



عقد

تأسيس شركة

شركة محمد جميل الطريقي واخوانه للتجاره

ذات مسؤولية محدودة



عقد تأسيس شركة

شركه محد جميل الطريقي واخوانه للتجاره (شركة ذات المسؤولية المحدودة)

بعون الله وتوفيقه تم في 24/07/1444 الموافق 15/02/2023م الاتفاق بين كل من :

الطرف	اسم الشريك	رقم الهوية	اللمنة	تاريخ الميلاد	الجنسية	مكان الاقامة	مدينة الاقامة
الطرف الأول	محد جميل حمود الطريقي	1029121504	رجل أعمال	02/07/1384	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الثاني	حمود جميل حمود الطريقي	1040082420	رجل أعمال	01/07/1377	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الثالث	مساعد بن جميل بن حمود الطريقي	1044862090	رجل أعمال	03/07/1377	السعودية	السعودية	الرياض

حيث رغب الأطراف المذكورين اعلاه بتصحيح اوضاع شركه محد جميل الطريقي واخوانه للتجاره والمقيدة بالسجل التجاري رقم 1010168789 وتاريخ 10/06/1422 وتعديل عقد التأسيس وفقاً لنظام الشركات الصادر بالرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 01/12/1443هـ، ولوائحه التنفيذية وأصبحت بنود عقد التأسيس كما يلي:-

المادة الأولى : أسم الشركة

شركه محد جميل الطريقي واخوانه للتجاره ذات المسؤولية محدودة

المادة الثانية : للمركز الرئيس للشركة

يكون المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض وللشركة الحق في افتتاح فروع لها داخل وخارج المملكة متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بموافقة الإدارة

المادة الثالثة : أغراض الشركة

الباب	الفئة
التشييد	تشبيد المباني
التشييد	اكمال للمباني وتشطيبها
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع المنسوجات والملبوسات والأحذية بالجملة
تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية	بيع للملبوسات والأحذية والاصناف الجلدية بالتجزئة في المتاجر المتخصصة
الأنشطة العقارية	الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة
النقل والتخزين	التخزين

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

المادة الرابعة : رأس المال

حدد رأس مال الشركة بـ 1000000 ريال مليون ريال مقسم إلى 1000 حصة ، متساوية القيمة قيمة كل حصة 1000 ريال تم توزيعها على الشركاء كالتالي:

الشريك	الحصص النقدية	الحصص العينية	قيمة كل حصة	اجمالي قيمة الحصص
محد جميل حمود الطريقي	380	0	1000	380000
حمود جميل حمود الطريقي	320	0	1000	320000
مساعد بن جميل بن حمود الطريقي	300	0	1000	300000
الاجمالي	1000	0	1000	1000000

ويقر الشركاء بأنه تم توزيع الحصص فيما بينهم وتم الوفاء بقيمتها كاملة .

المادة الخامسة : الإدارة

يتولى إدارة الشركة



سلطات والصلاحيات المدير الأول

السلطة	الدرجة	الوصف
السجلات التجارية	الرئيسية	اصدار
		تجديد
		شطب
	الفرعية	اصدار
		تجديد
		شطب
شراء المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل السجلات التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإشراف على السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل فرع المؤسسة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح فروع للسجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الدفاع المدني	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل السجلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة نشاط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حجز الاسم التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل السجل التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج سجل بدل تالف أو		



مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تسجيل العلامة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن العلامة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن الاسم التجاري	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
شراء القوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استيراد قوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء رخص قوارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة نشاط	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
حجز الأسماء	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء التراخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك بالفرقة التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الفروع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة الدفاع اللذي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة مصالحة الزكاة والدخل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تصريح صيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل رخصة قارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
بيع القارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد تصريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تصريح الصيد	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح فرع للترخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الترخيص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تأسيس شركة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع قرارات الشركاء
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعيين المدراء وعزلهم
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل أغراض الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسؤولية محدودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسؤولية محدودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	زيادة رأس المال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	خفض رأس المال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول وخروج شركاء
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الدخول في شركات قاتمة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الحصص والأسهم والسندات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديد رأس المال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام فاتص التخصيص
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع فرع الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فقل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع الاتفاقيات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيل الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيل الوكالات والعلامات التجارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	حضور الجمعيات العامة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الفروع للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الملفات للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاشتراك بالفرقة التجارية وتجديدها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة هيئة سوق المال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج التراخيص وتجديدها للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل المؤسسة إلى شركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل فرع الشركة إلى شركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن العلامات التجارية أو إلغائها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل اسم الشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج التأشيرات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة إلى مؤسسة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام تعويضات التأشيرات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديث بيانات العمال
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية العمالة وإلغاؤها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التبليغ عن هروب العمالة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء بلاغات الهروب للعمالة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الكفالات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل المهن
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل ملكية المنشآت وتصفيتها وإلغاؤها
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة



	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص العمل وتجديدها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام شهادات السعودية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج كشف بيانات (برنت)
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إضافة وحذف السعوديين
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح ملف
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تفعيل البوابة السعودية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استقدام العمالة من الخارج
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الغاء التأشيرات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد مبالغ التأشيرات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل الجنسيات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تأشيرات الزيارات العائلية
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج تأشيرات استقدام العوائل
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة السفارة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمديد تأشيرات الخروج والعودة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمديد تأشيرات الزيارة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج كشف بيانات (برنت)
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء التأشيرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد مبلغ التأشيرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل جهة القدوم
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقود الشركات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء الحصص
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع الحصص
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تسجيلها في الوزارة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تمثيل امام كاتب العدل
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على عقد الشركة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على قرارات الشركاء
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	اصدار
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شطب
			السجلات التجارية
			تأسيس الشركات بأسم الشركة
			الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك



استخراج الإقامات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تجديد الإقامات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
عمل خروج وعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
عمل الخروج النهائي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التبليغ عن الهروب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل للمعلومات وتحديث البيانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التسوية والتنازل عن العمال	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
اسقاط العمالة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة أعمال تجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل كفالة العمالة لنفسه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة المولود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العامل المتوفى	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إدارة شؤون المنافذ	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج مشاهد الإعادة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة تابعين	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تعديل المهن	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تصاريح حج	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة شئون الخادمت	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التسجيل في الخدمة الالكترونيه	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الاعتمادات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
الإيداع	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



السحب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
اصدار الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحديث الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج كشوف الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب التسهيلات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
طلب الضمانات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع عقود القروض	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع الأوراق التجارية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
توقيع سندات لأمر	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
التنازل عن القرار الزراعي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
نقل القرار الزراعي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الرواتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الرواتب التقاعدية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
تحويل الراتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام المكافأة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج تعريف بالراتب	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام مستحقاتي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
فتح الحسابات بضوابط شرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
قفل الحسابات وتسويتها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
السحب من الحسابات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج بطاقات صراف آلي	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
استلام الحوالات وصرفها	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
صرف الشيكات	يمارسها منفرد	يحق التوكيل
إصدار الشيكات المصدقة	يمارسها منفرد	يحق التوكيل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج دفاتر شيكات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج كشف حساب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التحويل من الحسابات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب القروض البنكية للتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح حساب بضوابط شرعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الإيداع في الحساب
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح صناديق الأمانات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاشتراك في صناديق الأمانات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب الإعفاء من القروض
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاعتراض على الشيكات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديث البيانات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تنشيط الحسابات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الشيكات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد وحدات صناديق الأمانات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إعادة جدولة الأقساط
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب نقاط البيع
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب اعتماد بنكي
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	طلب ضمان بنكي
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاشتراكات في الشركات المساهمة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام شهادات المساهمات
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء الأسهم للتوافقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع الأسهم للتوافقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام قيمة الأسهم
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الأرباح
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الفائض
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاشتراك
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء أسهم
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع أسهم
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية



			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الأسهم من الحفظة
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الاشترك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إدارة المحافظ الاستثمارية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إستخراج إثبات مديونية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية المحافظ الاستثمارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء	العقار	شراء وبيع وافراغ الممتلكات	ادارة الاملاك
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع			
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	افراغ			
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء			
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع			
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	افراغ			
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء			
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع			
			الاسهم		
			حق الرهن	رهن الاملاك	
			فك الرهن		
			القبض		
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح محل
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج الكروت الصحية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فتح المحلات
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	نقل الرخص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج فسوحات البناء والترميم
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تخطيط الأراضي
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج شهادات إتمام البناء
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص تسوير
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج رخص هدم
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تغيير الكيان القانوني
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	زيادة أو تخفيض رأس المال
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص
			يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول وخروج الشركاء
					موافقة على قرارات الشركاء
					تعديل عقد الشركات التي تدخل



