

رخصة بناء

نوع الطلب	إضافة وتعديل مكونات رخصة بناء
الأهالة	امانة منطقة جازان
البلدية	امانة منطقة جازان

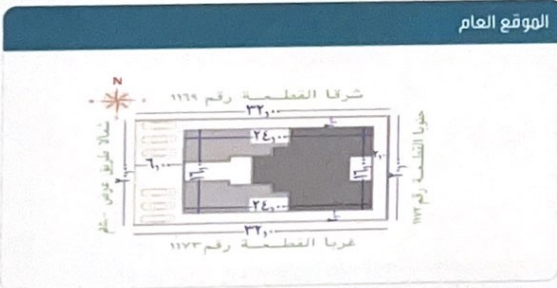
رقم الرخصة	400915861
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1440/09/02
تاريخ إنتهائها	1444/10/06

اسم صاحب الرخصة	عثمان عبدالله يحي مطاعن
نوع وثيقة الملكية	سك
نوع البناء	سكني
الحي	الرحاب 2
رقم الهوية	1087662266
رقم وثيقة الملكية	472006004259
رقم قطعة الأرض	1171
وصف الوهلي	مبنى سكني مسلح مكون من (أرضي+دور أول+دور ثاني)
هوية وطنية	1439/09/02
تاريخ وثيقة الملكية	246
رقم المخطط	



الواجهة

الجهة	الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالهتير	البروز	الارتفاع (م)	الارتداد (م)
الشمال	شرقا القطعة رقم	0	32	2
الجنوب	غربا القطعة رقم	0	32	2
الشرق	جنوبا القطعة رقم	0	20	2
الغرب	شمالا طريق عرض 1	1	20	11
مساحة الأرض		640	م ²	



الموقع العام

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	2	سكني	0	304
دور أول	2	سكني	0	304
دور ثان	2	سكني	0	304
بيت الدرج	0	خدمات	0	30
السور	0	خدمات	0	84
مساحة البناء الكلي		942	نسبة البناء 47.5	

*لاستعراض بقية مكونات البناء اسبح الباركود الذي في الأعلى



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

المكتب الهندسي المهمم	نشى التصميم للهندسة المدنية
المقاول المنفذ	

الرسوم المستحقة على الرخصة	2415.2
و تم سدادهما بموجب الإيعال رقم	22397713971
بتاريخ	1443/10/06

الشهائيات:	16.846278442
الشرفيات:	42.609129223

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري، يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شهابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق