بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
كتابة عدل محافظة بدمه

57720100084 8

الرقم : ٥٧٧٢٠١٠٠٠٨٤٨
التاريخ : ٢٥ / ٥ / ١٤٤١ هـ

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الارض السكنية رقم ٢٠٥ من المخطط رقم ٢٠ / ١٤٠٠/ ج/ ١٦ مخطط بدمة الثاني بمحافظة بدمه .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: قطعة الارض رقم ٢٠٣ بطول: (٢٠) عشرون متر

جنوباً: شارع عرض ١٥م بطول: (٢٠) عشرون متر

شرقاً: قطعة الارض رقم ٢٠٤ بطول: (٢٠) عشرون متر

غرباً: شارع عرض ١٥م بطول: (٢٠) عشرون متر

ومساحتها :(٤٠٠) أربعمائة متر مربعاً فقط

والمستند في اقرارها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٢٢ وجلد ١ في ٢٦ / ٦/ ١٤٠٣ هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ: صالح محسن بن جابر ال فطيح سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٨٧٩٣٨٧٢٤ ، بثمن وقدره ٩٠٠٠٠ تسعون ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في ٢٥ / ٥/ ١٤٤١ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

كاتب العدل
عيسى بن محمد بن محي عسيري

وزارة العدل
كتابة عدل محافظة بدمه

هذا المستند وحدة متكاملة ، وضياع أو تلف صفحة منه يؤدي إلى عدم صلاحية المستند

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تعديله)

مطبعة مطابع الحكومة - ٢٤٢١١٤

نموذج رقم (١٠٢-٣-٠٠٢) صفحة ١ من ١

الموارد البشرية / إدارة التأدية والرواتب

تعريف ومشهد صافي الراتب

تاريخ الطباعة : ١٤٤٣/١٠/٢٣هـ

البيانات الشخصية والوظيفية			
اسم الموظف	صالح محسن بن جابر ال فطيح		
رقم الهوية	١٠٨٧٩٣٨٧٢٤	تاريخ التعيين	١٤٣٨/٥/٨هـ
الرتبة/ المرتبة	عريف	رقم الوظيفة	٢٠٥١٠١٥٢٠٩
الوحدة الإدارية	نجران/قطاع شرورة/قوة مراكز المعاطيف/مركز المعاطيف		

بيانات الراتب	
نوع الاستحقاق	المبلغ هـ ريال
أساس الراتب	٤,١٢٠,٠٠
البدلات والعلاوات	٦,٣١٢,٠٠
إجمالي الراتب	١٠,٤٣٢,٠٠
صافي الراتب	١٠,٠٦١,٢٠
مبلغ وقدره	عشرة آلاف و واحد و ستون ريال سعودي وعشرون هللة فقط

تشهد المديرية العامة لحرس الحدود بأن الموضحة بياناته الشخصية والوظيفية بعاليه مازال على رأس العمل حتى تاريخه، ويتقاضى صافي الراتب الموضح أعلاه والذي تم رصده من واقع سجلات التأدية ومسير الرواتب لشهر (مايو من عام ٢٠٢٢ م)، وأعطي هذا المشهد بناء على طلبه وبدون أدنى مسئولية تترتب على حرس الحدود تجاه الغير.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

الختم الرسمي

المديرية العامة لحرس الحدود
إدارة التأدية والرواتب
الشؤون العسكرية

مدير إدارة التأدية و الرواتب

العقيد/

ناجي هجاج محمد الحربي

ملاحظة هامة :
١ - أي كشط او تعديل غير معتمد يلغي هذا التعريف
٢ - مدة صلاحية هذا التعريف شهر واحد فقط من تاريخه

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
يحي سلمان يحي لغبي
جازان
ترخيص رقم 38/725

كتاب الموثقين

رقم الصك: 395402000250
التاريخ: 1441/08/07 هـ

صك رهـــن

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الارض السكنية رقم 205 من المخطط رقم 20 / 1400/ ج/ 16 مخطط بدمة الثاني بمحافظة بدمه . وحدودها واطوالها :
شمالا: قطعة الارض رقم 203 بطول 20 عشرون متر
جنوبا: شارع عرض 15م بطول 20 عشرون متر
شرقا: قطعة الارض رقم 204 بطول 20 عشرون متر
غربا: شارع عرض 15م بطول 20 عشرون متر
ومساحتها 400 أربعمائة متر مربعا المملوكة لـ صالح محسن بن جابر ال فطيح سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1087938724 بموجب الصك الصادر من كتابة عدل محافظة بدمه برقم 577201000848 في 1441 / 05 / 25 قد تم رهنها وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح / البنك الأهلي التجاري بموجب سجل تجاري رقم 4030001588 ضمانا للوفاء بـ 775713.54 فقط سبعمائة و خمسة و سبعون الفا و سبعمائة و ثلاثة عشر ريالا سعوديا و اربع و خمسون هللة لا غير. تسدد على أقساط شهرية عددها 233 قيمة كل قسط تاريخ حلول القسط 1441/09/03 وفي حالة عدم السداد فللمرتهن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات .واستيفاء مافي ذمة الراهن من مبلغ وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعا. وعليه جرى التصديق تحريرا في 1441 / 08 / 07 لاعتماده .وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

الموثق
يحي سلمان يحي لغبي

بوجود بن الخاتم الرسمي
رقم الترخيص (٣٨ / ٧٢٥)
جـــــازان

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الهوية الوطنية
رقم النسخة ٣

صالح بن محسن بن جابر ال فطيح

ALFATAIH, SALEH MOHSEN J

No: 1087938724
DOB: 16/07/1995
DOE: 22/04/2026

الـــرقـــم : ١٠٨٧٩٣٨٧٢٤
تاريخ الميلاد : ١٤١٦/٠٢/١٨
تاريخ الانتهاء : ١٤٤٧/١١/٠٥
مكان الميلاد : نجران

1087938724

تم تحديد الارض على الطبيعة بحضور المالك

جديد قضاء

المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
البلدية : بلدية محافظة بدمة

رخصة بناء

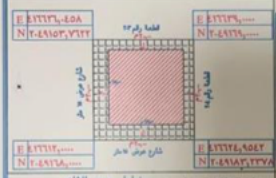
رقم الرخصة : ٤٠٨٨
تاريخ صدورها : ١٤٤١/٦/٣
تاريخ انتهائها : ١٤٤٣/٦/٣

اسم صاحب الرخصة : صالح محسن جابر آل فطوح

رقم الصك : ٥٧٢٢٠٠٨٤٨ تاريخ : ١٤٤١/٥/١٥هـ مصدره : كتابة عدل بدمة

رقم قطعة الارض : ٢٥ رقم المخطط : ٢٠/١٤/٢٦ تاريخ : ١٤٠٠ بحي : محلة بدمة الشرقية

رقم الكروكي التنظيمي : تاريخ : نوع البناء : مسلح



المكتب الهندسي المشرف / المصمم :

مرحلة النطاق العمراني : مخطط بدمة الثاني

المقاييس والاشتراطات :

- مساحة الارض : ٤٠٠,٠٠ م٢
- مساحة البناء بالقبو : / م٢
- مساحة البناء بالدور الارضي : ٢٢٥,٠٠ م٢
- مساحة البناء بالدور المتكرر : ٢٢٥,٠٠ م٢
- عدد الادوار المتكررة : ١
- مساحة الملحق الارضي : / م٢
- مساحة الملحق العلوي : / م٢
- عدد الوحدات : ٢
- اجمالي مساحة البناء : ٤٥٠,٠٠ م٢
- ارتفاع الدور : ٣,٥٠ م
- اقصى ارتفاع للبناء : ١٠,٥٠ م
- اجمالي طول السور : ٨,٠٠ م
- اقل ارتفاع للسور : ٢,٥٠ م
- اقصى ارتفاع للسور : ٣,٥٠ م
- نسبة مساحة الدور الارضي لمساحة الارض : ٥٥ ٪
- منسوب الشارع : حسب المخطط
- تشطيب الواجهة : حسب المخطط
- البروزات : -
- استخدام المبنى : سكني دوري
- يجب ازالة المخلفات اول باول وفي حالة عدم التنفيذ يتحمل المسؤولية بذلك صاحب الرخصة

الحدود والابعاد والارتدادات والبروز (للمنكر)

الجهة	حدودها	الابعاد (م)	الارتداد (م)	البروز (م)
الشمال	قطعة رقم ٢٣	٢٠,٠٠	٢,٠٠	
الشرق	قطعة رقم ٢٤	٢٠,٠٠	٢,٠٠	
الجنوب	شارع عرض ١٥ متر	٢٠,٠٠	٣,٠٠	
الغرب	شارع عرض ١٥ متر	٢٠,٠٠	٣,٠٠	

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٦٤٦ ريال
وتم سدادها بموجب الايصال رقم : ٢٩٦٦٢٤٠٨٨
بتاريخ : ١٤٤١/٦/١٠هـ
اسم المساح / المراقب : مرسل صقر الرزقا
التوقيع :

معتمد الرخص :
الاسم : محمد مهدي آل فطوح
التوقيع :

مدير / رئيس بلدية محافظة بدمة
الاسم : وليد بن علي بن مرعي
التوقيع :