



معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	206.49 م ²	رقم الوحدة	2 / 2
الدور	الدور الثاني	نوع الوحدة	شقة
الجهة	الغربية	نسبة الوحدة من الأرض	17.660 %
مساحة الوحدة مشاعاً	105.96 م ²	مساحة الجزء الخاص	101.22 م ²
نسبة الوحدة من الأجزاء المشتركة بالقطر *	26.85 م ²	نسبة الوحدة من الأجزاء المشتركة	المصرية بالقطر *

مكونات الوحدة			
المكون	عدد	المكون	عدد
مجلس	1	مطبخ	1
غرفة نوم	2	غرفة طعام	3

الأجزاء المشتركة بالقطر *		الأجزاء المشتركة بالقطر *	
الجزء	عدد	الجزء	عدد
الجزء	2	الجزء	2

الاجزاء	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد بعرض 1.70 بلبه قطعة رقم 2378	10.40 + 0.70 + 1.70
جنوب	ارتداد بعرض 1.30 بلبه قطعة رقم 2375	11.40
شرق	الدرج والمصعد بلبه الوحدة رقم 2 / 1	2.00 + 1.50 + 2.70 + 10.10
غرب	ارتداد بعرض 1.20 بلبه ممر مشاع عرض 6 م	5.20
		17.50

أحداثيات موقع القطر		
#	شمال	شرق
1	2029932.32	258185.91
2	2029914.76	258195.53
3	2029900.35	258169.22
4	2029917.88	258159.6

الأجزاء الخاصة بالوحدة		
الجزء	المساحة	اسم الجزء

بيانات محضر الفرز		
رقم الملف	1134474	رقم محضر الفرز
تاريخ الإصدار	18/17 - 1442/11/30	كود الوحدة
ملاحظة على المحضر	لكل وحدة عداد كهرباء مستقل.	

بيانات المالك		
اسم المالك	محمد سعيد مشيب البهوشي	رقم السجل
اسم المالك	محمد سعيد مشيب البهوشي	رقم السجل

بيانات البنك		
رقم البنك	771702002537	تاريخه
جهة الإصدار	مكتبة العدل الأولى بمحافظة خميس مشيط	مساحة البنك

بيانات الموقع		
الأمثلة	أمانة منطقة عسير	المدنية
نطاق البلدية	بلدية خميس مشيط	اسم الحي
رقم المخطط	2 / 210 / 1405 / ج	رقم القطعة
رقم رخصة البناء	29540	تاريخها
اسم الشارع	شارع عرض 20 م	عرض الشارع
رقم الطار	6758	مساحة الأرض

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	كفاءات التصميم للاستشارات الهندسية

بيانات اتحاد العلال	
رقم اتحاد الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل	مهند العود	التوقيع
ختم إدارة فرز الوحدات العقارية		

المكتب مسؤول مسؤولية كاملة أمام وزارة الإسكان عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالقطر: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الأجزاء المشتركة بالمصير بالقطر: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

المسقط الأفقي للوحدة

