



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: خربوش مزيد زياد الشيباني

رقم الهوية: 1000644896

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

ملخص عام

تاريخ صدور أول منتج	:	1982/11/06
عدد المنتجات الائتمانية النشطة	:	1
إجمالي الحدود الائتمانية	:	36121.05
إجمالي الالتزامات الائتمانية القائمة	:	20718.00
إجمالي الحدود الائتمانية المكفولة	:	0.00
إجمالي الالتزامات الائتمانية المكفولة	:	0.00
عدد المنتجات الائتمانية المتعثرة	:	1
المتبقي من الالتزامات الائتمانية المتعثرة	:	207418.00

البيانات الشخصية

اسم العميل	:	خربوش مزيد زياد الشيباني
الجنس	:	ذكر
الحالة الاجتماعية	:	
رقم الهوية	:	1000644896
تاريخ الانتهاء	:	1461/10/23
جهة الإصدار	:	
الجنسية	:	أخرى
تاريخ الميلاد	:	1950/04/18
رقم الجوال	:	966504214282
قطاع العمل	:	
جهة العمل	:	
المسمى الوظيفي	:	
الراتب	:	0.00
المدينة	:	
تاريخ التحديث	:	

ملخص المنتجات النشطة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	مبلغ القسط	حد الائتمان	المبلغ المتبقي	حتى تاريخ	حالة السداد
قرض شخصي	البنك العربي الوطني	8502977	863.25	36121.05	20718.00	2022/03/25	منتظم

ملخص المنتجات المتعثرة

نوع المنتج	الجهة المانحة	رقم الحساب	تاريخ إدراج التعثر	مبلغ التعثر	المبلغ المتعثر حاليًا	حالة التعثر
عقار قرض عقاري حكومي الصندوق العقاري	صندوق التنمية العقارية	1010001000562181	2013/10/01	207418.00	207418.00	غير مدفوعة

تفاصيل المنتجات

البنك العربي الوطني قرض شخصي

رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
8502977	2019/07/09	36121.05	56	863.25	شهري	2024/03/25	لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
20718.00	0.00	2022/03/25	863.25	2022/03/25	2022/04/25		نعم
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	نشط			

ملخص حالة السداد الحالي

صندوق التنمية العقارية عقار قرض عقاري حكومي الصندوق العقاري							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
1010001000562181	1982/11/06	300000.00	25	12000.00	سنوي	2008/01/29	لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
207418.00	207418.00	1992/07/20	32582.00			1992/07/20	لا
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	متعثر			
ملخص حالة السداد الحالي							
البنك العربي الوطني قرض شخصي							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
8093758	2015/07/27	40623.53	60	863.25	شهري	2020/06/07	لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2017/04/09	0.00	2017/03/09		2017/04/09	نعم
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	مغلق			
ملخص حالة السداد الحالي							
البنك العربي الوطني قرض شخصي							
رقم الحساب	تاريخ الإصدار	حد الائتمان	عدد الأقساط	مبلغ القسط	جدولة الدفعات	تاريخ الانتهاء	نوع الضمان
8279432	2017/03/09	39090.57	60	863.25	شهري	2022/01/19	لاتوجد
المبلغ المتبقي	المبالغ المتأخرة	حتى تاريخ	مبلغ آخر سداد	تاريخ آخر سداد	تاريخ الاستحقاق القادم	تاريخ الإغلاق	ضمان تحويل الراتب
0.00	0.00	2019/07/09	23774.82	2019/07/09		2019/07/09	نعم
الدفعة الأخيرة	الدفعة المقدمة	المبالغ المصروفة	الحد الأعلى لمبلغ القسط المتوقع	تصنيف التمويل	حالة المنتج		
0.00	0.00	0.00	0.00	مغلق			
ملخص حالة السداد الحالي							

الاستعلامات الأخيرة				
تاريخ الاستعلام	المستعلم	الرقم المرجعي	نوع المنتج	مبلغ الطلب
2022/03/24	صندوق التنمية العقارية	BULKENQ2022032211192744232	تمويل منزلي	0.00
2019/07/08	البنك العربي الوطني	4061839	قرض شخصي	23767.32

العناوين		
العنوان 3	العنوان 2	العنوان 1
	البريد	نوع العنوان : البريد
	الرياض	العنوان الأول : الرياض
		العنوان الثاني : الرياض
	4545	صندوق البريد : 4545
	الرياض	المدينة : الرياض
	4545	الرمز البريدي : 00
	المملكة العربية السعودية	الدولة : المملكة العربية السعودية
	2008/08/23	تاريخ التحديث : 2012/02/12
العنوان الوطني		
		رقم المبنى :
		الشوارع :
		الحي :
	الرياض	المدينة : الرياض
	4545	الرمز البريدي : 00
		الرقم الإضافي :
		رقم الوحدة :

أرقام الاتصال				
نوع الرقم	رمز الدولة	رمز المنطقة	رقم الاتصال	التحويلة
الجوال	966	0	554679666	
منزل	966	01	1254	
منزل	966	0	0	
مكتب	966	0	0	

المعلومات الوظيفية

حالة الوظيفة	حالة الوظيفة
برنامج المتقاعدين	برنامج المتقاعدين
الاب	UNKNOWN
0.00	3454.00
4000.00	3454.00
2008/08/23	2012/02/12
عنوان جهة العمل	
العمل	العمل
الاداره العامه	الاداره العامه
0	0
الرياض	الرياض
0	0
المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية
العنوان الوطني	
الرياض	الرياض
0	0

المسؤولية القانونية والإفصاح

المسؤولية القانونية: لقد تم تجميع هذه المعلومات من مصادر مختلفة على أساس السرية والخصوصية وهي لا تمثل رأي الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة) ولا يلحق سمة أي مسؤولية قانونية نتيجة اتخاذ أي قرار استثماري أو غيره بناءً على المعلومات الواردة.

الإفصاح: الشركة السعودية للمعلومات الائتمانية (سمة)، شركة مساهمة مقفلة، رأس مال 200.000.000 ريال مدفوع بالكامل، رقم السجل التجاري 1010171047 ، عضوية رقم 115731 ، الهاتف المجاني: 8003010046، رقم الفاكس: 966112188797 + ص.ب. 8859 الرياض 11492 ، العنوان الوطني: الرياض-حي الشهداء مبنى رقم: 2596 ، رقم الوحدة: 1، الرقم الإضافي: 7347 ، الرقم البريدي: 13241 . خاضعة لإشراف ورقابة البنك المركزي السعودي بموجب قرار الترخيص رقم 37 / 2 . www.simah.com

دليل شرح حالات السداد

لم يتم التحديث	منتج متعثر	متأخر 91 الى 120 يوم	منتظم بالسداد
دفعة أو قسط مؤجل	منتج جديد	متأخر 121 الى 150 يوم	متأخر 1 الى 30 يوم
متأخر أكثر من 180 يوم	لم يتم استخدام المنتج	متأخر 151 الى 180 يوم	متأخر 31 الى 60 يوم
دفعة مؤجلة بسبب الإجازة	منتج مغلق	متأخر 61 الى 90 يوم	

تعريف بالمعاش أنظمة التقاعد

تفيد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأنه يصرف للأستاذ / خربوش مزيد زياد الشيباني متقاعد هوية وطنية رقم (١٠٠٠٦٤٤٨٩٦) معاش شهري وقدره (٣٤٥٣,٢٥) ثلاثة آلاف وأربعة مائة وثلاثة وخمسون ريال سعودي وخمسة وعشرون هللة فقط.

علما بأن مسؤولية المؤسسة تنحصر في صحة بيانات هذه الوثيقة وقد أصدرت بناء على طلبه.



عن طريق استخدام الرمز
المعرف التالي:

أو

للتحقق من صحة بيانات الوثيقة زيارة
البوابة الالكترونية لعملاء أنظمة التقاعد
<https://www.pension.gov.sa>

شعار المملكة العربية السعودية

رقم التقرير ،
التاريخ ،
رقم الطلب ،



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض

تقرير فني

الغرض من التقرير

رقم القطعة ١ / ١٤٤٨
تاريخ الإصدار ١٤ / ١٤٠١ / ٢٠١٤

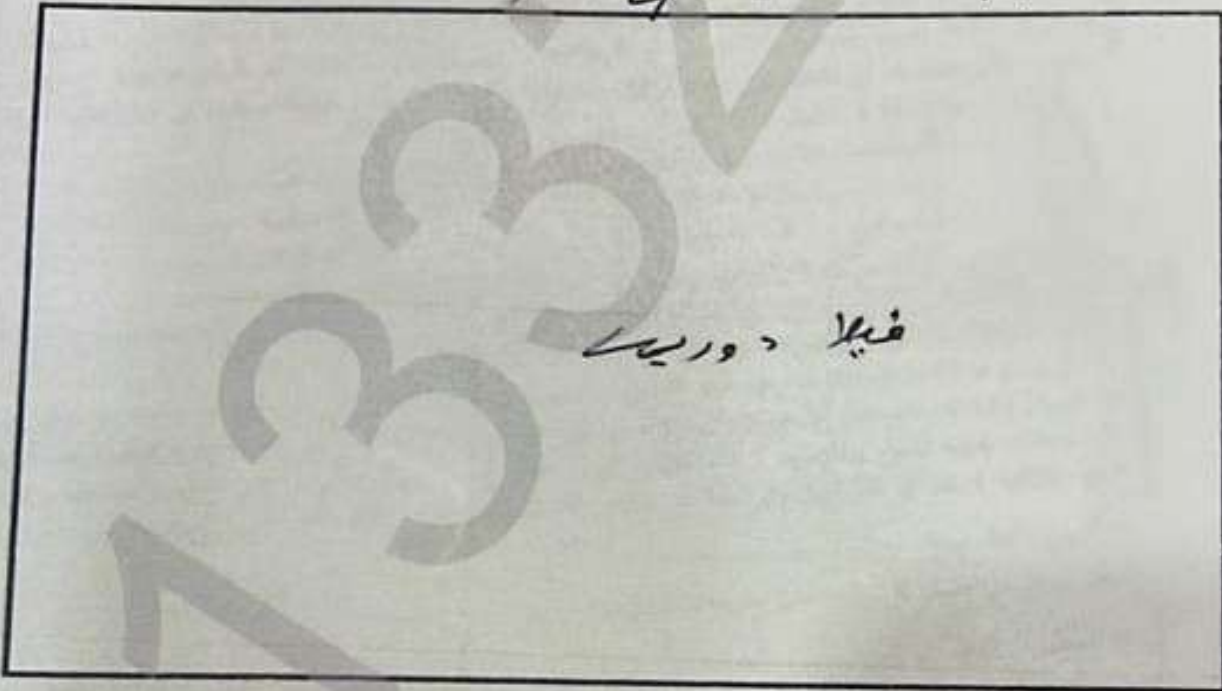
اسم المالك خربوست مزيد العشياني

رقم المقار /

رقم الرخصة ٧٨٩٠

رقم الخطط ٨ - ٢ / ك

نوع المقار فيلا دورية
مساحة ٢٠٥٤ م^٢



فيلا دورية

ملاحظات الملاحظين

إضافة النسبة المطلوبة للأحجار العلوية

١٢٩٢

رئيس صادر
الإسم
التوقيع
التاريخ

المراقب الفني المدد للتقرير
الإسم محمد العشياني
التوقيع محمد
التاريخ

معلومات طلب خدمة كهربائية لمنشأة

٤٦ م - 62

1443/07/14	التاريخ	-	الرقم
٢٠٢٢/٠٢/١٥ م	الموافق	مكتب خدمات الجنوب	مكتب خدمات

إشارة الى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية:

خربوش مزيد الشيباني	اسم المشترك
١٠٠٠٣٤٢٣٠٩٣	رقم الحساب
٧٦٢/١١/٢٤	رقم الاشتراك
١٩٨٤/١٢/١٨ م	تاريخ اطلاق الخدمة الكهربائية
١	عدد العدادات
الرياض	المدينة
العريجات	الحي
-	رقم المخطط
-	رقم القطعة
-	رقم الصك (ان وجد)

وبناء على طلب المشترك، اعطي هذا البيان دون أدني مسؤولية أو التزام على الشركة السعودية للكهرباء.



• يمنح هذا البيان لمالك العقار فقط.



رقم الرخصة : ١٤٣٢/٢٠٠٠٠٠٠
تاريخ الرخصة : ١٤٣٢.١١.١٧
تاريخ الإنتهاء : ١٤٣٥.١١.١٧
نوع الرخصة : تجدي

رخصة بناء ابل سكنية

بلدية نمر

اسم المالك :	خريوش عزيز زينة الشيبيني
رقم الإسكان :	١٠٠٠٦٤٤٨٩٦
رقم المصك :	١١/٢٦٩
رقم القطعة :	١٢٢٨/١
التاريخ :	
الحصص :	حرم العرجاء الغربية
مساحة الأرض :	٢٠٠٠ م ^٢
محيطة الأسوار :	١٠ م / ط
النطاق العمراني :	مرحلة ١



