



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض
بلدية العزيزية

رقم الرخصة : ١٤٤٢/٥٧٤٠
تاريخ الرخصة : ١٤٤٢-٠٣-٠٨
تاريخ الإنتهاء : ١٤٤٥-٠٣-٠٨
نوع الرخصة : إصدار

رخصة بناء فيلا سكنية (إلكتروني)

اسم المالك : ابراهيم علي سليمان العبودي	رقم الإثبات : ١٠٠٦٧٩٨٢٦٦	تاريخه : ١٠٠٦٧٩٨٢٦٦	مصدره : ١٠٠٦٧٩٨٢٦٦
رقم الصك : ٣١٠١١٦٠٥١٨٢٥	رقم القطعة : ٣/٤٧٦	تاريخه : ١٤٤٢-٠٢-١٠	رقم المخطط التنظيمي : ١٣٧٤
الشوارع : حي العزيزية	رقم العقار : مسج	نوع البناء : مسج	النطاق العمراني : مرحلة ١
مساحة الأرض : ٢م ٢٢٥	محيط الأسوار : ٦٠م / ط	النطاق العمراني : مرحلة ١	النطاق العمراني : مرحلة ١
الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	جزء قطعه رقم ٤٧٥	١٥	٢
شرق	شارع عرض ١٠ م يليه ق	١٥	٢,٦
جنوب	قطعه رقم ٤١٤٧٦	١٥	٢
غرب	قطعة رقم ١١٤٧٦	١٥	٢
مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	١	١٠٦,٠٠٠	سكني
أول سكني	١	١٢٨,٠٠٠	سكني
ملاحق علوية	٠	٦٤,٠٠٠	سكني
أسوار	٠	٦٠,٠٠٠	أسوار
تم أخذ تعهد خطي من المالك بأنه لن توصل له الخدمة الكهربائية في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي نواتج الحفر والبناء .			
المكتب المصمم : دار الحنيان للاستشارات الهندسية (هندسة مدنية)			
رقم الترخيص : ٥١١٠٠٠٣٧٣٤	رقم المشروع : ٩٣	رمز النظام : ٤٢٠١٢٥٩٨٦٠	مناسيب الشوارع المحيطة : ٤٢٠١٢٥٩٨٦٠
سدد الرسوم مبلغ وقدره : ١٠٩٤	ريال بموجب الإيصال رقم : ٤٢٠١٢٥٩٨٦٠	تاريخ : ١٤٤٢-٠٢-١٧	هـ ١٤٤٢-٠٢-١٧
ملاحظات : ١- يلزم مراجعة برنامج الصرف الصحي لتحديد نقطة الصرف قبل الشروع بالبناء . ٢- يمنع فتح الشبابيك للملاحق العلوية جهة الشوارع والمجاورين . ٣- الالتزام بتأمين الموقع ومراعاة اشتراطات السلامة وتغطية خزان المياه أثناء التنفيذ . ٤- على المالك الالتزام بتركيب عداد مياه منفصل لكل وحدة سكنية مع الإلتزام باستخدام مرشحات المياه . ٥- كل دور يمثل وحدة سكنية لاتفصل ولاتجزأ . ٦- الالتزام بتقديم ماينبت تفريغ نواتج الحفر في المكبات الرسمية تفاديا لتطبيق لائحة الجزاءات والغرامات . - *****			
هذه الوثيقة معتمدة الكترونيا ولا تحتاج الى توقيع"			
٤٢٩ / ٣٠٥ / ت			

اي كشط او شطب يلغي هذه الرخصة. يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة