



الرقم: 994041008130
التاريخ: 2024/05/14
1445/11/6

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	994041008130	تاريخ الوثيقة	1445/11/6
القيود	لا يوجد قيود	الحالة	فعال
تاريخ الوثيقة السابقة	1445/10/28	المساحة	228.77
نوع العملية	فرز / دمج	رقم الوثيقة السابقة	462024000429

الملاك

رقم الهوية	1077792081	الاسم	صالح رشيد خليف الرشيد	الجنسية	سعودي	نسبة التملك	100 %
------------	------------	-------	-----------------------	---------	-------	-------------	-------

العقار

رقم الهوية العقارية	لا يوجد	نوع العقار	شقة	مساحة العقار (م ²)	228.77	نوع الاستخدام	لا يوجد
البلك	لا يوجد	المجاورة / الجزء	لا يوجد	نسبة الوحدة من الأرض	لا يوجد	مساحة الأجزاء المشتركة	لا يوجد
رقم الوحدة	1 / 1	الموقع	لا يوجد	مساحة الوحدة من الأرض	لا يوجد	نسبة الأجزاء المشتركة	لا يوجد
رقم القطعة	444 / ج	نموذج العقار	لا يوجد	المدينة	الهموف بمحافظة الأحساء	رقم المخطط	400 / 4
		الحي	الحمراء الأول				

الوصف الإضافي



الرقم: 994041008130
التاريخ: 2024/05/14
1445/11/6

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



الوصف الإضافي

نوع الوحدة: شقة دورين

الحدود والأبعاد:

- وصف الحد للطابق العلوي الشمالي: ارتداد 1 ثم قطعة رقم 443
طول الحد للطابق العلوي الشمالي م (10.4)
وصف الحد للطابق العلوي الجنوبي: منور و سطح 1
طول الحد للطابق العلوي الجنوبي م (4.6 + 1.05 + 6.6)
وصف الحد للطابق العلوي الشرقي: الوحدة رقم 1 / 2
طول الحد للطابق العلوي الشرقي م (7.65)
وصف الحد للطابق العلوي الغربي: ارتداد 1 ثم قطعة رقم 442
طول الحد للطابق العلوي الغربي م (4.2 + 0.8 + 2.4)

مساحة الوحدة مشاعاً: 153.510 متر مربع

%نسبة الوحدة من العقار: 30.702

الأجزاء المشتركة بالعقار: منور, واجهات خارجية
نص?ب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار: 9.38

مكونات الوحدة:

غرفة نوم, 4 حمام, 1 مطبخ, 1 صالة, 1 مجلس, 2 درج, 1 مستودع 4

الأجزاء الخاصة بالوحدة

سطح 1 مساحته: 90.78 متر مربع , ارتداد 3 مساحته: 7.80 متر مربع , درج 1 مساحته: 22.36 متر مربع ,

الحد	النوع	وصف الحد	الطول م
شمالا	:	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 443	10.4
جنوبا	:	ارتداد 1 ثم شارع عرض 15.00متر	5.8 + 0.5 + 2
شرقا	:	الوحدة رقم 1 / 2 و منور و درج 1	4.4 + 2.6 + 2.25 + 1 + 1.2 + 1 + 7.65
غربا	:	ارتداد 1 ثم قطعة رقم 442	4.2 + 0.8 + 2.4 + 0.8 + 9.4