رسم الموقع العلم موضعا عليه المجاورين

القطعة رقم ١٢٢٦ بطول ٢٠ م



القطعة رقم ١٢٢٩ بطول ٢٠ م

شارع عرض ١٥ م بطول ٢٠ م

القطعة رقم ١٢٣٠ بطول ٢٠ م

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	قطعة ١٢٢٦	٢٠	٠
شرق	شارع ١٥	٢٠	٠
جنوب	قطعة ١٢٣٠	٢٠	٠
غرب	قطعة ١٢٢٩	٢٠	٠

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	١	٢١١.٠٠٠	سكني
أول سكني	١	٢١١.٠٠٠	سكني
ملاحق علوية	١	١٠٦.٠٠٠	سكني
أسوار	٠	٨٠.٠٠٠	سكني

المكتب المصمم : بلائن

رقم الترخيص : ٠ رقم المشروع : رمز النظام : مناسيب الشوارع المحيطة : مستوى

سدد الرسوم مبلغ وقدره : ٢١١ ريال بموجب الإيصال رقم : ٢٢٠٢٥٨٩١٨٤ وتاريخ : ١٤٣٢.١١.١٨

ملاحظات :
١- اعطي الموافقة بموجب القرار المسلسل رقم ٥٨٨٢٣ بتاريخ ١٤٣٢/١١/١٧
٢- اعطي الرخصة بموجب صورة الرخصة السابقة رقم ٣٨٩٠ بتاريخ ١٤٣٠/١/٢٢
٣- عدم كشف المجاورين بأي حال من الأحوال -

١٢٩٠

تحذير: وجود أي فتحات في الملاحق العلوي يعرضك للمخالفة إضافة إلى إغلاقها نهائياً



أمانة منطقة الرياض
بمكتب إدارة التراخيص
١٤٣٢

بمكتب إدارة التراخيص
بمكتب إدارة التراخيص
١٤٣٢

بمكتب إدارة التراخيص
بمكتب إدارة التراخيص
١٤٣٢

يجب الإلتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة

أي كشف أو شطب يلغى هذه الرخصة .



بلدي
balady



رخصة بناء

نوع الطلب تجديد + تعديل مخططات البناء
الأمانة منطقة الرياض
البلدية نمار

رقم الرخصة ٢٠٤٤٨
نوع الرخصة رخصة بناء
حالة الرخصة سارية
تاريخ إصدارها ١٤٣٢-١١-١٧
تاريخ إنتهائها ١٤٤٤-٠٨-١٧

الهوية الوطنية

نوع الهوية

١٠٠٠٦٤٤٨٩٦

رقم الهوية

خربوش مزيد زياد الشيباني

اسم صاحب الرخصة

١٤٠٢-٠١-١٥

تاريخ وثيقة الملكية

١٤/٢٦٩

رقم وثيقة الملكية

صك

نوع وثيقة الملكية

١/٢٠٠٨

رقم المخطط

١/١٢٢٨

رقم قطعة الأرض

سكني

نوع البناء

وصف المبنى

حي العريجات الغربية

الحي

الواجهة



الحدود و الأبعاد و الارتدادات بالتر

الجهة	الحدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	قطعة ١٢٢٦		٢٠	٠
شرق	شارع ١٥م		٢٠	٤
جنوب	قطعة ١٢٣٠		٢٠	٠
غرب	قطعة ١٢٢٩		٢٠	٥
مساحة الأرض		٤٠٠		٢م

الموقع العام

عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
أرضي سكني	١	سكني	٠	٢١١
أول سكني	١	سكني	٠	٢١١
ملاحق عتوية	١	سكني	٠	١٠٦
أسوار	٠	سكني	٠	٨٠
مساحة البناء الكلي		٦٠٨	نسبة البناء	١٥٢

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المهتم القطر العربي للاستشارات الهندسية (هندسة مدنية)

١٨٢٤

الرسوم المستحقة على الرخصة

٤٣٠٦١٣٣٨٢٠

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

١٤٤٣-٠٨-١٧

بتاريخ

الشماليات:

إحداثيات الموقع

الشرقيات:

ملاحظات



بلدي
balady



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم اثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
١٠٠٠٦٤٤٨٩٦	١٤٤٣-٠٩-١٢	٥٧١٤/١٤٤٣

