



تم مشاركة هذه الوثيقة من خلال توكلنا
This document is shared through Tawakkalna



يجب التحقق من الرمز السريع قبل اعتماد التعامل مع الهوية
You must ensure validating the otp prior to considering the ID an official one

صفحة : ١ من ٤
التاريخ : ٢٠٢٣/١٢/٠٦
رمز الشهادة : ٥٩٣٥٢٨٢٥

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
General Organization for Social Insurance

الجنسية السعودية

لاسم مراد حسين ابراهيم احمد

رقم الهوية الوطنية ١٠٠٧٢١٣٧٤٥

تاريخ الميلاد ١٩٧٩/٠٨/٠٨

رقم المشترك ٣٧٤٦٧٩٤٢٢

رقم المشترك ٣٧٤٦٧٩٤٢٢

رقم صاحب العمل ١١٠١٠١٠٠٧ اسم المنشأة شركة المجال سيدالخدمات

المكتب مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة تاريخ الإلتحاق ٢٠٠٤/١٢/١١ تاريخ الإنقطاع ٢٠٠٧/٠٣/٣٠

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٠٤/١٢/٠١	٢٠٠٤/١٢/٣١	٩٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠٠٥/٠١/٠١	٢٠٠٥/١٢/٣١	٩٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠٠٦/٠١/٠١	٢٠٠٦/١٢/٣١	١,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠٠٧/٠١/٠١	٢٠٠٧/٠٢/٢٨	١,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ١٠٠٠٢٤١٣٦ اسم المنشأة فرع موسسه العبدالكريم التجاريه

المكتب مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة تاريخ الإلتحاق ٢٠٠٥/٠٧/٠٢ تاريخ الإنقطاع ٢٠٠٦/١٢/٢٥

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٠٥/٠٧/٠١	٢٠٠٥/١٢/٣١	١,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠٠٦/٠١/٠١	٢٠٠٦/١١/٣٠	١,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ٥٠١٣٤٧٢٤٨ اسم المنشأة شركة العبد الكريم القابضة

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٠٦/١٢/٢٥ تاريخ الإنقطاع ٢٠٠٧/٠٧/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٠٦/١٢/٠١	٢٠٠٦/١٢/٣١	١,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠٠٧/٠١/٠١	٢٠٠٧/٠٦/٣٠	١,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ٢٠٠٠٦٦٨٧١ اسم المنشأة مجموعة رضي الحبيل للخدمات التجارية

المكتب مكتب المنطقة الشرقية تاريخ الإلتحاق ٢٠٠٨/٠٢/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠٠٨/٠٩/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٠٨/٠٢/٠١	٢٠٠٨/٠٨/٣١	١,٥٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ٥٠٢٤١٩٩٢٧ اسم المنشأة فرع مؤسسة خالد عبدالجليل بترجي

المكتب مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة تاريخ الإلتحاق ٢٠٠٩/١٢/٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٠/٠٢/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
٢٠٠٩/١٢/٠١	٢٠٠٩/١٢/٣١	٢,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار
٢٠١٠/٠١/٠١	٢٠١٠/٠١/٣١	٢,٠٠٠,٠٠٠	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل ١٠٠١١٥٧٤٣ اسم المنشأة شركة محمد بن عبود العمودي (المجال)

المكتب مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة تاريخ الإلتحاق ٢٠١٠/٠٦/٠٧ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٠/١٢/٠١

بداية الاجر	نهاية الاجر	الاجر	التغطية
-------------	-------------	-------	---------

صفحة : ٢ من ٤
التاريخ : ٢٠٢٣/١٢/٠٦
رمز الشهادة : ٥٩٣٥٢٨٢٥

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance

الجنسية	السعودية	اسم	مراد حسين ابراهيم احمد
رقم الهوية الوطنية	١٠٠٧٢١٣٧٤٥	تاريخ الميلاد	١٩٧٩/٠٨/٠٨
رقم المشترك	٣٧٤٦٧٩٤٢٢	تاريخ الميلاد	١٩٧٩/٠٨/٠٨

معاشات وأخطار	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٠١٠/١١/٣٠	٢٠١٠/٠٦/٠١
---------------	-----------	------------	------------

رقم صاحب العمل	٥٠١٣٣٩٧٠٩	اسم المنشأة	شركة محمد سبيت للانشاء والتنمية المحدودة
المكتب	مكتب مكة المكرمة	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٣/٠١/٠١
تاريخ الإنقطاع	٢٠١٣/٠٣/٠٩	تاريخ الإنقطاع	٢٠١٣/٠٣/٠٩
بداية الاجر	٢٠١٣/٠١/٠١	نهاية الاجر	٢٠١٣/٠٢/٢٨
الاجر	٣,٤٨٨,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل	٥٠٥١٦٢١٥٣	اسم المنشأة	فرع مؤسسة الشعاع الدولية لصاحبها الامير تركي
المكتب	مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٣/٠٤/٢٤
تاريخ الإنقطاع	٢٠١٣/٠٧/٠١	تاريخ الإنقطاع	٢٠١٣/٠٧/٠١
بداية الاجر	٢٠١٣/٠٤/٠١	نهاية الاجر	٢٠١٣/٠٦/٣٠
الاجر	٣,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار

رقم صاحب العمل	٥٠١٦٦٢٩٩٢	اسم المنشأة	مؤسسة لؤي يوسف سالار ساقادي للتجارة وفرعها
المكتب	مكتب منطقة الرياض	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٣/٠٩/٠٤
تاريخ الإنقطاع	٢٠١٤/١٠/٢٥	تاريخ الإنقطاع	٢٠١٤/١٠/٢٥
بداية الاجر	٢٠١٣/٠٩/٠١	نهاية الاجر	٢٠١٣/١٢/٣١
الاجر	٣,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار
بداية الاجر	٢٠١٤/٠١/٠١	نهاية الاجر	٢٠١٤/٠٨/٣١
الاجر	٣,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار
بداية الاجر	٢٠١٤/٠٩/٠١	نهاية الاجر	٢٠١٤/٠٩/٣٠
الاجر	٣,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل	٥٠١١٥٦٦١٢	اسم المنشأة	شركة مدارس قرطبه الاهليه المحدوده
المكتب	مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة	تاريخ الإلتحاق	١٤٣٥/١٢/٠١
تاريخ الإنقطاع	١٤٣٦/٠٥/١٠	تاريخ الإنقطاع	١٤٣٥/١٢/٠١
بداية الاجر	١٤٣٥/١٢/٠١	نهاية الاجر	١٤٣٥/١٢/٣٠
الاجر	٤,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل
بداية الاجر	١٤٣٦/٠١/٠١	نهاية الاجر	١٤٣٦/٠٤/٣٠
الاجر	٤,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل	٥٠٨٧٢٦٧٨٣	اسم المنشأة	شركة عبدالله سليمان عبدالله الحركان وشركاه المحدودة
المكتب	مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٦/٠٣/١٧
تاريخ الإنقطاع	١٤٣٨/٠١/٣٠	تاريخ الإنقطاع	٢٠١٦/٠٣/١٧
بداية الاجر	١٤٣٨/٠١/٠١	نهاية الاجر	١٤٣٨/٠١/٣٠
الاجر	٣,٦٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل
بداية الاجر	٢٠١٦/٠٣/٠١	نهاية الاجر	٢٠١٦/١٠/٠١
الاجر	٣,٦٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل	٥٠٢٨٦٨١٢٨	اسم المنشأة	مؤسسه مهام الخليج للحراسه الامنيه المدنيه الخاصه
المكتب	مكتب المنطقة الشرقية	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٧/٠٣/٠١
تاريخ الإنقطاع	٢٠١٧/١٢/١٤	تاريخ الإنقطاع	٢٠١٧/٠٣/٠١
بداية الاجر	٢٠١٧/٠٣/٠١	نهاية الاجر	٢٠١٧/١١/٣٠
الاجر	٣,٤٠٠,٠٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

صفحة : ٣ من ٤
التاريخ : ٢٠٢٣/١٢/٠٦
رمز الشهادة : ٥٩٣٥٢٨٢٥

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance

الجنسية السعودية

لاسم مراد حسين ابراهيم احمد

رقم الهوية الوطنية ١٠٠٧٢١٣٧٤٥

رقم الهوية الوطنية

تاريخ الميلاد ١٩٧٩/٠٨/٠٨

تاريخ الميلاد

رقم المشترك ٣٧٤٦٧٩٤٢٢

رقم المشترك

رقم صاحب العمل	٥٠٧٣١٢٧٠٥	اسم المنشأة	فرع مؤسسة ونام الحجاز
المكتب	مكتب مكة المكرمة	تاريخ الإلتحاق	٢٠١٩/٠٩/٢٠
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٢٠/٠٢/١٧
بداية الاجر	٢٠١٩/٠٩/٠١	نهاية الاجر	٢٠١٩/١٢/٣١
الاجر	٣,٠٠٠,٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل
بداية الاجر	٢٠٢٠/٠١/٠١	نهاية الاجر	٢٠٢٠/٠١/٣١
الاجر	٣,٠٠٠,٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل	٦٣٢٠٣٣٦٦٤	اسم المنشأة	شركة خباز الوادي للوجبات السريعة
المكتب	مكتب منطقة الرياض	تاريخ الإلتحاق	٢٠٢٢/٠٦/١٤
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٢٢/٠٩/٠١
بداية الاجر	٢٠٢٢/٠٦/١٤	نهاية الاجر	٢٠٢٢/٠٩/٠١
الاجر	٤,٠٠٠,٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل	٥٥٩٤٠٨٥٤٩	اسم المنشأة	مؤسسة عبدالوهاب سرور سعيد الحبشي للتجارة
المكتب	مكتب منطقة مكة المكرمة/جدة	تاريخ الإلتحاق	٢٠٢٢/٠٩/٠٨
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٢٢/٠٩/٢٧
بداية الاجر	٢٠٢٢/٠٩/٠٨	نهاية الاجر	٢٠٢٢/٠٩/٢٧
الاجر	٤,٠٠٠,٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل	٦٢٨٩٩٩٣٤١	اسم المنشأة	شركة صناع المستقبل المحدودة
المكتب	مكتب منطقة الرياض	تاريخ الإلتحاق	٢٠٢٢/١٠/٠١
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٢٢/١١/٠٢
بداية الاجر	٢٠٢٢/١٠/٠١	نهاية الاجر	٢٠٢٢/١١/٠٢
الاجر	٤,٠٠٠,٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

رقم صاحب العمل	٥١٠٨٤١٢٢٠	اسم المنشأة	شركة راس السعودية المحدودة (شركة شخص واحد)
المكتب	مكتب منطقة الرياض	تاريخ الإلتحاق	٢٠٢٣/٠٢/١٢
		تاريخ الإنقطاع	٢٠٢٣/١٠/٣١
بداية الاجر	٢٠٢٣/٠٢/١٢	نهاية الاجر	٢٠٢٣/١٠/٣١
الاجر	٤,٠٠٠,٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل
بداية الاجر	٢٠٢٣/١١/٠١	نهاية الاجر	٢٠٢٣/١١/٠١
الاجر	٤,٥٠٠,٠٠	التغطية	معاشات وأخطار وتعطل

إجمالي أشهر الاشتراك : ١٠٥

صفحة : ٤ من ٤
التاريخ : ٢٠٢٣/١٢/٠٦
رمز الشهادة : ٥٩٣٥٢٨٢٥

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
General Organization for Social Insurance

الجنسية : السعودية

لاسم : مراد حسين ابراهيم احمد

رقم الهوية الوطنية : ١٠٠٧٢١٣٧٤٥

رقم الهوية الوطنية

تاريخ الميلاد : ١٩٧٩/٠٨/٠٨

تاريخ الميلاد

رقم المشترك : ٣٧٤٦٧٩٤٢٢

رقم المشترك

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة .
هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها .



يمكنك التحقق من صحة وصلاحيه الشهادة عبر زيارة الرابط
ادناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية
او عن طريق استخدام
الرمز المعرف التالي :

ننهادة 

www.gosi.gov.sa/vc

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف إلا في الأغراض التي أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من انواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أصدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الإجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة في الشهادة .



التأمينات الإلكترونية
بإمكانك من مكانك

	رقم الوثيقة : 16915904	خِفة الرياض Riyadh Chamber بوابة أعمال - خدمات التصديق الإلكتروني
---	----------------------------------	--

Member's Detail:

Member Id : 297833
C.R. No : 1010525382
Tel : 0112932357
Fax : 0

بيانات المشترك :
شركة راس السعودية المحدودة (شركة شخص واحد)
رقم العضوية : 297833
رقم السجل التجاري : 1010525382
هاتف : 0112932357
فاكس : 0

صدرت هذه الوثيقة بناء على طلب المشترك أعلاه

التاريخ : 28/05/1445 هـ
12/12/2023 م

إلى من يهمه الأمر
(تعريف)

نفيدكم نحن (شركة راس السعودية المحدودة) - سجل تجاري رقم - 1010525382 بأن الموظف الواردة بيناته أدناه يعمل لدينا بمهنة (مشرف عمليات بريدية) منذ تاريخ 12/02/2023م، علماً بأن الموظف ما زال على رأس العمل حتى تاريخه.

الاسم	الجنسية	رقم الهوية	مصدرها
مراد بن حسين بن ابراهيم احمد	سعودي	1007213745	الخدمات الإلكترونية

ويتقاضى راتباً شهرياً إجمالياً قدره 4500 ريال (أربعة آلاف وخمسمائة ريال سعودي فقط لا غير)، وتفصيلياً كما هو موضح بالجدول أدناه:-

راتب اساسي	بدل نقل	بدل مواصلات	بدل سكن
ريال 3500	-	-	ريال 1000

وقد تم منحه هذا التعريف، بناءً على طلبه لتقديمه إلى من يهمه الأمر - وذلك دون أدنى مسؤولية أو التزامات مالية على الشركة. والله يحفظكم ويرعاكم؛

محرره : السيد سلمان هائل علوش الحويطي صفته : مدير عام



- تعتبر هذه الورقة مصدقة من غرفة الرياض ولا تحتاج توقيع أو ختم .
- عند تعديلها أو محاولة العبث بها تعتبر لاغية وتعرض صاحبها للملاحقة القانونية .
- يلزم التحقق من الوثيقة عبر الرابط <https://mybusiness.chamber.sa> أو تطبيق (سند) للأجهزة المحمولة أو الرقم الموحد دون ادنى مسؤولية على الغرفة عن محتوى الوثيقة.

ملاحظة هامة : صلاحية تقديم هذا الخطاب تنتهي في 12/06/2024



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة

مراد بن حسين بن ابراهيم احمد
الرقم ١٠٠٧٢١٣٧٤٥ نسخة: ٣ صفحة: ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
١٤٢٨/٠٢/٢٢	جده	١١٤٥٤٢٨٦٥٠	بنت	مدي	١
١٤٢٩/٠٥/٢٦	جده	١١٤٥٤٢٨٦١٩	بنت	جنى	٢
١٤٣٢/٠٢/٢٦	جده	١١٧٩٩٥٨٩٣٧	بنت	رفا	٣
					٤

مراد بن حسين بن ابراهيم احمد
الرقم ١٠٠٧٢١٣٧٤٥ نسخة: ٣ صفحة: ٢/٢

تاريخ الإصدار: ١٤٤٢/٠٣/١١
جهة الإصدار: احوال جدة

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
					٥
					٦
					٧
					٨
					٩
					١٠
					١١

مساحة مطابع الحكومة

تم مشاركة هذه الوثيقة من خلال توكلنا
This document is shared through Tawakkalna



المشاريع - القطاع الشرقي
رقم المعاملة 1444/7082/116615
تاريخه 18/05/2023
المرققات 1



شركة المياه الوطنية
National Water Company



الموضوع: بخصوص طلب تأكيد وجود خدمة المياه لمنزل المواطن (محمد ذيب بن هادي القحطاني)
هوية رقم ١٠٢٠٨٨٣٩٢٠ بحي جنوب الهفوف مخطط (٤٠٠/٤) قطعة رقم (٥٧/ص)

سعادة/ مدير فرع صندوق التنمية العقارية بالأحساء
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

إشارة إلى خطابكم رقم (٤٤٠٠٠٠٣٧١٣) بتاريخ ١٨/١٠/١٤٤٤هـ
بخصوص طلب المواطن / محمد ذيب بن هادي القحطاني ببيع الوحدات الجاهزة
والواقعة بحي جنوب الهفوف مخطط (٤٠٠/٤) قطعة رقم (٥٧/ص) ومن ضمن
طلبات قبول التمويل المدعوم للمشتري لابد من توفر خدمة الماء للعقار وذلك إذا
كان الحي مخدم.

وعليه وبعد المراجعة والمعاناة والخروج على الطبيعة بخصوص خدمة المياه
نفيد سعادتكم أن قطعة الأرض رقم (٥٧/ص) ضمن مخطط (٤٠٠/٤) جنوب
الهفوف (ص) وأنه غير مخدم بالمياه وتم ادراج مخطط (٤٠٠/٤) ومن ضمنه
قطعة الأرض رقم (٥٧/ص) والتي تخص صاحب الطلب بعاليه ضمن مشاريع
إيصال خدمة المياه المستقبلية.

ولكم تحياتنا ،،،

المدير التنفيذي للإنشاءات بالوحدة الجنوبية بالقطاع الشرقي

م. / سعد بن زايد الشهري

Headquarter: المركز الرئيسي | صندوق بريد: 676 الرياض 11421 | المملكة العربية السعودية - الرياض
TEI: هاتف 966 11 4409444 | P.O. Box: 676 Riyadh 11421 | Kingdom of Saudi Arabia - Riyadh
Email: info@nwc.com.sa | بريد الكتروني

920001744 | www.nwc.com.sa | @NWCcare



شهادة إشغال OCCUPANCY CERTIFICATE

رقم إثبات المالك	تاريخ الشهادة	رقم الشهادة
1020883920	1444/08/08	4428834592

اسم المالك
محمد ذيب هادي القحطاني

تاريخ رخصة البناء	رقم رخصة البناء
1437/01/22	440410889266

رقم المخطط	أرقام قطع الأراضي
400_4	57

المكتب المهتم
عبدالمحسن احمد الملحم للاستشارات الهندسية

مقاول البناء	المكتب المشرف

تاريخ وثيقة الملكية	رقم وثيقة الملكية	نوع وثيقة الملكية
1444/03/12	294041006216	صك

بيانات المبنى	
عنوان المبنى	وصف المبنى
إحداثيات المبنى: 25.303864375184098 الشماليات: 49.54455588112681 الشرقيات:	الاستخدام الفرعي: فيلا

البلدية	الأمانة
بلدية الهفوف	أمانة منطقة الاحساء
الشارع	الحي
موقع العمل	العاصمة

المخالفات والغرامات



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: مراد حسين ابراهيم احمد

رقم الهوية: 1007213745

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،

معلومات الوحدة العقارية			
مساحة الوحدة	رقم الوحدة	117.88 م ²	1 ح / 1
الدور	الملحق العلوي		
نوع الوحدة	ثقة		
الجهة	نسبة الوحدة من الأرض	19.250 %	الشمالية
مساحة الوحدة مشاعاً	مساحة الجزء الخاص	80.85 م ²	59.24 م ²
نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة بالعقار *	نصيب الوحدة من الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	8.31 م ²	22.32

