

Scanned with CamScanner

المدينة: الخبر مؤسسة الانشاء العالمي للمقاولات العامة

رقم السجل التجاري: 2051238496 هاتف: 966130000000

فاكس: رقم الاشتراك: 335773

التاريخ: 14/09/2022

الموضوع: خطاب تعريف بالراتب مفصل

السادة / إلى من يهمه الأمر المحترمين

تشهد مؤسسة الانشاء العالمي للمقاولات العامة

بأن / عواجي علي محمد حمدي الجنسية سعودي الهوية رقم 1041887256 يعمل لديها بوظيفة مدير شؤون موظفين ابتداء من 20/01/2022 ولايزال على رأس العمل حتى تاريخه

> ويتقاضى دخل شهري كما يلي: الراتب الاساسي 6000 بدل السكن 2000 بدل النقل 2000 بدلات اخرى 0 الإجمالي 10000

وقد أعطى هذا التعريف بناء على طلبه دون ادنى مسئولية او التزام على المنشأة.



رمز المفوض: 1079605471

وقم العملية: 2013024 اسم الجهة: تعريف

رقم الاشتراك: 335773





صفحة : ۱ من ٤

التاريخ 7 · 7 7 / 1 · / 7 1 : رمز الشهادة : ۲۱،۵۸۰۸۰

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامـة للتأمينــات الإجتماعيــة General Organization for Social Insurance

الجنسية السعودية

لاسم عواجي على بن محمد حمدي

رقم الهوية الوطنية ١٠٤١٨٨٧٢٥٦

تاریخ المیلاد ۱۹۸۱/۰٦/۱٤

رقم المشترك ٣٧٣٣١٨٠٩٤

		مجال سيد الخدمات	اسم المنشأة شركة ال	العمل ١٣٢٠٥٥٨٢	رقم صاحب
۲۰۰۳/۰۷/۰۱	٢٠٠٣/ تاريخ الإنقطاع	لإلتحاق ١٠٦/٠١	تاريخ ا	مكتب منطقة الرياض	المكتب
	التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
	معاشات وأخطار	7,	۲··۴/·٦/۴·	7 • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	

	مساهمة مقفلة)	الطبيه التخصصية (اسم المنشأة الشركه	، العمل ٩ ٢ ٤ ٥ ١٣٢٥	رقم صاحب
۲۰۰۸/۰۰/۰۱	٢٠٠٠ تاريخ الإنقطاع	التحاق ۱۰۱۱/۱	تاريخ الإ	مكتب منطقة الرياض	المكتب
	التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
	معاشات وأخطار	16,,,,	۲۰۰٤/۱۲/۳۱	7 · · ٤/١٢/ · ١	
	معاشات وأخطار	14,,,,,	70/17/41	۲۰۰۰/۰۱/۰۱	
	معاشات وأخطار	Y,	77/17/41	Y · · · 7/ · 1/ · 1	
	معاشات وأخطار	۲،۲۰۰,۰۰	7/17/41	Y · · V/ · 1/ · 1	
	معاشات وأخطار	۲،۲٥٠,٠٠	۲۰۰۸/۰٤/۳۰	۲۰۰۸/۰۱/۰۱	

	ATTIMITED TO	4 / //	1 1 1 1 1 1		
		ك الجزيرة (انشطة)	اسم المنشأة مستوصف	لعمل ۲۱۰۰۳۷۴۱۱	رقم صاحب ا
7 9/1 1/ . 1	٢٠٠ تاريخ الإنقطاع	التحاق ۱۱/۰۱/۷	تاريخ الإ	مكتب المنطقة الشرقية	المكتب
	التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
	معاشات وأخطار	7,4,	7 • • • • / 1	Y • • • V/1 1/ • 1	
	معاشات وأخطار	۲٬۰۰۰,۰۰	۲۰۰۸/۱۲/۳۱	۲۰۰۸/۰۱/۰۱	
	معاشات وأخطار	۲٬۰۰۰,۰۰	79/1./41	79/.1/.1	

		نده للتجزئة	اسم المنشأة شركة بن	العمل ١٠٠٩٢٩٠٦	رقم صاحب
7 • 1 1/• 7/7 1	٢٠٠ تاريخ الإنقطاع	إلتحاق ۹/۱۲/۰۱	تاريخ الإ	مكتب منطقة الرياض	المكتب
	التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
	معاشات وأخطار	۲،٥٠٠,٠٠	T • • 9/1 T/T 1	Y · · • / \ Y / · \	
	معاشات وأخطار	۲،0۰۰,۰۰	7 • 1 • / 1 7/4 1	Y · 1 · / · 1 / · 1	
	معاشات وأخطار	۲،0۰۰,۰۰	7 • 1 1/ • 0/41	Y·11/·1/·1	

		ى الطبي العام	جمع التقو	شركة م	اسم المنشأة	0.777.0	م صاحب العمل
۲۰۱۳/۰۳/۲۸	٢٠ تاريخ الإنقطاع	17/.7/.1	لإلتحاق	تاريخ ا		المنطقة الشرقية	كتب مكتب
	التغطية		الاجر	'جر	نهاية الا	بداية الاجر	
	معاشات وأخطار	۲،۳۰۰,	• •	7.17/	17/41	Y • 1 Y/• 7/• 1	
	معاشات وأخطار	۲،۳۰۰,	• •	7 . 14/	٠ ٢/٢٨	T • 1 4 / • 1 / • 1	