اسم المالك
خربوش مزيد زياد الشيبيني

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
٢٠٤٤٨	١٤٣٢-١١-١٧

رقم المخطط	أرقام قطع الأراضي
٧٢٠٠٨	١/١٢٢٨

المكتب المصمم
القطر العربي للاستشارات الهندسية (هندسة مدنية)

مقاول البناء	المكتب المشرف

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك ملكية	١٤/٢٦٩	١٤٠٢-٠١-١٥

بيانات المبنى

عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى	سكني
شمارات الشرفيات	الاستخدام الفرعي
٦٦٠٨٩٩,٥٧٠٨١٩١٠٤٧	فيلا سكنية
٢٧١٨٤٨٧,٠٢٤٣٠٢٤٨٦	

الأمانة	البلدية
أمانة منطقة الرياض	بلدية نمر

التي	الشوارع
حي العريعاء الغربية	

الهواتف والبرقيات

سعادة / هديو عام	وزارة الإسكان
------------------	---------------

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد
--

نفيدكم ان المستفيد الموضح اسمه اعلاه قد اكمل بناء عقاره حسب الرخصة المدون رقمها وتاريخها بعاليه ولحدك وجود اي ملاحظات تأمل اكتمال اللازم ، وتحفظ الأمانة بحق الرجوع عن الشهاده وقطع الخدمة في حالة ما إذا اخل صاحب المبنى بالشروط الموضحة برخصة البناء بعد إصدار الشهادة. وتقبلوا تحياتنا



بلدي
balady



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم أليات الهالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
١٠٠٠٦٤٤٨٩٦	١٤٤٣-٠٩-١٢	٥٧١٤/١٤٤٣

اسم الهالك	خريوش مزيد زياد الشيباني
------------	--------------------------

رقم رخصة البناء	٢٠٤٤٨
تاريخ رخصة البناء	١٤٣٢-١١-١٧

ارقام قطع الأراضي	١/١٢٢٨
رقم المخطط	١/٢٠٠٨

المكتب المصمم	بدون
---------------	------

المكتب المشرف	
مقاول البناء	

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك ملكية	١٤/٢٦٩	١٤٠٢-٠١-١٥

بيانات الهيئ	بيانات الهيئ
عنوان الهيئ	وصف الهيئ
أحداثيات الهيئ	سكني
الشمالية	٦٦٠٨٩٩,٥٧٠٨١٩١٠٤٧
الشرقية	٢٧١٨٤٨٧,٠٢٤٣٠٢٤٨٦
الاستخدام الفرعي	فيلا سكنية

الأمانة	بلدية نمر
أمانة منطقة الرياض	
الحي	حي العريجات الغربية
الشارع	
توقيع العميل	

المخالفات والعقوبات	
---------------------	--

شهادة / بلدية عام وزارة الإسكان

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد
نفيدكم ان المستفيد الموضح اسمه اعلاه قد اكمل بناء عقاره حسب الرخصة الممنون رقمها وتاريخها بعاليه
وتعدك وجود اي ملاحظات لأجل اكمال اللازم ، وتحفظ الأمانة بحق الرجوع عن الشهاده وقطع الختمه في
حالة ما إذا اخل صاحب المبنى بالشروط والموضحه برخصة البناء بعد إصدار الشهاده.
وتقبلوا تحياتنا



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم الشهادة	رقم البناء	رقم أليات المالك
٥٧١٤/١٤٤٣	٢٠٤٤٨	١٠٠٠٦٤٤٨٩٦
تاريخ الشهادة	تاريخ رخصة البناء	اسم المالك
١٤٤٣-٠٩-١٢	١٤٣٢-١١-١٧	خريوش مزيد زيد الشيباني
رقم المخطط	رقم قطع الأراضي	المكتب المعصوم
٧٢٠٠٨	١/١٢٢٨	بدون
مقاول البناء	المكتب المشرف	بيانات المبنى
		عنوان المبنى
رقم وثيقة الملكية	نوع وثيقة الملكية	وصف المبنى
١٤/٢٦٩	صك ملكية	سكني
تاريخ وثيقة الملكية	بيانات المبنى	الاستخدام الفرعي
١٤٠٢-٠١-١٥	إحداثيات المبنى	فيلا سكنية
	المساحة	٦٦٠٨٩٩,٥٧٠٨١٩١٠٤٧
	الارتفاع	٢٧١٨٤٨٧,٠٢٤٣٠٢٤٨٦
البلدية	الأمانة	بلدية نمار
الشارع	منطقة الرياض	
موقع المبنى	حي العريجات الغربية	
الهواتف والبرقيات		
شهادة / مدير عام	الشركة السعودية للكهرباء	
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد نفيدكم ان المستفيد الموضح اسمه اعلاه قد اكمل بناء عماره حسب الرخصة المنون رقمها وتاريخها بعاليه ولذلك وجود اي ملاحظات تأمل اكمال اللازم ، وتحتفظ الأمانة بحق الرجوع عن الشهاده وقطع الخدمة في حالة ما إذا أخل صاحب المبنى بالشروط الموضعه برخصة البناء بعد إصدار الشهادة. وتقبلوا تحياتنا		



