

رقم الرخصة : ٤٠١١٢٦٢٧٧
تاريخ صدورها : ١٤٤٠/١١/١٢
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٣/١١/١٢
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٢٤٤٠٨١
نوع الإصدار : نقل ملكية



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة الجوف
بلدية طبرجل
رخص البناء الإلكترونية

اسم صاحب الرخصة : سلمان صغير مبارك الشراري

رقم الانبثات : ١٠٥٢١١١٧٩٤

رقم الصك : ٤٤٤٣٠٣٠٠١١٢٥

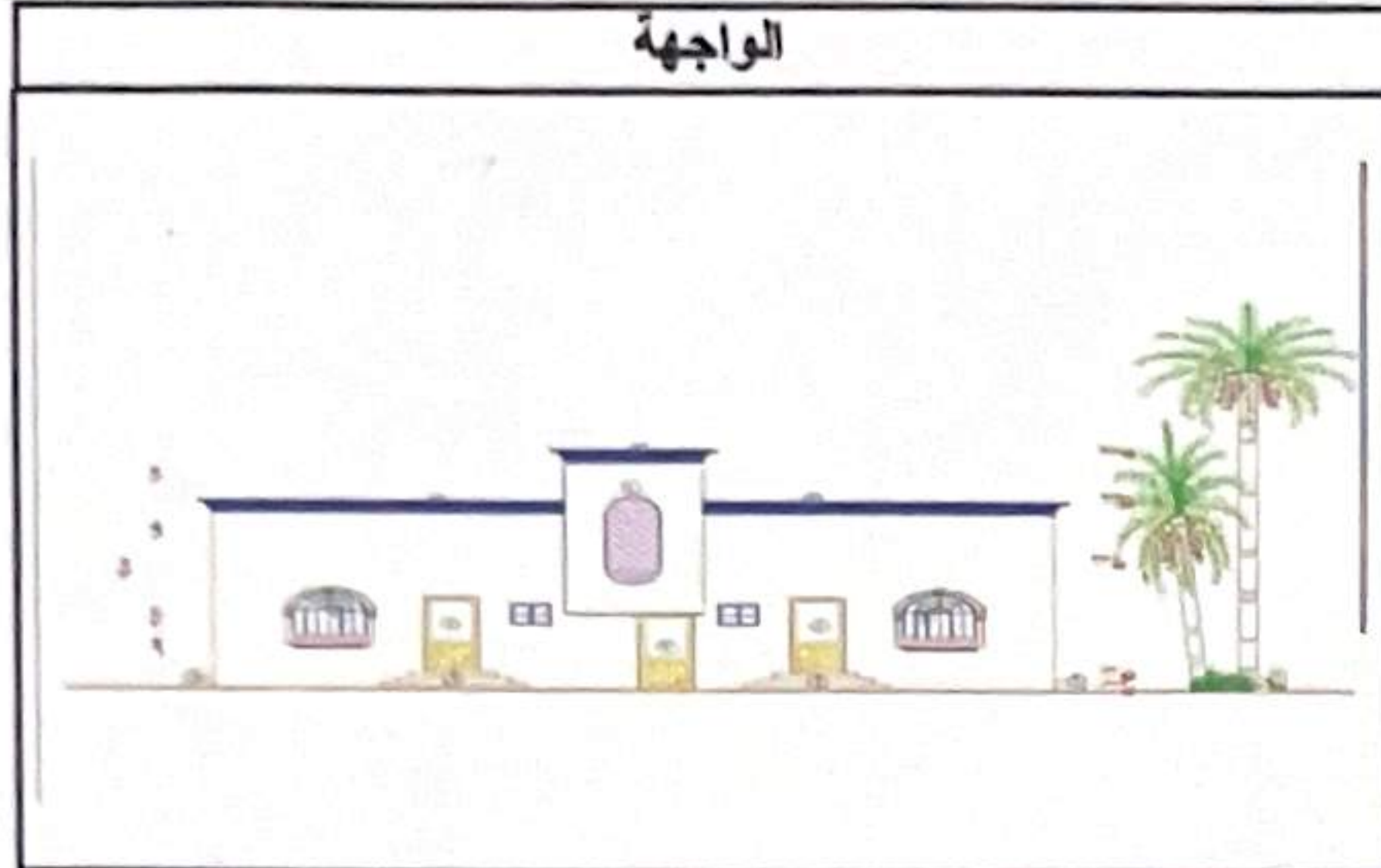
رقم قطعة الأرض : ٥٤

المبنى عبارة عن : سكني هيكلي

نوع الانبثات : هوية وطنية
تاريخه : ١٤٤١/٠٤/٠١
بالمخطط : ١٤٣٤/٢١٧/١٥

مصدره : كتابة عدل

بحي : حدرج



الواجهة

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات (للمتكرر) بالمتر					
الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)	
الشمال	شارع عرض ١٥ متر		٢٠	٣	
الجنوب	قطعه رقم ٥٥		٢٠	٢	
الشرق	قطعه رقم ٥٦		٢٢.٨٧	٢	
الغرب	قطعه رقم ٥٢		٢٢.٩	٢	
مساحة الأرض		٤٥٧.٧٣	٢		
مكونات البناء	عدد الوحدات	الاستخدام	رقم الدور	عدد الأنوار	المساحة
دور أرضي - سكني	٢	سكني	١		٣٠٠



الموقع العام



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

مساحة البناء الكلي	٣٠٠.٠ م ^٢	نسبة البناء	٦٦ %
المكتب الهندسي المصمم	مكتب المهندس محمد عصيد للاستشارات فرع		
المكتب المشرف			
مقاول رفع المخلفات			

ملاحظات

اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلة على الجيران .
يلزم مراجعة وكالة التعمير و المشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات و المواقف و الصرافات و الأرصفة

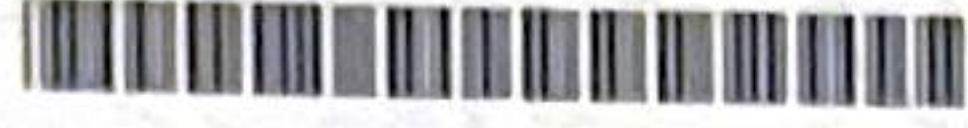
إحداثيات الموقع :	الشماليات : ٣٨
	الشرقيات : ٣٠

تنبيه :

- ١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى
- ٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات و الجزاءات عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في ١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ

رخصة إلكترونية

يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنزل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.



الرقم : ٩٤٤٣٠٢٠٠٠٧٨٩

التاريخ : ٢٠ / ٤ / ١٤٤١ هـ

كتابة عدل طبرجل

صك رهن وتملك عقار

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن الأرض السكنية رقم ٥٤ من المخطط رقم ١٥ / ٧ / ٢ / ١٤٣٤ هـ الواقعة بمحافظة طبرجل .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: شارع عرض ١٥ متر بطول: (٢٠) عشرون متر

جنوباً: قطعة رقم ٥٥ بطول: (٢٠) عشرون متر

شرقاً: قطعة رقم ٥٦ بطول: (٢٢,٨٧) اثنين وعشرون متر وسبعة وثمانون سنتيمتر

غرباً: قطعة رقم ٥٢ بطول: (٢٢,٩) اثنين وعشرون متر وتسعون سنتيمتر

ومساحتها : (٤٥٧,٧٣) أربعمائة وسبعة وخمسون متر مربعاً وثلاثة وسبعون سنتيمتراً مربعاً فقط

المملوكة لـ سلمان صغير مبارك الشراري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٥٢١١١٧٩٤ بالصك الصادر من

هذه الإدارة برقم ٤٤٤٣٠٣٠٠١١٢٥ في ١ / ٤ / ١٤٤١ هـ . قد تم رهنها وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح /

شركة الراجحي المصرفية للاستثمار بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٠٠٠٩٦ وتنتهي في ٢٩ / ٥ / ١٤٤٣ هـ ضماناً لوفائه

بـ / بمبلغ وقدرة (١٧٠٠٠٠٠٠,٠٠) مليون و سبعمائة ألف ريال بموجب عقد رقم ٢٤٣٤١٣٤٩ على ان يتم سداد المديونية

على اقساط شهرية عددها ٣٠٠ اعتباراً من تاريخ ٢٧/١٢/٢٠١٩ وقيمة كل قسط (٥٦٦٦,٦٦) تدفع نهاية كل شهر .

وفي حالة عدم السداد فللمرتهن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات واستيفاء ما في ذمة الراهن من مبلغ وما

نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً . وعليه جرى التصديق تحريراً في ٢٠ / ٤ / ١٤٤١ هـ . وصلى الله على

نبيينا محمد وآله وصحبه وسلم .

وزارة العدل

كاتب العدل

بندر بن خويران بن سعيد الشراري

