

ارتداد 6 وقطعة 176 / 1

ارتداد 4 وقطعة 173 / 2

منور 2 ودرج 2 والوحدة 1 / أ

خط الطول (N)

2758974.501

2758998.342

2758988.954

2758965.114

المساحة

52.97

المساحة ٤٠٠،٥٢٠ م٢

ارتداد 3 وارتداد 4 وشارع 15 م

شمال

جنوب

شرق

غرب

#

1

2

3

4

اسم الجزء

ارتداد 4



قطعة رقم ١/١// 27.00



اعتمدت من قبل إدارة فرز

الوحدات العقارية

		بيانات محضر الفرز	
2197335	رقم محضر الفرز	2197301	رقم الطلب
2002890735	كود الوحدة	الأربعاء, 1444/11/25 - 19:49	تاريخ الإعتماد
		-	ملاحظة على المحضر

	بياتات الملاك			
1	سم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
1	نصور صقر عدوس البقمي	1049066960		

		بيانات الص	ىك	
رق	الصك	311033000437	تاريخه	26/4/1444
جز	الإصدار	-	مساحة الصك	540

بيانات الموقع				
الرياض	المدينة	أمانة منطقة الرياض	الأمانة	
الرمال	اسم الحي	الروضه	نطاق البلدية	
1 / 175	رقم القطعة	2 / 3292	رقم المخطط	
1444/05/06	تاريخها	8046	رقم رخصة البناء	
15	عرض الشارع	شارع عرض 15.00 م	اسم الشارع	
540	مساحة الأرض	3358	رقم العقار	

بيانات المكتب الهندسي	
رواف للاستشارات المهندسية	اسم المكتب

عيه الملاك	بيانات جم	
تاريخه		قم جمعية الملاك





غرفة دوم	رفية دوم
مستودع	سالة عاظية
مطبخ	طعام
عدو حمام	مجلس رج

المسقط الأفقي للوحدة

-27.00

ارتبادة

ارتداده

طول الحد (م)

+ 1.7 + 2.3 + 4.800 + 2.7 + 4.2 8.1 + 2.3

خط العرض (E)

680556.349

680543.676

680526.016

680538.689

المساحة

20.00

5.2

احداثيات المخطط

الاجزاء الخاصة بالوحدة

اسم الجزء

ارتداد 6

9.4 + 2.1 + 9.4

ta .	طومات الوحدة العة	نارية	
مساحة الوحدة	153.04 م²	رقم الوحدة	1/2
الدور	الدور الارضى		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الشمالية الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	21.9 97 %
مساحة الوحدة مشاعًا	118.782 م²	مساحة الجزء الخاص	72.9 7 م²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	34.74 م²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

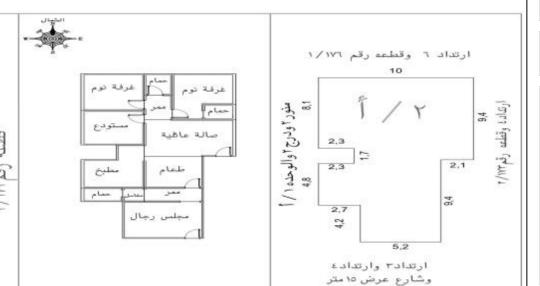
Ī			الوحدة	مكونات		
Ī	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده	المكون
	1	مجلس	3	حمام	2	غرفة نوم
	1	غرفة نوم	1	مطبخ	1	صالة
			1	مغاسل	1	مستودع

العقار *	الأجزاء المشتركة بـ
منور 1	واجهات
سطح5	منور2
	سطح6

قطعة رقم ١٧٦ / ١ -----20.00-----

ارتداد٣

شارع عرض ١٥م



المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهئية العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

إدارة فرز الوحدات العقارية

*الأجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار

*الأجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات