

رقم الرخصة: ١٤٣٢/١١١٠٧
تاريخ الرخصة: ١٤٣٢-٠٦-١٦
تاريخ الإنتهاء: ١٤٣٥-٠٦-١٦
نوع الرخصة: إصدار



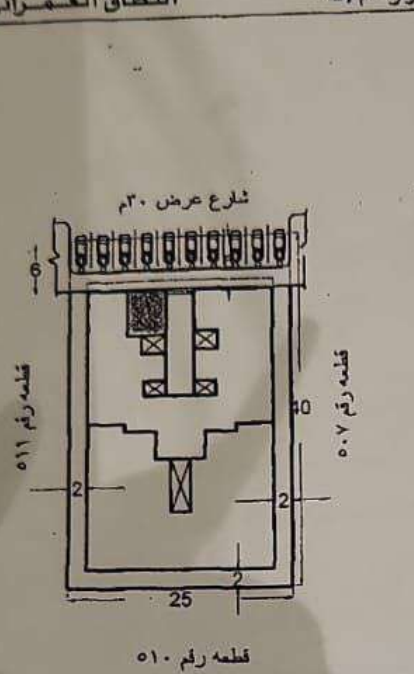
أمانة منطقة الرياض
الإدارة العامة للتخطيط العمراني
١٤٣٢/١١١٤٧
١٤٣٢-٠٦-٢٧



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية
أمانة منطقة الرياض
إدارة رخص البناء

رخصة بناء عمارة سكنية (نظام البناء المطور)

اسم المالك: محمد عاطف عبدالرحمن الشهري
رقم الإثبات: ١٠٠٧٠٩٤٧٢٣ تاريخه: _____
رقم الصك: ١١٠١١١٠٢٢٩٢٦
رقم القطعة: ٥٠٩
الشوارع: _____
الحصص: في العمراء
مساحة الأرض: ٢م ١٠٠٠
محيط الأسوار: م / ط
النطاق العمراني: مرحلة ٢



الجهة	الحدود	الأبعاد	الإرتداد
شمال	شارع عرض ٣٠م	٢٥	٦
شرق	قطعة رقم ٥٠٧	٤٠	٢
جنوب	قطعة رقم ٥١٠	٢٥	٢
غرب	قطعة رقم ٥١١	٤٠	٧

مكونات البناء	عدد الوحدات	المساحة	الإستخدام
أرضي سكني	٤	٥٨٦,٣٠	سكني
أول سكني	٤	٦٦٧,٤٠	سكني
ثاني سكني	٤	٦٥٧,٨٠	سكني
غرفة كهرباء	٠	٢٠,٠٠٠	غرفة كهرباء
ملاحق علوية	٢	٣١٦,٤٠	سكني
أسوار	١	١٠٥,٠٠٠	خدمات

المكتب المصمم: تاجر جونت فذوره الهندسي

رقم الترخيص: ١١٢٩ رقم المشروع: ٢٤ رمز النظام: _____
سند الرسوم مبلغ وقدره: ٨٤٢ ريال بموجب الإيصال رقم: ٣٢٠١٣٨٣٧٧٩ وتاريخ: ١٤٣٢-٠٦-٠٧
مستوى: _____

ملاحظات:
١- بموجب التقرير المساحي رقم ٨٢٩٤ / ١٤٣٢ تاريخ ١٤٣٢/٢/١٣ الصادر من بلدية الروضة الفرعية .
٢- نظام البناء المطور الحالة رقم ١.
٣- ارتداد للملاحق العلوية عن القطعة للخلفية لا يقل عن ٧م من حد الملكية .
٤- تمت الموافقة على نقص المواضع بمعدل ٤ مواضع بموجب ترجيحه مساعده مدير عام التخطيط العمراني بتاريخ ١٤٣٢-٥-١٦ بما نصه (إذا كان النقص ٤ مواضع فتستكمل الاجراءات على ان يرخذ على المالك تعهد بتحمل تبعات اي شكوي قد ترد من المجاورين بسبب نقص المواضع وكذلك عدم اخراج غرفة الكهرباء خارج المبنى مستقبلا.
٥- بموجب التمهيد المقدم من صاحب العلاقة بتحمل تبعات اي شكوي قد ترد من المجاورين بخصوص نقص المواضع وعدم المطالبه بالمخارج غرفة الكهرباء مستقبلا. *****



مدير عام التخطيط العمراني
م / مساعد إبراهيم المحيا

مدير إدارة الرخص
م / علي بن أحمد الكروي

رئيس قسم الرخص
م / مشهور محمد الطيبسي

يجب الإلتزام بالشروط الموضحة خلف الرخصة

حد او شطب يلغي هذه الرخصة .