

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	رقم الوحدة 202.47 م ²		
الدور	الدور الأول + الملحق		
نوع الوحدة	شقة دورين		
الجهة	الجنوبية		
نسبة الوحدة من الأرض	23.568 %		
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص 141.41 م ²		
نسب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعمارة *	نصيب الوحدة من الأجزاء المشتركة بالعمارة * 5.46 م ²		
مكونات الوحدة			
المكون	عدده	المكون	عدده
غرفة نوم	3	حمام	4
مطبخ	1	صالة	2
درج	2		
الأجزاء المشتركة بالعمارة *			
واجهات خارجية			

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)	
شمال	الوحدة رقم 1 / 2	11.3	
جنوب	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 676	12.4	
شرق	الوحدة رقم 1 / 1	9.9	
غرب	ارتدادات 1 و ارتدادات 3 ثم شارع عرض 24	2.45 + 1.1 + 7.45	
الإتجاه	وصف الحد للطابق العلوي	طول الحد للطابق العلوي (م)	
شمال	الوحدة رقم 1 / 2	5.35	
جنوب	ارتدادات 1 ثم القطعة رقم 676	10.1	
شرق	درج 3 و سطح 3	4.05 + 0.3 + 2.1 + 1.6 + 3.75	
غرب	سطح 1	3.45 + 2.85 + 6.45	
الأجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح 1	48.96	ارتدادات 3	25.80
درج 1	10.53		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	2154999	2157168
تاريخ الإعتماد	كود الوحدة	18:49 - 1444/10/25	2002847796
ملاحظة على المحضر	-		

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
تواف عوض بن عايض المطيري	1078190996		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	395530000134	7/7/1444
جهة الإصدار	مساحة الصك	-	600

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة المنطقة الشرقية	المدينة	الدمام
نطاق البلدية	غرب الدمام	اسم الحي	الحي الثالث
رقم المخطط	1 / 294	رقم القطعة	674
رقم رخصة البناء	440711516915	تاريخها	1444/07/14
اسم الشارع	ب28	عرض الشارع	24
رقم العقار	8393	مساحة الأرض	600

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	مينا للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الأجزاء المشتركة بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العمارة
*الأجزاء المشتركة بالعمارة بالعمارة: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العمارة وليس كل الوحدات