940



Balady_cs



saudimomra



www.balady.gov.sa



بلدي
balady



شهادة اشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم البناء المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
١٠٠٠٦٤٤٨٩٦	١٤٤٣٠٠٩-١٢	٥٧١٤/١٤٤٣

اسم المالك
خربوش مزيد زياد الشيباني

رقم رخصة البناء	تاريخ رخصة البناء
٢٠٤٤٨	١٤٣٢-١١-١٧

رقم قطع الأراضي	رقم المخطط
١/١٢٢٨	٧/٢٠٠٨

المكتب المصمم
الفطر العربي للاستشارات الهندسية (هندسة مدنية)

المكتب المشرف	مقاول البناء

نوع وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	تاريخ وثيقة الملكية
صك ملكية	١٤/٢٦٩	١٤٠٢-٠١-١٥

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
سكني	سكني
أحداث المبنى	الاستخدام الفرعي
٦٦٠٨٩٩,٥٧٠٨١٩١٠٤٧	فيلا سكنية
الشهيات	الشهيات
٢٧١٨٤٨٧,٠٢٤٣٠٢٤٨٦	

البلدية	الذاتة
بلدية تمار	أمانة منطقة الرياض
الشارع	حي
	حي العريعاء الغربية



الوثائق والعقوبات

شهادة / مدير عام شركة المياه الوطنية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ... وبعد
نفيدكم ان المستفيد الموضح اسمه اعلاه قد اكمل بناء عقاره حسب الرخصة المنون رقمها وتاريخها بعاليه
ولذلك وجود اي ملاحظات تأمل اكمال اللازم ، وتحتفظ الأمانة بحق الرجوع عن الشهادة وقطع الختمه في
حالة ما إذا أخل صاحب المبنى بالشروط الموضحة برخصة البناء بعد إصدار الشهادة.
وتقبلوا تحياتنا

بسم الله الرحمن الرحيم



صك

صفحة رقم ١ من ١

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد: فإن قطعة الأرض رقم ١ / ١٢٢٨ من المخطط رقم ٢٠٠٨ / أ الواقع في حي العوالي بمدينة الرياض . بناء على البوابة المكافئة وحدودها وأطوالها كالتالي: شمالاً: قطعة رقم ١٢٢٦ بطول: (٢٠) عشرون متراً جنوباً: قطعة رقم ١٢٣٠ بطول: (٢٠) عشرون متراً شرقاً: شارع عرض ١٥ م بطول: (٢٠) عشرون متراً غرباً: قطعة رقم ١٢٢٩ بطول: (٢٠) عشرون متراً ومساحتها: (٤٠٠) أربعمائة متر مربع فقط وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٢٦٩/١٤ وجلد ٣٠ في هـ ١٤٠٢/٥/١١ قد أصبحت في ملك: / خريوش مزيد زياد الشيباني سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٠٠٦٤٤٨٩٦ بتصويب ١٠٠ % ومرهونة لصالح صندوق التنمية العقارية وعليه جرى التصديق تحريراً في هـ ٢٥/٥/١٤٤٣ لاعتماده ، وعلى الله تعالى نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

صفحة المقترض

300,000.00	إجمالي المنصرف	300,000.00	قيمة القرض	غير منتظم في السداد	سارى	حالة العقد	خاص	نوع العقد
92,582.00	إجمالي المسدد		خربوش مزيد زياد الشيباني	اسم المقترض	1000644896	السجل المدني	1/56218/1/1	رقم العقد
207,418.00	الباقي	207,418.00	الواجب سداده لفك الرهن	207,418.00	مبالغها	سنوي	18	الأقساط المتأخرة
							20-01-1403	تاريخ العقد

