



الرقم: ١١٤٠٤٠٤١٣

التاريخ: ١٣ / ٥ / ١٤٣٩ هـ



صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة رقم ١٥ / ٨٩ في الدور الثاني من العمارة رقم ٨٩ المقامة على قطعة الأرض رقم ١٥٦٠ / ١٥٦١ من المخطط رقم ١٩٣٢ الواقع في حي الخليج بمدينة الرياض .

وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: القطعة رقم ١ / ١٥٥٩ بطول: ٠,٤٠ + ١,٥٥ + ٤,٠٠ + ١,٥٥ + ٤,٣٥ م

جنوباً: شقة ١٦ بطول: ٠ + ٢,٨٥ + ١,٥٨ + ٦,٢٠ + ٢,٣٥ + ٣,٢٥ + ٢,٠٠ + ١,٤٥ م

شرقاً: شقة ١٨ بطول: ٠ + ١,٥٨ + ٢,٨٥ + ٤,٣٠ + ٢,٥٠ + ٣,٧٥ + ٢,٥٠ م

غرباً: شقة ١٤ بطول: ٠ + ٢,٣٥ + ٣,٢٥ + ٢,٠٠ + ١,٤٥ + ٢,٩٥ + ١,٤٥ + ١,٨٥ + ١,٤٥ + ٦,٩٠ م

ومساحتها: (١٨٤,٦٨) مائة وأربعة وثمانون متر مربعاً وثمانية وستون سنتيمتراً مربعاً فقط يخص الوحدة من

مساحة الأرض مشاعاً (٨٨,٣٧) ويخص الوحدة من الأجزاء المشتركة التي لا يمكن توزيعها (٤,٧٦) حسب القرار

المساحي رقم (١٦٠ / ٤٤) في (٨ / ٩ / ١٤٣٧) هـ ، وبموجب خطاب الأمانة رقم (٢١٢٧٩٧ / ٣٧٠٠) في (٢٣ / ٩ /

١٤٣٧) المقيد برقم (٣٧٣٤٠٦٤٢) في (٢٣ / ٩ / ١٤٣٧) والمتضمن أنه يجب على مالك كل وحدة التنسيق مع باقي

الملاك في العقار وتكوين جمعية ملاك بعد مدة أقصاها ستة أشهر من اكتمال النصاب وذلك عند بلوغ عدد الوحدات

المفرزة في العقار أكثر من (١٠) وحدات وزاد عدد ملاكها عن (٥) أشخاص وذلك وفق ما نص عليه نظام ملكية

الوحدات العقارية وفقرها الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم ٤٠ وتاريخ ٩ / ٢ / ١٤٢٣ هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملحق رقم

٨ / ٥ وتاريخ ١١ / ٢ / ١٤٢٣ وفي حالة عدم استجابة ملاك العقار لتكوين الجمعية حسب النظام المشار إليه فإن أمانته

منطقة الرياض ستأخذ الاجراء النظامي المناسب بحق الملاك والعقار

والمستند في إفراجها على الصك الصادر من كتابة العدل بجنوب الرياض برقم ١٨١٦٠ / ١٠٢١٣ / ٨١٠٢١٣ في ٢٩ / ٣ / ١٤٣٩ هـ

قد انتقلت ملكيتها لـ منيره عبدالرحمن سعد القيصي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٩١٠٦٨٥٣٩ .

بتمن وقدره ٤٠٠٠٠٠٠ أربعمائة و ألف ريال وعليه جرى التصديق تحريراً في ١٣ / ٥ / ١٤٣٩ هـ لاعتماده ، وصلى الله على

نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.



مكاتب العدل

محمد بن عثمان بن عبدالرحمن البصيري