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج		فيها الشركة كـشريك
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التعديل على باقي بنود عقد التأسيس		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تصفية الشركة	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحول الشركة الى مؤسسة	
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقد الإيجار
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن العقد
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	عمل مخطط للأرض المملوكة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	مراجعة أمانة
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الإشراف على البناء
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين
		يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دخول المناقصات واستلام الاستمارات
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعيين المحكمين	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعيين المحامين	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التمثيل امام كتابات العدل	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	سماع الدعاوي والرد عليها	التمثيل امام المحاكم الشرعية	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	المصالحة		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	رفض وقبول التحكيم		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	رفض وقبول الصلح		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الافرار والانتكار		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الرافعه		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	المدافعه		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	المطالبة		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	المخاصمة		
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	القضاء
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد للمستندي)	



يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على الضمان الاعتراري)	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	البيع والإفراغ للمشتري
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الصكوك
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التأجير
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استلام الأجرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	توقيع عقود الأجرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تجديد عقود الأجرة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إلغاء و فسخ عقود التأجير
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الرهن
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	فك الرهن
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التجزئة والفرز
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والخططات والصكوك وتاريخها وأسماء الأحياء
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول الرهن
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع النصيب من
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء النصيب من
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تأجير
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الهبة والإفراغ
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول الهبة والإفراغ
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن النقص في المساحة
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	دمج الصكوك
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قبول التنازل والإفراغ
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :
	يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إستخراج مجموعة صكوك بدل



تألف وبياناتها كالتالي :		
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	البيع والإفراغ للورثة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن النصيب من
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	إثبات المبي
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج صك بدل تألف
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	وذلك للعقارات الواقعة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	الدخول في المساهمات العقارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	شراء أسهم للمساهمات العقارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بيع أسهم للمساهمات العقارية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	التنازل عن الأرض المؤجرة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استخراج صك بدل مفقود
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	بناء الأرض
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	استئجار الأرض
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تغيير الكيان القانوني للشركة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة
يحق التوكيل	يمارسها منفرد	قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم

المادة السادسة : التنازل عن الحصص

- 1 - يجوز للشريك أن يتنازل عن حصته لأحد الشركاء.
 - 2 - يجوز للشريك أن يتنازل عن حصته لغير أحد الشركاء (وفقاً للمادة الثامنة والسبعون بعد المائة) من النظام
- 1 - وذلك بعد أخذ موافقة الشركاء الحاليين أو عدم قدرتهم على شراء حصة الشريك للتنازل

المادة السابعة : التبليغات التي توجهها الشركة إلى الشركاء

- تكون التبليغات التي توجهها الشركة إلى الشركاء عن طريق أي من الوسائل الآتية :
- 1 رسالة نصية .
 - 2 . إرسالها بالبريد الإلكتروني أو بأي من وسائل التقنية الحديثة.

المادة الثامنة : قرارات الشركاء

النص	النسبة
زيادة رأس مال الشركة (ينتج عنها أعباء مالية)	%100
لا يوجد	
زيادة رأس مال الشركة (لا ينتج عنها أعباء مالية)	%100



	لا يوجد
%100	تخفيض رأس مال الشركة
	لا يوجد
%100	تعديل عقد التأسيس
	لا يوجد
%100	الآلية العامة للقرارات التي لا يترتب عليها تعديل العقد
	لا يوجد
%100	تحول الشركة إلى شكل آخر من الشركات
	لا يوجد
%100	تحول الشركة إلى شركة مساهمة مبسطة
	لا يوجد
%100	تحول الشركة إلى شركة مساهمة
	لا يوجد
%100	تعيين مصفي لتصفية الشركة
	لا يوجد
%100	تعديل بيانات السجل التجاري
	لا يوجد
%100	اندماج الشركة
	لا يوجد
%100	تصفية الشركة
	لا يوجد
%100	تحول شركة إلى مؤسسة
	لا يوجد
%100	استمرار الشركة
	لا يوجد
%100	العدول عن التأسيس
	لا يوجد

المادة التاسعة : السنة المالية

تكون السنة المالية للشركة أثنى عشر شهرا ميلاديا تبدأ من يوم 31 من شهر ديسمبر وتنتهي بنهاية يوم 30 من شهر ديسمبر

المادة العاشرة : الأرباح والخسائر

- 1 - يتقاسم جميع الشركاء الأرباح والخسائر بحسب نسبة حصة كل منهم في رأس المال
- 2 - يجوز توزيع أرباح سنوية أو مرحلية من الأرباح القابلة للتوزيع على الشركاء، وفقا للضوابط النظامية للقررة.
- 3 - توزع أرباح الشركة السنوية الصافية على النحو التالي:
 - 1 - تجنب نسبة (30) % من صافي الأرباح السنوية لتكوين احتياطي يخصص لغرض تطوير وتوسيع أعمال الشركة
 - 2 - تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على الشركاء من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطيات (إن وجدت).



توزيع الارباح والخسائر

الاسم	نسبه الربح	نسبه الخساره
محمد جميل حمود الطريقي	%38	%38
حمود جميل حمود الطريقي	%32	%32
مساعد بن جميل بن حمود الطريقي	%30	%30

المادة الحادية عشر : انقضاء الشركة

1 - تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المائتين) من نظام الشركات وينقضها تدخل في دور التصفية وفقاً لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقاً لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لفتح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس.

المادة الثانية عشر : أحكام ختامية

- 1 - تخضع الشركة للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.
- 2 - أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا العقد لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا العقد يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية.
- 3 - يقر الشركاء بصحة البيانات والأحكام المدرجة في عقد التأسيس ووافقها مع احكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/132) بتاريخ 1/12/1443هـ ولوائحه التنفيذية، واستيفائها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل الشركاء المسؤولية وجميع التبعات النظامية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك، كما ان الشركاء على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في هذا العقد.

تم اعتماد عقد التأسيس من قبل الشركاء وتم التحقق من هوية الشركاء عن طريق رسائل نصية على رقم الجوال المسجل في نظام الخدمات الالكترونية بوزارة الداخلية (أبشر) وتم نشر العقد في صحيفة أعمال : <https://emagazine.aamaly.sa>

الختم



توقيع الشركاء

م	اسم الشريك	أية التوقيع
1	محمد جميل حمود الطريقي	الكروني
2	حمود جميل حمود الطريقي	الكروني
3	مساعد بن جميل بن حمود الطريقي	الكروني

والله ولي التوفيق،،



قرار شركاء بتعيين مدير في عقد مستقل

شركة محمد جميل الطريقي واخوانه للتجارة ذات مسؤولية محدودة

لقد سبق للأطراف الآتية أسماؤهم:

الطرف	اسم الشريك	رقم الهوية	المهنة	تاريخ الميلاد	الجنسية	مكان الاقامة	مدينة الاقامة
الطرف الأول	محمد جميل حمود الطريقي	1029121504	رجل أعمال	02/07/1384	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الثاني	حمود جميل حمود الطريقي	1040082420	رجل أعمال	01/07/1377	السعودية	السعودية	الرياض
الطرف الثالث	مساعد بن جميل بن حمود الطريقي	1044862090	رجل أعمال	03/07/1377	السعودية	السعودية	الرياض

تأسيس شركة شركة محمد جميل الطريقي واخوانه للتجارة ذات مسؤولية محدودة بمدينة الرياض وحيث رغب الشركاء بتعيين مدير وفق ما نصت عليه (مادة الإدارة الخاصة بالشركة بتعيين مدير بعقد مستقل) فقد قرر الشركاء. تعيين كلا من

م	الاسم	رقم الهوية	تاريخ الميلاد	الجنسية
المدير الأول	محمد جميل حمود الطريقي	1029121504	02/07/1384	السعودية

ولهم في سبيل ذلك كافة الصلاحيات في عقد التأسيس.

الختم

توقيع الشركاء



م	اسم الشريك	أليه التوقيع
1	محمد جميل حمود الطريقي	الكروني
2	حمود جميل حمود الطريقي	الكروني
3	مساعد بن جميل بن حمود الطريقي	الكروني

والله ولي التوفيق،،