



التعريف الموحد لمنسوبي وزارة الدفاع

نموذج (٢)

الاسم: علي عايش سيف التويبي الشهرياني

رقم الهوية: ١٠٣٨٩٥٧١٣٨

تاريخ الميلاد: ١٤٠٣/١١/٥

الراتب الاساسي: ٥٤٢٥,٠٠٠

احصالي الراتب: ١٠٣٧٧,٠٠٠

الرتبة / المرتبة: جندي أول

القوة الأساسية: القوات البرية الملكية السعودية

البنك الاهلي التجاري

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضحه هويته اعلاه أحد منسوبي وزارة الدفاع ولا يزال على رأس العمل حتى

تاريخه ، وبناء على طلبه أُعطي هذا التعريف

وذلك دون أدنى مسؤوليه سواء كانت التزامات ماليه ، أو حضوريه ، أو قانونيه

أو غير ذلك على الجهد المعرفه ، والسلام عليكم .

توقيع صاحب التشكيل

توقيع المسئول في التشكيل



بطاقة الهوية الوطنية

نسخة ٣



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

علي بن عائض بن سيف التويي الشهراني



١٠٣٨٩٥٧١٣٨

الرقم

١٤٤٩/٠٤/٠١ هـ

تاريخ الانتهاء

خميس مشيط

جهة الإصدار

بيشة

مكان الميلاد

١٤٠٣/١١/٠٥ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ



1038957138

١٤٢٣/٠٥/١١ هـ

بيشة

٥٦٠١٠



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



علي بن عانض بن سيف التوبي الشهراني

الرقم ١٠٣٨٩٥٧١٣٨ نسخة: ٥٠ صفحة: ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٠٤/٠٤/١١	مكة	١٠٦٥٩٠٠٣٥٧	زوجة	هيلة سعد عبدالله ال شنيف الشهراني	١
١٤٣٣/٠٥/٠٨	خميس مشيط	١١٥٨٧٩٧٤٨٨	ابن	عانض	٢
١٤٣٥/٠٥/١٦	خميس مشيط	١١٦٧٩٣٠٦٨٢	ابن	محمد	٣
١٤٣٩/١٠/٠١	خميس مشيط	١١٨٨٣٣٦٨٦٩	بنت	أهل	٤

علي بن عائض بن سيف التوبي الشهراني

صفحة: ٢/٢

نسخة: ٥٠

الرقم ١٠٣٨٩٥٧١٣٨

تاريخ الإصدار: ١٤٤٢/٠٨/٢٣

جهة الإصدار: احوال خميس مشيط

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٤٢/٠٧/١٠	خميس مشيط	١٢٠٠٦٧٤٦٣٦	ابن	سعود	٥
					٦
					٧
					٨
					٩
					١٠
					١١

مصلحة مطابع الحكومة - ٤١٢٢٥٧



SN 02004107438505



تاريخ الصك: ٥/١١/١٤٤٢ هـ

رقم الصك: ٨٧١٧١٨٠٠١٤٢٩

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض السكنية رقم 70 / ب والواقعة في المخطط المعدل جزئياً برقم 1442 / 986 / ع
/ 2 في 10/21/1442 هـ من المخطط رقم 492 / 1416 / ع / 2 الواقع في حي تندحه بمدينة
خميس مشيط والمملوكة ل فيصل محمد سعيد الشهراني سعودي الجنسية بموجب سجل مدني
رقم 1101921870

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: شارع عرض 20م بطول: (10) عشرة متر

جنوباً: قطعة رقم 71 بطول: (10) عشرة متر

شرقاً: قطعة رقم 70 / أ بطول: (35) خمسة و ثلاثون متر

غرباً: قطعة رقم 72 بطول: (35) خمسة و ثلاثون متر

وبمساحة (350) ثلاثمائة و خمسون متر مربعاً فقط بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 198324

في 25 / 10 / 1442 هـ ومصدره بلدية محافظة خميس مشيط والمقيد في هذه الإدارة برقم

421977539 في 29 / 10 / 1442 هـ

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 671721000307 في 25 / 7 /

1442 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في 5 / 11 / 1442 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا

محمد وآله وصحبه وسلم.



