



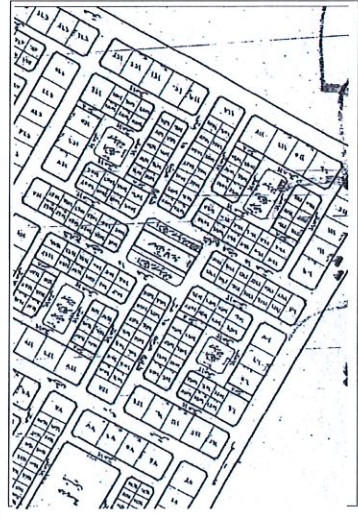
المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة الأحساء - بلدية الهفوف

رخصة بناء إلكترونية - رخصة جديدة

رقم الرخصة : ٤٢٠٠٢٥٧١
تاريخ الإصدار : ١٤٤٢-٠٤-٠٨
تاريخ الإنتهاء : ١٤٤٥-٠٤-٠٨

* ١٦٧٧٢٥١٦

كروكي قطعة الأرض



إحداثيات : أفتى : ٤٩.٥٧٦٥٣١١٩ - رأسي : ٢٥.٣٢٥٢٥٨٤٣

مكونات البناء

مكونات البناء	الوحدات	مساحة الأرض	مساحة البناء بالدور الأرضي - سكني	مساحة البناء بالأدوار المتكررة - سكني	عدد الأدوار المتكررة	مساحة الملحق العلوي - سكني	إجمالي عدد الوحدات	إجمالي مساحة البناء	ارتفاع الدور	أقصى ارتفاع للبناء	إجمالي طول السور	الوارش	أقل ارتفاع للسور	أقصى ارتفاع للسور	نسبة البناء	البروزات	مساحة البناء بالدور المتكرر الواحد	إجمالي الوحدات - سكني	عدد المواقف	مساحة بيت المرح	
دهانات ابيض وبيج	٢م	٤٠٠																			
مساحة الأرض	٢م	٢٦٥																			
مساحة البناء بالدور الأرضي - سكني	٢م	٢٧٠																			
مساحة البناء بالأدوار المتكررة - سكني	٢م	١																			
عدد الأدوار المتكررة	٢م	١٥																			
مساحة الملحق العلوي - سكني	٢م	٣																			
إجمالي عدد الوحدات	٢م	٥٥٠																			
إجمالي مساحة البناء	م	٣.٥																			
ارتفاع الدور	م	١١.٥																			
أقصى ارتفاع للبناء	م	٨٠																			
إجمالي طول السور	م	٦٠																			
الوارش	م	٣																			
أقل ارتفاع للسور	م	٣.٥																			
أقصى ارتفاع للسور	%	٦٦																			
نسبة البناء	م	١																			
البروزات	م	٢٧٠																			
مساحة البناء بالدور المتكرر الواحد	م	٣																			
إجمالي الوحدات - سكني	م	١																			
عدد المواقف	م	١٥																			
مساحة بيت المرح																					

صاحب الرخصة : مسفر ناصر فالح آل جلده القحطاني
رقم الهوية : ١٠٨٣٠٣٠٩٠٦ : الحي : العزيزية
كروكي تخطيطي :
رقم الصك : ٨٩٤٠٦٠٠٠٠٢٨٥ : تاريخه : ٢٥-٠١-١٤٤٢ : مصدره : كتابة عدل
رقم المخطط : ١٥٨ / ٤ : اسم المخطط : حي العزيزية

الجهة	الأبعاد	الإرتداد البروز	شططات	الموصلية %	نوع العزل المستخدم
شمال	٢٠	٢	٠	٥٣	طابوق معزل بوليسترين
شرق	٢٠	١	٠	٣١	الواح بوليسترين
جنوب	٢٠	١.٥	٠	٢.٦٧	زجاج مزدوج
غرب	٢٠	٣	٠	١.٥	

نوعية البناء : خرساني
منسوب البناء :
النطاق العمراني : داخل النطاق العمراني
* المكتب الهندسي : مكتب عبدالمحسن احمد الملحم للاستشارات الهندسية
* الرسوم المستحقة : تم سداد مبلغ وقدره : ١٤٦٨ ريال بتاريخ : ٠٤/٠٤/١٤٤٢ هـ.

ملاحظات : لا توجد ملاحظات
يتم وضع غرفة الصرف الصحي خارج حدود الملكية، كما يتم وضع غرفة محول الكهرباء خارج حدود المبنى.
** إن رخصة البناء لا تعني السماح بالتجزئة مالم تتوافق مع الضوابط والاشتراطات الخاصة بها.
** بناء على التنظيم الإداري، لن يتم إغلاق الفناء الكهربائي للمبنى إلا بعد تنفيذ مرحلة التشجير بما لا يقل عن ثلاث شجرات.
** يتم توصيل عدادات مياه للمبنى بعدد يساوي عدد الوحدات المعتمد في رخصة البناء (لكل وحدة عداد مياه).



مدير الشؤون الفنية

[Signature]

رئيس البلدية

[Signature]

م. أمين بن طاهر عبدالله الممتن

م. عبدالله محمد عبدالله المسلم