مكونات الوحدة					
المكون	عدده	المكون	عدده	المكون	عدده
صالة	1	مطبخ	1	مجلس	1
غرفة نوم	2	حمام	2		

الاجزاء المشتركة بالعقار *		الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار *	
واجهه	ارتداد 3	درج	منور

الإتجاه	وصف الحد	طول الحد (م)
شمال	ارتداد 2 وقطعة 56	16.800
جنوب	الدرج ومنور والوحدة 1/1	2.500 + 2.600 + 5.400 + 1.000 + 4.700 + 4.200 + 1.200 +
شرق	ارتداد 2 وقطعة 59	6.400
غرب	ارتداد 1 وقطعة 55	9.200

احداثيات موقع العقار		
#	شرق	شمال
1	353721.116	2800232.945
2	353700.216	2800230.897
3	353702.167	2800210.992
4	353723.067	2800213.04

الاجزاء الخاصة بالوحدة			
اسم الجزء	المساحة	اسم الجزء	المساحة
سطح 1	59.24		

بيانات محضر الفرز			
رقم الطلب	رقم محضر الفرز	2075123	2081588
تاريخ الإعتماد	كود الوحدة	14:49 - 1444/09/06	2002765692
ملاحظة على المحضر			-

بيانات الملاك			
اسم المالك	رقم السجل	اسم المالك	رقم السجل
محمد بن ذيب بن هادي الخنفر القحطاني	1020883920		

بيانات الصك			
رقم الصك	تاريخه	مساحة الصك	جهة الإصدار
294041006216	12/3/1444	420	-

بيانات الموقع			
الأمانة	أمانة الأحساء	المدينة	الهفوف بمحافظة الأحساء
نطاق البلدية	الهفوف	اسم الحي	جنوب الهفوف
رقم المخطط	400 / 4	رقم القطعة	57 / ص
رقم رخصة البناء	440410889266	تاريخها	1437/01/22
اسم الشارع	حي العاصمة	عرض الشارع	15
رقم العقار	2724	مساحة الأرض	420