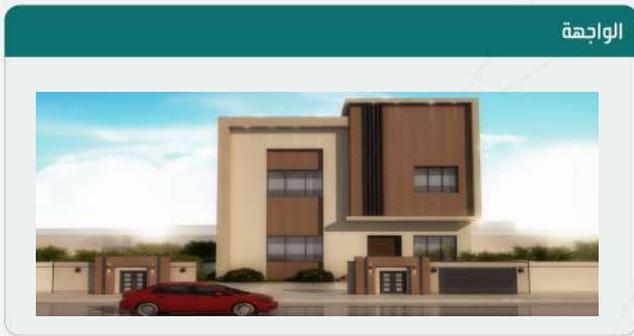


رخصة بناء

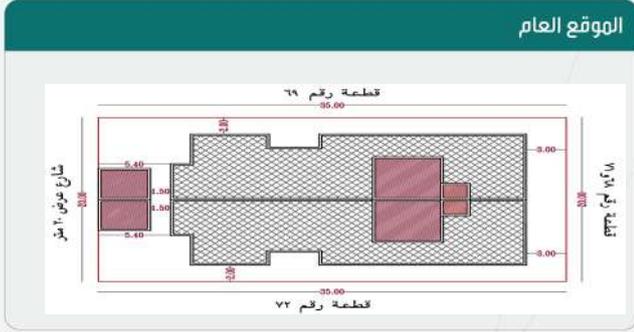
نوع الطلب	إصدار رخصة بناء
الأمانة	أمانة منطقة عسير
البلدية	بلدية خميس مشيط

رقم الرخصة	42085494292
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1442/08/30
تاريخ إنتهائها	1445/08/29

رقم الهوية	1101921870	اسم صاحب الرخصة	فيصل محمد سعيد الشهراني
رقم وثيقة الملكية	671721000307	نوع وثيقة الملكية	صك
رقم المخطط	70	نوع البناء	سكني
وصف المبنى	فيلا أ (أرضي + أول + ملحق علوي) + ملحق أرضي و فيلا ب (أرض	الحي	شمال قري تندحة



الجهة	حدودها	البروز	الارتفاع (م)	التردد (م)
الشمال	شارع عرض 20 متر	1	20	5.4
الجنوب	قطعة رقم 68 و قط	0	20	3
الشرق	قطعة رقم 69	0	35	2
الغرب	قطعة رقم 72	0	35	2
مساحة الأرض		700	م ²	



اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
ملاحق أرضية	2	سكني	0	28.86
دور أرضي	2	سكني	0	402.97
دور أول	2	سكني	0	432.29
السور	2	سكني	0	110
ملاحق علوية	2	سكني	0	157.46
مساحة البناء الكلي	1021.58	نسبة البناء	61.69	

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد	المكتب الهندسي المهتم
محاور الابداع لهندسة العمارة وعلوم العمران	

إحداثيات الموقع	الشماليات: 18.35975557680869
	الشرقيات: 42.82359484674642

الرسوم المستحقة على الرخصة	1991.6
و تم سددها بموجب الإيصال رقم	21118908869
بتاريخ	1442/08/30

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبايك باتجاه الفلل السكنية بالملاحق.

بطاقة الهوية الوطنية

نسخة ٣



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

علي بن عائض بن سيف التويي الشهراني



١٠٣٨٩٥٧١٣٨

الرقم

١٤٤٩/٠٤/٠١ هـ

تاريخ الانتهاء

خميس مشيط

جهة الإصدار

بيشة

مكان الميلاد

١٤٠٣/١١/٠٥ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة الحفظ

رقم الحفظ



1038957138

١٤٢٣/٠٥/١١ هـ

بيشة

٥٦٠١٠



شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1101921870	1443/06/29	4322404976
اسم المالك		
فيصل محمد سعيد الشهراني		
تاريخ رخصة البناء	رقم رخصة البناء	
1442/08/30	42085494292	
رقم المخطط	أرقام قطع الأراضي	
492 / 1416 / 2 / ع	70	
المكتب المهتم		
محاور الابداع لهندسة العمارة وعلوم العمران		
مقاول البناء	المكتب المشرف	
	محاور الابداع لهندسة العمارة وعلوم العمران	
تاريخ وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	نوع وثيقة الملكية
1442/07/25	671721000307	صك
بيانات المبنى		
وصف المبنى	عنوان المبنى	إحداثيات المبنى
فيلا أ (أرضي + أول + ملحق علوي) + ملحق أرضي و فيلا ب (أرضي + أول + ملحق علوي) + ملحق أرضي فيلا الاستخدام الفرعي		الشماليات: 18.35975557680869 الشرقيات: 42.82359484674642
البلدية	الأمانة	
بلدية خميس مشيط	أمانة منطقة عسير	
الشارع	الحي	
شارع عرض 20 متر	شمال قري تندحة	
المخالفات والغرامات		
سعادة/ مدير عام		

معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

د ج م - 62

التاريخ	20 / 06 / 1443 هـ
الموافق	23 / 01 / 2022 م

الرقم	مكتب خدمات
	خميس مشيط

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

اسم المشترك	فيصل محمد سعيد الشهراني
رقم الحساب	30037965761
رقم الاشتراك	-
تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية	2021 12 / 01
عدد العدادات	1
المدينة	خميس مشيط
الحي	تندحه
رقم المخطط	ع/1416 / 492
رقم القطعة	70 ب
رقم الصك (ان وجد)	871718001429

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون ادني مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.

ختم الشركة



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: علي عائض سيف الشهراني

رقم الهوية: 1038957138

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ.