

معلومات الوحدة العقارية			
رقم الوحدة	رقم الوحدة	مساحة الوحدة	1 / 1
219.08 م ²			
الدور	الدور الأول		
نوع الوحدة	شقة		
الجهة	الشرقية	نسبة الوحدة من الأرض	7.429 %
مساحة الوحدة مشاعاً	88.72 م ²	مساحة الجزء الخاص	0 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	154.82 م ²	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	0

مكونات الوحدة					
المكون	عدد	المكون	عدد	المكون	عدد
غرفة نوم	2	حمام	3	مجلس	2
صالة	1	مطبخ	1	غرفة طعام	1

الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *
<لا يوجد>

الاجزاء المشتركة بالعقار *	
ارترادات	مواقف
بهر المدخل والممرات	حوائط واجهه
الدرج	المصعد
المناور	سطح اعلى بيت الدرج
سطح اعلى الدور الملحق	

الاتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 2.20 وقطعة 596 وقطعة 598	18.300
جنوب	ارتداد 12.35 وقطعة 599	11.100
شرق	ارتداد 9.80 وقطعة 599	5.200 + 1.000 + 4.200 + 3.200 + 6.400
غرب	وحدة 12 ومنور ومصعد ودرج	+ 4.700 + 3.000 + 1.700 + 2.200 + 5.200 4.200 + 2.200

احداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	648408.9656	2361335.526
2	648448.3162	2361328.9289
3	648449.971	2361338.3887
4	648423.97	2361372.39
5	648400.1345	2361354.1727

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	رقم محضر الفرز	1908890
تاريخ الإتماد	كود الوحدة	الاثنين, 23:34 - 1444/06/16	2002592241
ملاحظة على المحضر			-

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
مؤسسة اسس التفه للمقاولات المعمارية	7013137828		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	رقم الصك	320723003505
جهة الإصدار	مساحة الصك		1194.13

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة الطائف	المدينة	الطائف
نطاق البلدية	غرب الطائف	اسم الحي	القيم
رقم المخطط	306	رقم القطعة	597
رقم رخصة البناء	42055051537	تاريخها	1442/06/02
اسم الشارع	الحميدي ابن هذال	عرض الشارع	15
رقم العقار	6383	مساحة الأرض	1194.13

بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	أسس الهندسة للاستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية		
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 	

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات

