

معلومات الوحدة العقارية		
مساحة الوحدة	165.78 م <sup>2</sup>	رقم الوحدة
الدور	الدور الارضى	
نوع الوحدة	دور	
الجهة	الجنوبية	نسبة الوحدة من الأرض
مساحة الوحدة مشاعاً	129.61 م <sup>2</sup>	مساحة الجزء الخاص
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	98.47 م <sup>2</sup>	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	2	حمام	2	غرفة ملابس	1
مطبخ	1	صالة	2	مجلس	1

الاجزاء المشتركة بالعقار *		الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
منور	1	<لا يوجد>	
منور	3		
سطح	1		
ارتدادات	1		
واجهات خارجية			

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	قطعة رقم 2/801	6.17
جنوب	ارتداد عرض 6.00 متر ثم شارع عرض 15 م	4.78
شرق	ارتدادات 2 ثم قطعة رقم 1/8025	20.83 + 0.5 + 2.98
غرب	منور 3 و منور 2 و منور 2 و درج ثم العقار رقم 4014	3.3 + 1.53 + 9.03 + 1.72 + 2.62 + 4.8 + 1.52

احداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	678864.0677	2719101.2301
2	678850.4815	2719127.9775
3	678841.5659	2719123.4487
4	678855.1519	2719096.7015

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
مواقف 1	10.00	ارتدادات 2	83.75

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	1417172	رقم محضر الفرز	1475185
تاريخ الاعتماد	17:01 - 1443/07/22	كود الوحدة	2002142001
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
محمود قسيمي حضيرى العنزي	1036460960		

بيانات الصك			
رقم الصك	493498000167	تاريخه	11/7/1442
جهة الإصدار	-	مساحة الصك	600

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة منطقة الرياض	المدينة	الرياض
نطاق البلدية	العزيفية	اسم الحي	الدار البيضاء
رقم المخطط	3085	رقم القطعة	2 / 802
رقم رخصة البناء	1442/73335	تاريخها	1442/09/22
اسم الشارع	شارع عرض 15 م	عرض الشارع	15
رقم العقار	4007	مساحة الأرض	300

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	شركة محمد سليم الزامل وشريكه للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك		
رقم جمعية الملاك	تاريخه	

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

\*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار  
\*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

