المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة الرياض

بسم الله الرحمن الرحيم

رقم الرخصة : ١٤٤٢/١٧١٤٥
تاريخ الرخصة : ١٤٤٢-٠٦-٠٤
تاريخ الإنتهاء : ١٤٤٥-٠٦-٠٤
نوع الرخصة : إصدار

بلدية نمار

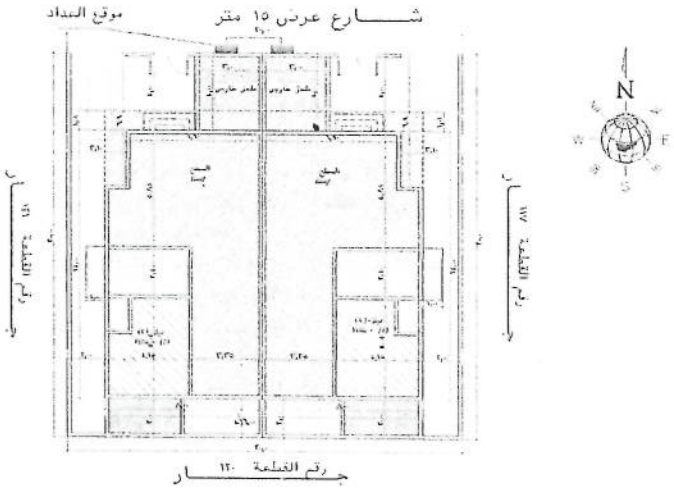
رخصة بناء فلتين متلاصقتين (إلكتروني)

الرخصة الفورية

اسم المالك : ضيف الله بن مقعد بن عاقل الشيباني
رقم الإثبات : ١٠٢٤٥٢٣٦٠٥ تاريخه :
مصدره :
رقم الصك : ٩٩٩٦١١٠٠٠٢٢٥
تاريخه : ١٤٤٢-٠٤-١٣
رقم القطعة : ١/١١٩
رقم المخطط التنظيمي : ٢٠٠٨
الشارع :
رقم العقار :
الحي : حي العريجاء الغربيه
نوع البناء : مسلح
مساحة الأرض : ٤٠٠ م٢
محيط الأسوار: ٨٠ م/ط
النطاق العمراني : مرحلة ١

الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع عرض ١٥م	٢٠	٤
شرق	قطعة رقم ١١٧	٢٠	٢
جنوب	القطعة رقم ١٢٠	٢٠	٢
غرب	قطعة رقم ١٢١	٢٠	٢

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	٢	٢٣٢,٩٦	سكني
أول سكني	٠	٢٤٥,٤٠	سكني
ملاحق علوية	٠	٧٢,٧٠	سكني
ملاحق أرضية	٠	٢٥,٤٠	خدمات
أسوار	٠	٨٠,٠٠	أسوار



تم اخذ تعهد خطي من المالك بانه لن توصل له الخدمه الكهربائيه في حال عدم تنفيذ العزل الحراري طبقا لكود البناء السعودي

نواتج الحفر والبناء ٠

المكتب المصمم : شركة أول كون للاستشارات الهندسية(هندسة معمارية)

رقم الترخيص : ٥٣١٠٠٠٠٥٠٣ رقم المشروع : ٨١ رمز النظام : مناسيب الشوارع المحيطة :

سدد الرسوم مبلغ وقدره : ١٩٩٠ ريال بموجب الإيصال رقم : ٤٢٠٣١٤٤٩٣٨ وتاريخ : ١٤٤٢-٠٤-١٨ هـ

ملاحظات :
-اعطى الموافقة بموجب القرار المساحي برقم: ٤٠٢٥٣ تاريخ ١٤٤٢/٤/١٧
-عدم كشف المجاورين باي حال من الاحوال .-الالتزام بعدد الوحدات المعتمده برخصة البناء والمخطط. -الالتزام بالملاحظات خلف رخصة البناء وفي المخطط .-عدم فتح نوافذ في الملحق العلوي على المجاورين.- -اعطي رخصة البناء الالكتروني بموجب رفع مساحي من المكتب ناصر الهزاني للاستشارات الهندسية
- يتحمل المكتب المصمم اي اخطاء قد ترد في التصميم والدراسات ا؟نشائيه والرسومات التنفيذيه- عدم ا؟ضرار بالمجاورين عند تنفيذ ا؟عمال واستخدام سواتر الخيش الموقته على الشدات والسقايل للمحافظه على النظافه وس؟مة الماره وتحقيق خصوصيه للنازل المجاورة.-إشارة لتوجيه الوزارة رقم ٤١٠٠١٣٠٧٢٢على المالك الالتزام عداد مياه منفصل لكل وحدة مع الالتزام باستخدام مرشدات المياه.- الالتزام بتقديم ما يثبت تفريغ نواتج الحفر في المكبات الرسمية تفاديا لتطبيق لائحة الجزاءات والغرامات كمية الحفر ٩٢، ٥١٩ م٣- بموجب محضر اللجنة الفنية رقم

"هذه الوثيقة معتمدة الكترونيا ولا تحتاج الى توقيع"

ت / ٣٠٥ / ٤٢٩

اي كشط او شطب يلغي هذه الرخصة. يجب الالتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة