



## رخصة بناء

نوع الطلب	إصدار
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الروضة

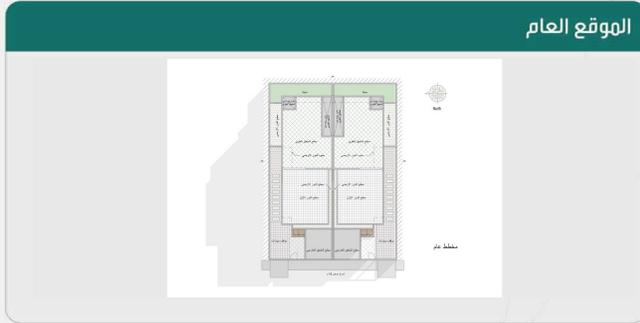
رقم الرخصة	١٧٨٣٢
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٤-١١-٠٨
تاريخ إنتهائها	١٤٤٧-١١-٠٨

اسم صاحب الرخصة	مؤسسة مساكن فيو للمقاولات العامة
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي اليرموك
رقم الهوية	٧٠٢٧٣٨٤٤٠٨
رقم وثيقة الملكية	٣١١٠٢٢٠٠٢٢٠١
رقم قطعة الأرض	٨٠٧/١/٨٠٧-٨٠٠٠٠٠
وصف المهني	
السجل التجاري	
تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٤-١١-٠٥
رقم المخطط	g/١٨٢٢



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الجهة	الحدودها	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)
شمال	قطعة رقم ٨٠٥/٨٠٧/١		٢٧,٥	٢
شرق	ج من قطعة رقم ٨٠٦		٢٠	٣
جنوب	قطعة رقم ٨٠٩/٢/٢		٢٧,٥	٢
غرب	شارع عرض ١٥ م		٢٠	٤,٨
مساحة الأرض		٥٥٠	م <sup>٢</sup>	



عرض مكونات البناء

اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
دور أول	٢	سكني	١	٣١٣,٧٦
ملاحق علوية	٢	سكني	١	١٥٦
ملاحق أرضية	٠	خدمات	١	٤٢,٢٤
أرضي	٢	سكني	١	٣٢٦,٨٦
أسوار	٠	أسوار	١	٧١,٩
مساحة البناء الكلي		٩١٠,٧٦	نسبة البناء	١٦٥,٥٩

\*لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى



بيانات التعاقد

انموذج للاستشارات الهندسية - الرياض	المكتب الهندسي المهتم
-------------------------------------	-----------------------

إحداثيات الموقع

الشماليات:	
الشرقيات:	

الرسوم المستحقة على الرخصة

٢٧٣٢,٢٨	و تم سددها بموجب الإيصال رقم
٤٤٠٦١٨٥٧٧٩	بتاريخ
١٤٤٤-١١-٠٨	

**ملاحظات**

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء  
- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات  
للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالمحلق.  
- رقم الرخصة في بلدي ٤٤١١٢٢٨٨٧١٢ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٤١١٢٢٨٨٠٩٤  
- حجم المخلفات ٨٢٥