



رخصة بناء

نوع الطلب	نقل ملكية رخصة بناء فورية
الأمانة	أمانة منطقة القصيم
البلدية	بلدية عنيزة

رقم الرخصة	440511030123
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	1407/06/29
تاريخ إنتهائها	1410/06/29

اسم صاحب الرخصة	محمد بن عبدالمحسن بن صالح الشمشم
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	الريان
رقم الهوية	1029037494
رقم وثيقة الملكية	861515000206
رقم قطعة الأرض	104
وصف المبنى	فيلا دورين سكني
هوية وطنية	
تاريخ وثيقة الملكية	1443/06/13
رقم المخطط	444

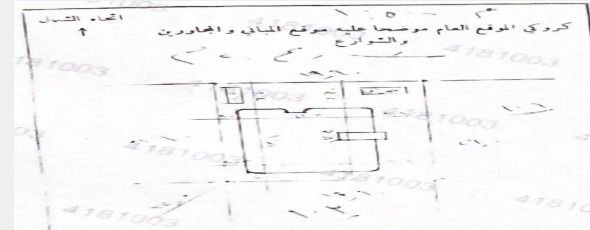
الواجهة



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	حدودها	البروز	الأبعاد (م)	الإرتداد (م)
الشمال	شارع عرض 20 م	0	19.9	6.5
الجنوب	قطعة رقم 103	0	19.9	2
الشرق	قطعة رقم 106	0	26	2
الغرب	قطعة رقم 102	1	25.9	5.1
مساحة الأرض		516.4	م ²	

الموقع العام



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أرضي	1	سكني	0	227.68
دور أول	1	سكني	0	241.62
السور	0	سور	0	91.7
مساحة البناء الكلي		469.3	نسبة البناء	
			44.08	

* لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى

الموقع بالنسبة للصورة الفضائية



باركود الخريطة

بيانات التعاقد

المكتب الهندسي المصمم	محمد صالح الخويطر للاستشارات الهندسية
المقاول المنفذ	

20

الرسوم المستحقة على الرخصة

22171795837

و تم سدادها بموجب الإيصال رقم

1444/05/05

بتاريخ

ملاحظات

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة العارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الغلل السكنية بالمحلق.



نهنئك على إنجاز الخطوة الأولى لبناء منزلك , ونتمنى لك التوفيق في استكمال باقي الخطوات , يرجى الاطلاع على التعليمات للخطوات القادمة , ويسعدنا خدمتك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني **199040**.

تعليمات:

1. يمكن التعديل على المخططات وإضافة مكونات جديدة للمبنى من خلال قيام المكتب الهندسي المصمم إختيار خدمة " إضافة وتعديل مكونات بناء" ضمن خدمات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
2. ضرورة المحافظة على سلامة الرصيف والشارع عند تنفيذ الأعمال الإنشائية.
3. عدم رمي مخلفات البناء في الشوارع وعلى الأرصفة أو في الأماكن غير المخصصة لها.
4. عدم استخدام الشوارع والأرصفة العامة لتخزين مواد البناء، والإلتزام بتخزينها في داخل حدود الملكية.
5. تعتبر هذه الرخص ترخيص لمقاول البناء لتنفيذ الأسوار المؤقتة وتحديد منطقة التشوين للمشروع أثناء التنفيذ وفق الإشتراطات الواردة بدليل تسوير مواقع الأعمال الإنشائية للمباني السكنية المنشور على منصة الوزارة .

روابط مهمة:

