



رقم الوكالة : ٤٦٤٨٩١٤٠  
حالة الوكالة : معتمدة  
مصدر الوكالة : وحدة كتابات العدل المتنقلة

تاريخ إصدار الوكالة : ١٤٤٦/٠١/٢٣ هـ | ٢٠٢٤/٠٧/٢٩ م  
تاريخ إنتهاء الوكالة : ١٤٥١/٠١/٢٤ هـ | ٢٠٢٩/٠٧/٠٦ م

المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل



## وثيقة وكالة

الأطراف :

#	الطرف	الاسم	الجنسية	نوع الهوية	رقم الهوية	الصفة	رقم المستند
١	موكل	جوهره احمد سنان الشهري	سعودية	سجل مدني	١٠٣٥٧٤٠١٨٠	ممثل شركة	٧٠٢١٤٨٢٤٠٦
٢	وكيل	نايف سعد مطر الحارثي	سعودي	سجل مدني	١٠٠١٩٦٢٣٨٨	شريك في الشركة	

النطاق :

-مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك

المستندات :

#	رقم المستند	نوع المستند	صفة الشخص بالشركة
١	٧٠٢١٤٨٢٤٠٦	شهادة السجل التجاري	شريك
		إسم الشركة	
		شركة منازل الوسام للتطوير والاستثمار العقاري	

البنود :

### العقارات

البيع والإفراغ للمشتري استلام الثمن بشيك مصدق باسم المالك - الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن - الهبة والإفراغ - قبول الهبة والإفراغ - قبول التنازل والإفراغ - الرهن - فك الرهن - قبول الرهن - دمج الصكوك - التجزئة والفرز - استلام الصكوك تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل - التنازل عن النقص في المساحة - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية - تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني أو الحفيظة - تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء - التأجير - توقيع عقود الأجرة - تجديد عقود الأجرة - استلام الأجرة - إلغاء وفسخ عقود التأجير - مراجعة كتابات العدل للاستعلام عن الأملاك العقارية - البيع والإفراغ - تصديق صور الصكوك العقارية