و عشرون متر و خمسون سنتيمتر

وبمساحة (٢٣٧) متتين و سبعة و ثلاثون متر مربعاً فقط والحد السفلى للوحدة الشقة الغربية رقم (٢) والحد العلوي للوحدة الشقة الغربية رقم (٦) والمشاركات بين الوحدات الأحواش والارتدادات والمنور وبيت الدرج والمصعد مشاعة بين جميع الوحدات وللوحدة القارية عداد كهرباء مستقل ونسبة الوحدة من مساحة الصك = ١٦,٥٨ % بمقدار ١٠٩,٤٢ متر مربع ويخصها الخزان رقم (٤) بسعة (٣٠) طن ومكوناتها (مجلس رجال + مجلس نساء + صالنه + مطبخ + ٣ غرفة + ٤ حمامات ومغاسل + مستودع) بناء على المعاملة رقم ٥٤٦٧ في ١٦ / ٥ / ١٤٣٥ هـ ومصدرها بلدية محافظة خميس مشيط والمقيدة في هذه الادارة برقم ٣٥١٤٧١٣٦١ في ١٩ / ٥ / ١٤٣٥ هـ.

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٤٧١٧١٤٠٠٠٥٣٧ في ١٤ / ٥ / ١٤٣٤ هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في ٢٧ / ٧ / ١٤٣٥ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

الختم الرسمي



كاتب العدل

عبد الرحمن بن علي بن أحمد بارقي

صفحة ١ من ١

البند الثاني: تعهد المقترض بأنه لا يملك مسكناً ملكية مستقلة ولم يسبق له أن امتلك مسكناً قبل تاريخ تقديم طلب القرض ولم يسبق له الحصول على قرض عقاري من الجهات الحكومية الأخرى أو الشركات شبه حكومية ولم يسبق له الاستفادة من خدمات الصندوق ، وللصندوق الحق في التأكد من ذلك ، وفي حالة ثبوت خلاف ما ذكر فللصندوق الحق في مطالبة المقترض بتسديد كامل ما صرف له وملاحقته قانونياً.

البند الثالث: إذا ظهر من شهادات استحقاق الدفعات وجود نقص في المواصفات أو المسطحات التي حددها المقترض وحسب على أساسها القرض فيعيد حساب الدفعات على ضوء المواصفات و المسطحات المنفذة كما تظهر من شهادات الاستحقاق، وأقر المقترض بأن صرف الدفعات يتم على ضوء المنفذ بحيث لا يزيد إجمالي مبلغ الدفعات المستحقة للصندوق عن المبلغ المعتمد في العقد ولا يؤثر بأي حال على الرهن الذي أجراه لصالح الصندوق وإن المبالغ المصروفة فعلاً تكون مضمونة بكامل الرهن.

البند الرابع: التزم المقترض برد مبلغ القرض على أقساط في آجال الطول المحددة كما يلي :
أولاً الطول العادي : يرد المقترض مبلغ القرض خلال خمسة وعشرين عاماً على أقساط شهرية (٣٠٠ شهراً) يحل القسط الأول بعد مرور (٢٤) أربعة وعشرون شهراً من تاريخ توقيع العقد (حتى ولو لم يكتمل صرف الدفعات) ويتم السداد بالحسم الشهري من رواتب الموظفين في القطاعين العام والخاص والمتقاعدين بحيث يقوم الصندوق بمخاطبة الجهة التابع لها المقترض (الموظف) ومخاطبة المؤسسة العامة للتقاعد أو المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية للمقترض (المتقاعد) بطلب حسم القسط الشهري من مرتبه أو معاشه التقاعدي أو الحسم من حسابه الشخصي لدى البنك وتحويله لحساب الصندوق.

ثانياً الطول المعجل : يرد المقترض كامل القرض أو الجزء الذي سحبه منه أو الأقساط التي لم يتم وفاؤه بها حسب الأحوال فور مطالبة الصندوق له بذلك في الحالات الآتية :

(أ) إذا تأخر في دفع أي قسط عن أجله المنصوص عليه في (أولاً).
(ب) إذا ظهر عدم صحة أي من المعلومات التي قدمها للصندوق في استمارة طلب القرض أو في هذه الوثيقة أو أي وثيقة أخرى ينص على اعتبارها من وثائق القرض، أو عدم صحة أي من الوثائق التي أبرزها المقترض أو قدمها للصندوق بغرض الحصول على القرض أو إذا ثبت صرفه لأي دفعة من دفعات القرض دون وجه حق.

ثالثاً السداد المعجل : في حال قيام المقترض بتسديد أي قسط معجل بداية من القسط الخامس والعشرين تنازلياً يحق له الحصول على خصم بنسبة ١٠ % على كل قسط معجل شريطة عدم وجود أقساط واجبة السداد.

البند الخامس: تعهد المقترض بعدم التقدم بطلب زيارة المبنى وتحرير الشهادة إلا بعد إنجازه الأعمال التي يستحق بموجبها صرف الدفعة المطلوبة من القرض ، وإذا خالف المقترض وتقدم بطلب زيارة المبنى ثم ظهر أنه لم ينجز الأعمال التي يستحق بموجبها صرف الدفعة المطلوبة من القرض فيتحمل المقترض مقابل الزيارة غرامة مالية قدرها (٢٠٠) مائتا ريال يدفعها لحساب الصندوق قبل التقدم بطلب صرف الدفعة المطلوبة ولا يتقدم مرة أخرى إلا بعد إنجاز متطلبات الدفعة المطلوبة.

البند السادس: التزم المقترض بعد رهن صك الملكية لصالح الصندوق بأنه إذا لم يدفع للصندوق مبلغ القرض أو أي قسط من أقساطه عند حلول آجال سداد القرض المحددة في البند الرابع سواء في ذلك الحل العادي أو المعجل فيحق للصندوق بموجب هذا الرهن أن يبيع العين المرهونة بالثمن الذي تنتهي عنده الرغبات ويقطع من الثمن ما بقي في ذمة المقترض من مبلغ ويرد إليه ما يزيد عن ذلك ، ويعود عليه في حالة النقص.

البند السابع: تعهد المقترض بعدم التصرف في المبنى المرهون بالبيع أو التنازل أو أي ما من شأنه انتقال الملكية والرهن أو التأثير على سلامة المبنى إلا بعد موافقة إدارة الصندوق أو فك الرهن ، وأي تصرف من هذا القبيل يعتبر لاغياً.

البند الثامن: التزم المقترض أثناء إنشاء المبنى أن يضع في مكان بارز على واجهة المبنى لوحة مقاس (٨٠ × ٥٠ سم) من الصاج المدهون باللون الأخضر وتكتب عليها باللون الأبيض العبارة الآتية (صندوق التنمية العقارية) وتحتها رقم عقد القرض كما هو مدون في هذه الوثيقة وتبقى هذه اللوحة منصوبة في الموقع حتى تاريخ صرف الدفعة الأخيرة من مبلغ القرض (ويدفع المقترض غرامة مالية قدرها ٢٠٠ مائتا ريال عند كل زيارة مقابل عدم تقيده بذلك) ولا يجوز صرف أي دفعة إلا بعد وضع اللوحة. كما يتعهد المقترض بتمكين ممثلي الصندوق في أي وقت وحتى مرور ثلاثة شهور من تاريخ صرف الدفعة الأخيرة من دفعات القرض من الدخول إلى المبنى وأخذ القياسات التي يرون الحاجة إليها وإجراء الاختبارات وكذلك يمكنهم من الإطلاع على مخططات المبنى والترخيص بالبناء الصادر من البلدية المختصة.

البند التاسع: في حالة وفاة المقترض أو تحويله لمن يرويه منهم ممن تنطبق عليه شروط الإقراض ، وفي حالة طلب ورثة المقترض أو وكيلهم مناوله وكيل ورثة المقترض أو تحويله لمن يرويه هذا العقد بإمكان ورثة المقترض طلب الموافقة على استمرار القرض وصرف بقية الدفعات الشرعي نقل القرض لشخص آخر تنطبق عليه شروط الإقراض فيسمح لهم بذلك بعد موافقة الصندوق.

البند العاشر: أقر المقترض وألزم بتزويد إدارة الصندوق بجميع المعلومات والبيانات التي يطلبها.
البند الحادي عشر: يحق للصندوق تزويد الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) بالمعلومات والبيانات اللازمة التي تطلبها الشركة عن المقترض والإفصاح عنها.

البند الثاني عشر: أقر المقترض في حالة مخالفته للتعهدات والالتزامات السابقة بان للصندوق الحق بوقف الدفعات التي لم تستلم وأن يستعمل كل حقوقه المدونة في هذه الوثيقة.

كما أقر المقترض بأنه أطلع على جميع ما في هذه الوثيقة وعلم به علماً نافعاً للجهة والغرر وبتوقيعه على هذه الوثيقة يكون قد وافق على جميع ما ورد فيها والتزم به .
والله ولي التوفيق.

الطرف الثاني (المقترض)

الطرف الأول (الصندوق)

الاسم /
التوقيع



الاسم /
التوقيع