

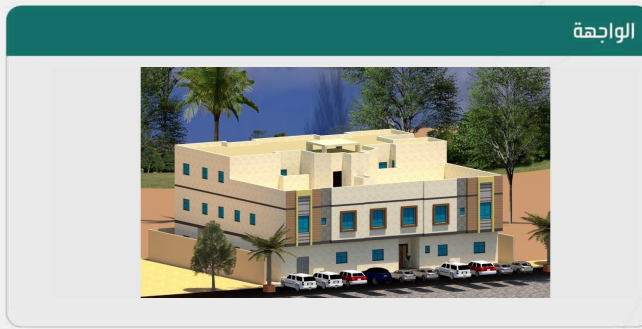


رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	نمار

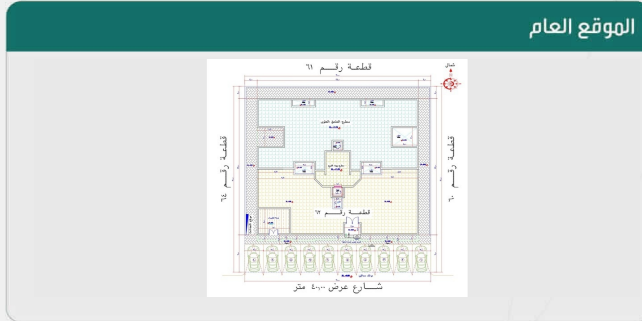
رقم الرخصة	٩٨٠٩
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-٠٦-٠٥
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-٠٦-٠٥

اسم صاحب الرخصة	خالد بن عبدالله بن ناصر ال خميس
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي العوالي
رقم الهوية	١٠٧١٨٥٤٠٨٥
رقم وثيقة الملكية	٨١٠٢٢٤٠٠٠٨٩٦
رقم قطعة الأرض	٦٢
وصف المبنى	
نوع الهوية الوطنية	١٤٤٤-٠٣-٠٣
تاريخ وثيقة الملكية	٢٠١٦
رقم المخطط	



الواجهة

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)	الجحة
شمال	قطعة رقم ٦١		٣٠	٢	
شرق	قطعة رقم ٦٠		٣٠	٢	
جنوب	شارع عرض ٤٠,٠٠٠ متر		٣٠	٦	
غرب	قطعة رقم ٦٤		٣٠	٢	
مساحة الأرض	٩٠٠			٢ م	



الموقع العام

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
أرضي سكني	٤	شقق سكنية	١	٥٢٠
أول سكني	٤	شقق سكنية	١	٥٨١
غرفة كهرباء	٠	غرفة كهرباء	١	٢٠
ملاحق علوية	٢	شقق سكنية	١	٢٩٠
أسوار	١	خدمات	١	٧٨
مساحة البناء الكلي	١٤٨٩	نسبة البناء		١٦٥,٤٥

*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



الموقع بالنسبة للصورة الفضائية

بيانات التعاقد	اسم المهندسين	المكتب الهندسي
	محمد هندي القحطاني للاستشارات	المكتب الهندسي المهمم
	الهندسية - الرياض	

إحداثيات الموقع	الشماليات:
	الشرقيات:

الرسوم المستحقة على الرخصة	٥٩٥٦
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم	٤٤٠٣٣٤٨٨٩١
بتاريخ	١٤٤٤-٠٦-٠٥

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤-٦١١٢٣٦٢١٧ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤-٦١١٢٣٣٥٨٣٧
- حجم المخلفات ٧٨٩