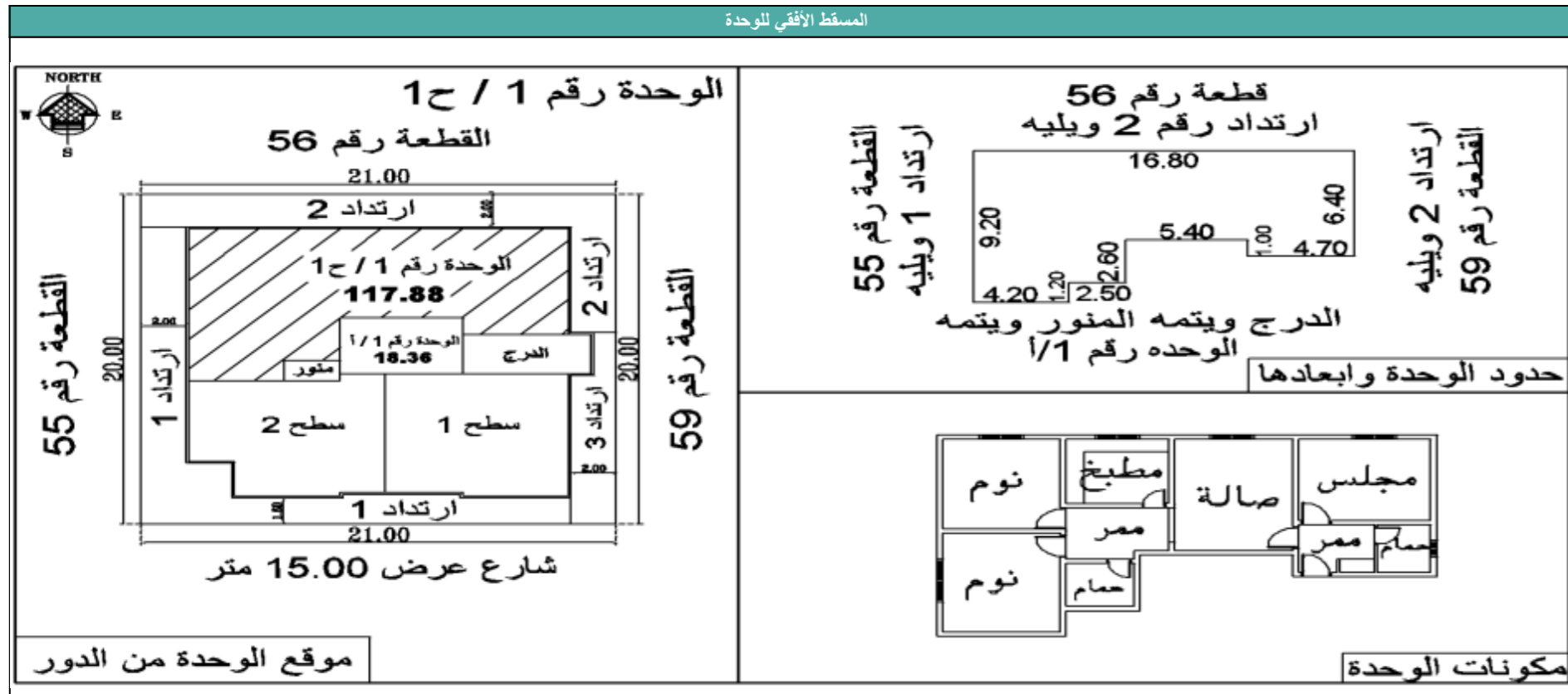
بيانات المكتب الهندسي	
اسم المكتب	الإصالة للإستشارات الهندسية

بيانات جمعية الملاك	
رقم جمعية الملاك	تاريخه

إدارة فرز الوحدات العقارية	
اعتمدت من قبل إدارة فرز الوحدات العقارية	 

المكتب مسؤول مسئولية كاملة أمام الهيئة العامة للعقار عن صحة البيانات الواردة في محضر الفرز أعلاه

*الاجزاء المشتركة بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين كل الوحدات داخل العقار
*الاجزاء المشتركة الحصرية بالعقار: هي مساحة الخدمات المشتركة بين بعض الوحدات فقط داخل العقار وليس كل الوحدات





الرقم: 930818001575
التاريخ: 1444/9/8

وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية
Real Estate Market



وزارة العدل
Ministry of Justice



البيانات الأساسية

1444/9/8	تاريخ الوثيقة	930818001575	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	كتابة العدل بمحافظة الاحساء	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	117.88	المساحة (م ²)
	قيمة الصفقة	فرز / دمج	نوع العملية
1444/3/12	تاريخ الوثيقة السابقة	294041006216	رقم الوثيقة السابقة

الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
100 %	سعودي	محمد ذيب هادي القحطاني	1020883920

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)
لا يوجد	شقة	117.88

الموقع	نموذج العقار
لا يوجد	لا يوجد

رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
57 / ص	400 / 4	جنوب الهفوف	الهدوف بمحافظة الأحساء

رقم الوحدة	مساحة الوحدة من الأرض (م ²)	مساحة الأجزاء المشتركة (م ²)
ح 1 / 1	80.85	8.31

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م ²)
شمالا	:	ارتداد 2 وقطعة 56	16.8
جنوبا	:	الدرج ومنور والوحدة 1/1	4.700 + 1.000 + 5.400 + 2.600 + 2.500 + 1.200 + 4.200
شرقا	:	ارتداد 2 وقطعة 59	6.4
غربا	:	ارتداد 1 وقطعة 55	9.2