



٧٦٣٤٠١٠٠١٨٨٣

الرقم : ٧٦٣٤٠١٠٠١٨٨٣

التاريخ : ٢٩ / ٤ / ١٤٣٧ هـ

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد :

فإن قطعة الارض رقم ١٤٨ / أ من المخطط رقم ١٨٥ / م / ق الواقع في حي الأندلس محافظة المذنب . والملوكة لطلال بن

عبدالرحمن بن عبدالله الديبان السعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٥٣٩١٠١٠٣

قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:

شمالاً: شارع عرض ١٥م بطول: (٢٢,٥) اثنين و عشرون متر و خمسون سنتمتر

جنوباً: قطعة رقم ١٤٨/ب بطول: (٢٧,٥) سبعة و عشرون متر و خمسون سنتمتر

شرقاً: شارع عرض ٣٠م بطول: (٧,٥) سبعة متر و خمسون سنتمتر

غرباً: قطعة رقم ١٤٦ بطول: (١٢,٥) اثني عشر متر و خمسون سنتمتر

وبمساحة (٣٣١,٢٥) ثلاثمائة و واحد و ثلاثون متر مربعاً و خمسة و عشرون سنتمتر مربعاً فقط يوجد شطفة بالركن الشمالي

الشرقي بطول ٧,٠٧م بناء على محضر اللجنة الفنية رقم ١٧٦٦ في ١٨ / ٤ / ١٤٣٧ هـ ومصدره بلدية محافظة المذنب والمقيد في

هذه الادارة برقم ٣٤٧٤٥٥١٧٣ في ٢٤ / ٤ / ١٤٣٧ هـ المتضمن اعادة تنظيمها بالمخطط رقم ١٨٥ / م / ق/ت/٣٤٦ الموافق عليه

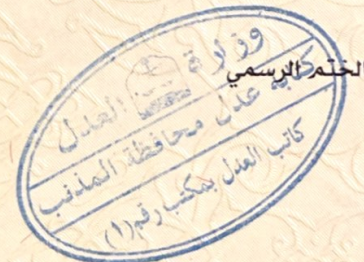
بالاعتماد من رئيس البلدية بالقرار رقم ١٣٠٩ في ١٧/٣ / ١٤٣٧ هـ

والمستند في الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٨٦٣٤٠٣٠٠١٢١٦ في ١٧ / ٤ / ١٤٣٧ هـ وعليه جرى التصديق تحريراً في

٢٩ / ٤ / ١٤٣٧ هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

رئيس كتابة العدل بمحافظة المذنب

محمد بن عبدالله بن محمد التويجري



هذا المستند وحدة متكاملة ، وضاع أو تلف صفحة منه يؤدي الى عدم صلاحية المستند .

(هذا النموذج مخصص للاستخدام بالحاسب الآلي ويمنع تغليفه)

