١١٤٠٦٧٦٩٨

المملكة العربية السعودية
وزارة الشئون البلدية والقروية
أمانة منطقة جازان
بلدية مدينة جيزان
التراخيص

رقم الرخصة ١٤٣٤/١٨٨٣
تاريخ الاصدار ١٤٣٤-٠٥-٠١
تاريخ الانتهاء ١٤٣٧-٠٥-٠١

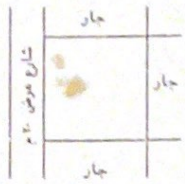
رخصة بناء

اسم صاحب الرخصة: حمالة إسماعيل حيدر شيبي — رقم السجل المدني: ١١٣٤١٧٣٦٣٠

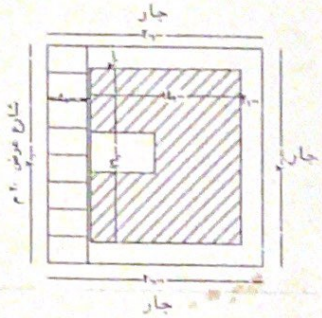
رقم الصك	تاريخه	مصدره	رقم قطعة الأرض:	رقم المخطط	بحي
٤٧٣٠٠٥٠٠٢٣٠٩	١٤٣٦-٠٦-٠٩	جازان	٤٣٨	٦ د م ج	الشاطئ

رقم الكروكي: ٠ — تاريخه: ١٤٣٤-٠٤-٣٠ — نوع البناء: مسلح

كروكي الموقع العام



كروكي قطعة الأرض والمبنى



أمانة منطقة جازان
التخطيط العمراني
التراخيص - تم اعتماد
الخطط على مسؤولية
المكتب المصمم

المكتب الهندسي مكتب غازي للاستشارات الهندسية
المقاول المنفذ

مرحلة النطاق العمراني: داخل الكتلة السكنية

المقاييس والاشتراطات

مساحة الأرض:	٤٠٠	م٢
مساحة البناء بالقبو :	٠	م٢
مساحة البناء بالمزانين	٠	م٢
مساحة البناء بالدور الأرضي:	٢٣٤	م٢
مساحة البناء بالدور المتكرر:	٢٤٨,٨	م٢
عدد الأدوار المتكررة:	٢	
مساحة الملحق الأرضي:	٠	م٢
مساحة الملحق العلوي:	٠	م٢
عدد الوحدات - سكنية	٨	
عدد الوحدات - محلات	٠	
وصف المبنى	سكني	
اجمالي مساحة البناء:	٧٤٥,٦	
ارتفاع الدور:	٣,٥٢	م
اقصى ارتفاع للبناء:	١٤	م
اجمالي طول السور:	٨٠	م ط
اقل ارتفاع للسور:	٢,٥	م ط
اقصى ارتفاع للسور:	٣	م ط
نسبة مساحة الدورالأرضي لمساحة	٥٦	%
منسوب الشارع:	+-صفر	
تشطيب الواجهة:	حسب المخطط	
البروزات:		
استخدام المبنى:	اجتماعي	

الحدود والابعاد والارتدادات والبروز(المتكرر)

الجهة	حدودها	الأبعاد	الأرتداد	البروز
شمال	القطعه رقم ٤٣٦	٣٠	٣	٠
جنوب	القطعة رقم ٤٤٠	٣٠	٣	٠
شرق	القطعة رقم ٤٣٧	٣٠	٣	٠
غرب	شارع عرض ٢٠م	٣٠	٤	٠

الرسوم المستحقة على الرخص ريال
وتم سدادها بموجب ايصال رقم:
بتاريخ:

مراقب
الاسم : ابراهيم يحيى محمد العسيري
التوقيع :

مدير إدارة الرخص
الاسم : ابراهيم عبد الله ابراهيم حسن
التوقيع :

رئيس البلدية
توجيه احمد محمد هلالي

مستلم اصل ملف الرخص : طارق علي ابو شمله حكمي
مستلم الترخيص: ٠
ملاحظات : عدم إقامه السور أمام واجهه الشارع نقل ملكية بنفس الرقم والتاريخ

أمانة منطقة جازان
الشئون الفنية
قسم التراخيص

أمانة منطقة جازان
الشئون الفنية
قسم التراخيص