

رقم الرخصة	4300229950	التاريخ	11/شعبان/1443	صلاحياتها	10/شعبان/1446
الاستخدام	اسم صاحب الرخصة	رقم السجل	رقم الصك	تاريخ الصك	
رخصة بناء عمارة سكنية	مكتب سلطان ماشع طمشان العتيبي للخدمات العقارية جوال رقم 0555580184	4030370285	393899000620	22/جمادي الثاني/1443	
البلدية	رقم الكروكي	رقم المخطط	رقم القطعة	الحي	اسم الشارع
أبرق الرغامة	4300224643	433 / ج / س	1640	مريخ	غير مسمى
مساحة الارض	805.37				

جميع التعهدات الواردة بالمعاملة الالكترونية تعتبر ملزمة على المكتب الهندسي والمالك كل فيما يخصه وعلى جميع المكاتب الهندسية ضرورة إطلاع المالك على جميع التعهدات وتعتبر من مسئوليتهم. يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري للمبنى. في حال تركيب الواح الالمنيوم المستخدمة في تكسية واجهات المبانى تكون من النوع المقاوم للحريق , الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية أو تجارية جديدة و تركيب مرشحات المياه

الجهة	الحدود	الارتداد
الشمال	غرب للشرق 26.95م ثم شطفه جنوب شرق 4.24م يحده شارع 15م	3.80
الشرق	بطول 24.05م يحده شارع عرض 15.00م	4
الجنوب	بطول 30.00م يحده القطعة رقم 1639	2
الغرب	بطول 27.00م يحده القطعة رقم 1638	2

المساحات وعدد الوحدات ومواقف السيارات								
إجمالي		اخرى		تجاري		سكنى		محتويات المبنى
مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	مساحة	عدد	
493.64	0	319.57	0	0	0	0	0	طابق مواقف
523.42	3	39.08	0	0	0	484.34	3	طابق ارضي
523.42	3	39.08	0	0	0	484.34	3	طابق اول
523.42	3	39.08	0	0	0	484.34	3	طابق ثاني
523.42	3	39.08	0	0	0	484.34	3	طابق ثالث
261.4	2	32.94	0	0	0	228.46	2	ملحق علوى
2848.72		إجمالي المسطحات						
455.3841		كمية المخلفات		عدد غرف الكهرباء 1		عدد المواقف 17		

احداثيات الكروكي
الشماليات
2382125.8715
الشرقيات
530219.2739
المكتب الهندسي
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
المكتب المشرف
سارب لاستشارات الهندسة المعمارية
بيانات رسوم الرخصة
رقم السداد: 221200263581 قيمة رسوم: 8566.28



الكروكي الارشادي

طول السور	57
عدد الوحدات	14
عدد الأدوار	4



ختم الأمانة

المدقق الإداري	روان مسلط سلطان ربيعان
مهندس الدراسة	محمد ممدوح كامل مجد
المعتمد	مسلم سلطان بدر ربيعان
مدير ادارة رخص البناء	م . عمرو أحمد نشار الرشيدى

تعتبر الشروط العامة المدونة خلف نموذج رخصة البناء جزء لا يتجزأ من هذه الرخصة وعلى المالك التقيد بما نصت عليه هذه الشروط وتقع تحت مسئوليتهم