أقساط العقد

تاريخ الإيصال / التسوية	الجهة	الخصم	الإعفاء	المبلغ المدفوع	تاريخ الحلول	قيمة القسط	الجزء	القسط
1406/02/29	البنك الأهلي	0.00	0.00	12,000.00	1405/01/20	12,000.00	1.00	1.00
				12,000.00	إجمالي كل قسط			
1406/02/29	البنك الأهلي	0.00	2,400.00	9,600.00	1406/01/20	12,000.00	1.00	2.00
				12,000.00	إجمالي كل قسط			
1410/07/02	البنك الأهلي	0.00	0.00	12,000.00	1407/01/20	12,000.00	1.00	3.00
				12,000.00	إجمالي كل قسط			
1411/10/22	البنك الأهلي	0.00	12,000.00	0.00	1408/01/20	12,000.00	1.00	4.00
				12,000.00	إجمالي كل قسط			

البيانات المعروضة أعلاه لا تمثل وثيقة رسمية

300,000.00	إجمالي المنصرف	300,000.00	قيمة القرض	غير منتظم في السداد	سارى	حالة العقد	خاص	نوع العقد
92,582.00	إجمالي المسدد	خربوش مزيد زياد الشيباني	اسم المقترض	1000644896	السجل المدني	1/56218/1/1		رقم العقد
207,418.00	الباقى	207,418.00	الواجب سداده لفك الرهن	207,418.00	مبالغها	سنوي	18	تاريخ العقد
						الأقساط المتأخرة	20-01-1403	

أقساط العقد								
تاريخ الإيصال / التسوية	الجهة	الخصم	الإعفاء	المبلغ المدفوع	تاريخ الحلول	قيمة القسط	الجزء	القسط
1411/10/22	البنك الأهلي	0.00	12,000.00	0.00	1409/01/20	12,000.00	1.00	5.00
				12,000.00	إجمالي كل قسط			
1429/07/19	وزارة الداخلية / الأمن العام	0.00	0.00	8,582.00	1410/01/20	12,000.00	1.00	6.00
				8,582.00	إجمالي كل قسط			
1432/03/20	مكرمة ملكية	0.00	3,418.00	0.00	1410/01/20	12,000.00	2.00	6.00
				3,418.00	إجمالي كل قسط			
1432/03/20	مكرمة ملكية	0.00	12,000.00	0.00	1411/01/20	12,000.00	1.00	7.00
				12,000.00	إجمالي كل قسط			
1432/03/20	مكرمة ملكية	0.00	8,582.00	0.00	1412/01/20	12,000.00	1.00	8.00
				8,582.00	إجمالي كل قسط			

البيانات المعروضة أعلاه لا تمثل وثيقة رسمية



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



خربوش بن مزيد بن زياد الشيباني

الرقم ١٠٠٠٦٤٤٨٩٦ نسخة : ٠٨ صفحة : ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٣٧٨/٠٧/٠١	حلبان	١٠:٩:١:٢٢٨	زوجة	مصباح زويد سويري الشيباني	١
١٣٨٣/٠٧/٠١	حلبان	١٠:٦:١٩٥١٥٩٨	زوجة	غزواء بنت مناحي بن خضران العتيبي	٢
١:٢٢/٠٢/٢٧	الرياض	١١٣١٨:٤:٨:٥٧	ابن	زويد	٣
١:٢٤/١١/٢٠	الرياض	١١٣١٨:٣:٧:٥٧٥	ابن	مزيد	٤

خربوش بن مزيد بن زياد الشيباني

الرقم ١٠٠٠٦٤٤٨٩٦

نسخة: ٠٨

صفحة: ٢/٢

جهة الإصدار: احوال الدرعية

تاريخ الإصدار: ١٠٣٥/٠٩/١٧

أفراد الأسرة	الصلة	الرقم	مكان الميلاد	تاريخه
٥				
٦				
٧				
٨				
٩				
١٠				
١١				

2722228

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٩١٩١٨

الهوية الوطنية
نسخة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

خربوش بن مزيد بن زياد الشيباني

SHAIBANI, KHURBUSH MAZYAD Z



No: 1000644896

الرقم : ١٠٠٠٦٤٤٨٩٦

DOB: 18/04/1950

تاريخ الميلاد : ١٣٦٩/٠٧/٠١

DOE: 10/11/2039

تاريخ الانتهاء : ١٤٦١/١٠/٢٣



1000644896

مكان الميلاد : القطيف