



الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الشقة الواقعة بالجهة الشمالية الشرقية رقم 7 في الدور الأول من قطعة الأرض رقم 117 من المخطط رقم 218 / ج / س الواقع في حي الواحة بمدينة جدة . وحدودها واطوالها :

شمالاً: ارتداد بطول 2.30 م (مترين وثلاثون سنتيمتراً) ثم جار القطعة رقم 115 (مائة وخمسة عشر). بطول يبدأ من الشرق الى الغرب بطول 8.00 م (ثمانية أمتار) ثم ينكسر جنوب بطول 2.10 م (مترين وعشرة سنتيمتراً) ثم ينكسر غرب بطول 4.00 م (أربعة أمتار)

جنوباً: يحده منور ودرج ومصعد ومدخلين وجار الشقة رقم 6 (ستة) الجنوبية الشرقية. بطول يبدأ من الشرق الى الغرب بطول 4.10 م (أربعة أمتار وعشرة سنتيمتراً) ثم ينكسر شمال بطول 1.50 م (متر وخمسون سنتيمتراً) ثم ينكسر غرب بطول 2.00 م (مترين) ثم ينكسر جنوب بطول 1.50 م (متر وخمسون سنتيمتراً) ثم ينكسر غرب بطول 3.15 م (ثلاثة أمتار وخمسة عشر سنتيمتراً) ثم ينكسر شمال بطول 2.40 م (مترين وأربعون سنتيمتراً) ثم ينكسر غرب بطول 1.45 م (متر وخمسة وأربعون سنتيمتراً) ثم ينكسر شمال بطول 2.00 م (مترين) ثم ينكسر غرب بطول 1.30 م (متر وثلاثون سنتيمتراً)

شرقاً: ارتداد بطول 2.00 م (مترين) ثم جار القطعة رقم 116 (مائة وستة عشر) وجزء من القطعة رقم 118 (مائة وثمانية عشر). بطول 13.7 ثلاثة عشر متر و سبعون سنتيمتر

غرباً: يحده جار الشقة رقم 8 (ثمانية) الشمالية الغربية. بطول 7.2 سبعة متر و عشرون سنتيمتر ومساحتها 142.96 مائة و اثنين و أربعون متر مربعاً و ستة و تسعون سنتيمتراً مربعاً بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 3700043318 في 22 / 5 / 1437 هـ ومصدره أمانة محافظة جدة والمقيد في هذه الادارة برقم 371995409 في 27 / 5 / 1437 هـ والنسبة المئوية للشقة من المساحة الاجمالية للمبني: 5.65 % (خمسة وخمسة وستون من المائة في المائة). نصيب الشقة من المساحة الأرض: 54.28 م (أربعة وخمسون متراً مربعاً وثمانية وعشرون سنتيمتراً مربعاً). وتتكون من الاتي: عدد 3 (ثلاثة) غرف نوم وعدد 3 (ثلاثة) حمامات وغرفة خادمة وموزع وصالة معيشة ومطبخ وطعام ومجلس ومدخلين. بموجب الصك الصادر من كتابة العدل الاولى بجدة برقم 320221007071 في 28 / 04 / 1438 قد أصبحت في ملك/ عبدالعزيز محمد حسين الهاجوج سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم 1072469511 بثمن وقدره: 694800 فقط ستمائة و أربعة و تسعون ألفاً و ثمانمائة ريال سعودي لا غير. والعقار مرهون لصالح / البنك الاهلي السعودي سجل تجاري 4030001588 بموجب خطاب الرهن رقم 202156757654 مقابل مبلغ وقدره 1044214.92 فقط مليون و أربعة و أربعون ألفاً و منتان و أربعة عشر ريالاً سعودياً و اثنان و تسعون هللة لا غير. تسدد على أقساط شهرية عددها 240 سبب الرهن : تمويل عقاري وفي حالة عدم السداد فللمرتن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات . واستيفاء مافي ذمة الراهن من مبلغ وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً. وعليه جرى التصديق تحريراً في 05 / 23 / 1443 ، وصى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.