تشيخة التطبيع الحكومية : ٢٠٢١٤٩

نموذج رقم (١٢-٠٣-١) من ١ صفحة

رخصة بناء

رقم الرخصة : ٢٥٣٠٩
تاريخ صدورها ١٤٣٧/٧/٢١ هـ
تاريخ انتهائها : ١٤٤٠/٧/٢٠ هـ

البطاقة ١٠٥٣٩١٠١٠٣

اسم صاحب الرخصة : طلال بن عبدالرحمن الديان

رقم الصك ٦٣٤٠١٠٠١٨٨ تاريخه : ١٤٣٧/٤/٢٩ هـ مصدره : عدل المنب

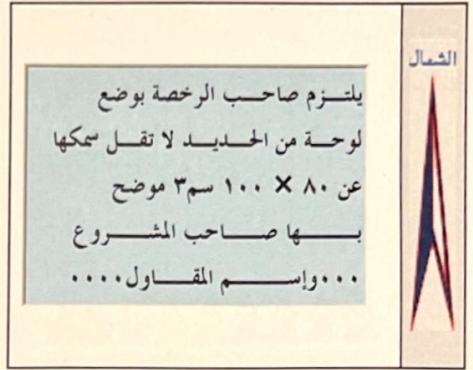
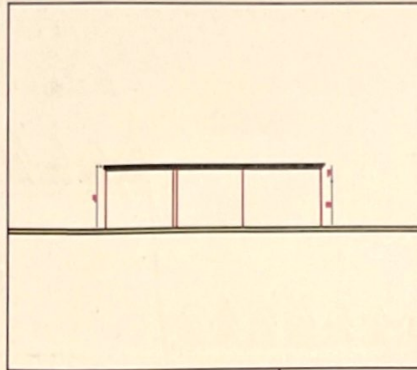
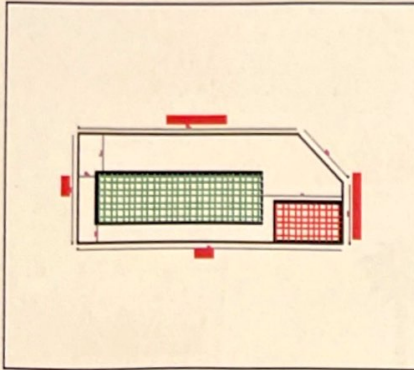
رقم قطعة الأرض : ٨٠٨٠٨ رقم المخطط : ١٨٥/١٤٣٧ تاريخه : --- هـ بحى : الاندلس

رقم الكروكي التنظيمي : ٢٢٧٤٣ تاريخه : ١٤٣٧/٥/١٩ هـ نوع البناء : مسلح

كروكي قطعة الأرض والمبنى

الواجهة

كروكي الموقع العام



X Y

إحداثيات قطعة الأرض

المكتب الهندسي المشرف/المصمم:

الحدود والابعاد والارتدادات والبروز (للمتكرر)

المقاييس والاشتراطات:

الاشغيات	البروز (م)	الارتداد (م)	الابعاد (م)	حدودها	الجهة	م	م
مساحة الأرض :						٢م	٣٣١.٢٥
مساحة البناء بالقبو :						٢م	-----
مساحة البناء بالدور الأرضي :					الشمال	٢م	١٠٧.٢٥
مساحة البناء بالدور المتكرر :					الشرق	٢م	-----
عدد الأدوار المتكررة :					الجنوب	٢م	٣٣.٤٤
مساحة الملحق الأرضي :					الغرب	٢م	-----
مساحة الملحق العلوي :						٢م	-----
عدد الوحدات :							١
إجمالي مساحة البناء :						٢م	١٤٠.٦٩
ارتفاع الدور :						م	٣.٢
أقصى ارتفاع للبناء :						م	٦.٤
إجمالي طول السور :						م	٧٠
أقل ارتفاع للسور :						م	٢.٥
أقصى ارتفاع للسور :						م	٣.٥
نسبة الدور الأرضي لمساحة الأرض :						%	٣٢.٣٧
منسوب الشارع :							مع منسوب الأسفلت
تشطيب الواجهة :							الأبيض ومشتقاته
البروزات :							-----
إستخدام المبنى :							سكني
-----							-----

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٦٦ ريال

وتم سدادها بموجب الإيصال رقم : ٢٠٣٧٥٦٣٩٠

بتاريخ : ١٤٣٧/٧/٢١ هـ

المساح اسم الموظف : علي بن محمد
التوقيع : علي بن محمد

مدير المساحة والرخص الاسم : مبارك بن مقصم المطيري
التوقيع : مبارك بن مقصم المطيري

مدير الإدارة الفنية الاسم : م/ جمال بن ضيف الله الحميداني
التوقيع : جمال بن ضيف الله الحميداني

رئيس البلدية الاسم : فهد بن محمد البلهي
التوقيع : فهد بن محمد البلهي



نموذج رقم فـ ١١١