

معلومات الوحدة العقارية	
مساحة الوحدة	102.37 م ²
رقم الوحدة	1 ح / 1
الدور	الملحق العلوي
نوع الوحدة	ثقة
الجهة	الجنوبية الغربية
نسبة الوحدة من الأرض	7.495 %
مساحة الوحدة مشاعاً	58.76 م ²
مساحة الجزء الخاص	0 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة	56.31 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	الحصرية بالعقار *

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	2	حمام	2	مطبخ	1
صالة	1	مجلس	1		

الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *
<لا يوجد>

الاجزاء المشتركة بالعقار *	
منور	1
منور	2
منور	3
منور	4
منور	5
منور	6
منور	7
منور	8
غرفة كهرباء	مصعد
ممرات	اخرى
سطح	ارتدادات
درج	واجهات خارجية

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	سطح ومنور وممر	4.66 + 0.7 + 2.75 + 0.8 + 3.77
جنوب	منور 5 ثم ارتداد عرض 6 م ثم شارع عرض 30 م	4.16 + 1.43 + 3.81 + 1.42 + 4.05
شرق	مصعد ومنور ووحدة 1 ح / 2	5.22 + 0.82 + 3.45
غرب	منور 8 ثم ارتداد عرض 2 م ثم قطعة رقم 248	4.43 + 0.68 + 1.67 + 0.67 + 4.08

إحداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	677123.4045	2748277.4295
2	677097.8425	2748266.0021
3	677109.2701	2748240.4401
4	677134.8321	2748251.8675

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1426355	رقم محضر الفرز	1492826
تاريخ الإعتدال	الثلاثاء, 15:01 - 1443/08/11	كود الوحدة	2002158561
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مطلق حمود حسين القرشي السبيعي	1013469653	شركة السكن الدائم للتطوير العقاري	1010677203

بيانات الصك			
رقم الصك	999071000521	تاريخه	2/4/1443
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	784

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة الرياض	المدينة	الرياض
نطاق البلدية	بلدية الروضه	اسم الحي	المونسية
رقم المخطط	2405	رقم القطعة	246
رقم رخصة البناء	1428/11981	تاريخها	1428/12/22
اسم الشارع	شارع عرض 30	عرض الشارع	30
رقم العقار	2992	مساحة الأرض	784

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	علي عبدالله العميل للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
	
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