صفحة : ۲ من ٤

التاريخ 7.74/1./41 : شهادة بيان مدد واجور مشترك رمز الشهادة : ۲۱،۵۸۰۸۰



المؤسسة العامـة للتأمينــات الإجتماعيــة General Organization for Social Insurance

الجنسية السعودية

لاسم عواجي على بن محمد حمدي

رقم الهوية الوطنية ١٠٤١٨٨٧٢٥٦

تاریخ المیلاد ۱۹۸۱/۰۲/۱٤

رقم المشترك ٣٧٣٣١٨٠٩٤

		مفروشات	حمدمحمدالرقيب	اسم المنشأة	7	رقم صاحب العمل
7.10/.1/17	تاريخ الإنقطاع	7 . 1 7 / . 7 / 7 .	تاريخ الإلتحاق		المنطقة الشرقية	المكتب مكتب
	لتغطية	1	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
	معاشات وأخطار	۳٬۰۰۰,	٢.١	۳/۱۲/۳۱	T • 14/•4/• 1	
	معاشات وأخطار	٣٬٠٠٠,	٢٠١	٤/٠٨/٣١	۲۰۱٤/۰۱/۰۱	
<u>ال</u> ل	معاشات وأخطار وتعط	٣٬٠٠٠,	۲۰۱	٤/١٢/٣١	۲۰۱٤/۰۹/۰۱	
<u>ال</u> ل	معاشات وأخطار وتعم	٣٬٠٠٠,	٢.1	0/. ٧/٣١	Y · 10/· 1/· 1	

	ه التجارية.	مد محمد الرقيب وأولاد	اسم المنشأة شركة ح	العمل ۱۱۷ ۸۹۳۹۹۰۰	رقم صاحب
۲ ، ۱ ۰ / ، ۸ / ۲ ٤	٢٠١٠ تاريخ الإنقطاع	لإلتحاق ١١/١٨/١	تاريخ ا	مكتب المنطقة الشرقية	المكتب
	التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
طل	معاشات وأخطار وتع	0.00.,	۲۰۱۰/۰۸/۳۱	Y • 1 0 / • A / • 1	

، التجارية	د محمد الرقيب وأولاده	اسم المنشأة شركة حم	رقم صاحب العمل ١١١٧ ٥٠٨٩٣٦١١٥
٢٠١ تاريخ الإنقطاع ٢٠١٩/٠٩/٠	التحاق ٥/٠٨/٢٥	تاريخ الإ	المكتب مكتب المنطقة الشرقية
التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر
معاشات وأخطار وتعطل	٤،٩٥٠,٠٠	7.10/17/41	Y·10/·//·1
معاشات وأخطار وتعطل	٤،٩٥٠,٠٠	T • 1 7/1 Y/W1	Y • 17/• 1/• 1
معاشات وأخطار وتعطل	0.4,	T • 1 V/ 1 T/T 1	Y·1V/·1/·1
معاشات وأخطار وتعطل	٤،٦٨٨,٠٠	7 • 1 ٨/ 1 ٢/٣ 1	4.11/.1/.1
معاشات وأخطار وتعطل	٤ ، ٨٧٨, • •	Y • 19/ • Y/YA	Y · 1 9/ · 1/ · 1
معاشات وأخطار وتعطل	٤،٨٢٨,٠٠	7.19/.2/4.	T·19/·٣/·1
معاشات وأخطار وتعطل	۳،۸٦۲,۰۰	Y • 1 9/ • A/Y 1	Y·19/·0/·1

زامل التجارية / انشطة	ناء عبدالرحمن عبدالله الز	اسم المنشأة شركة ابن	٥٠٣٧٨١٤١٧	قم صاحب العمل
۲۰ تاریخ الإنقطاع ۲۰۲۱/۰۱/۲۸	إلتحاق ٢٠/٠١/١٣	تاريخ الإ	ب المنطقة الشرقية	مكتب مكت
التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
معاشات وأخطار وتعطل	4.4.5	7 • 7 • / • ٣/٣ ١	T·T·/· \/· \	
معاشات وأخطار وتعطل	٣،٧٠٤,٠٠	۲۰۲۰/۱۲/۳۱	۲۰۲۰/۰٤/۰۱	

	انشطه	للمقاولات العامة /	وعة الدوسري	اسم المنشأة مجم	7٧٨	رقم صاحب العمل
۲. ۲ ۲ / ۰ ۲ / ۰ ۹	تاريخ الإنقطاع	7.71/.0/17	خ الإلتحاق	تاري	ب المنطقة الشرقية	المكتب مكتب
	غطية	الت	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
لل	عاشات وأخطار وتعط	٠	,••	7 • 7 1/1 7/21	Y • Y \/ • 0/ • \	
لل	عاشات وأخطار وتعط	٥ ٤٠٠٠	,••	7 • 7 7 / • 7 / • 9	Y • Y Y / • 1 / • 1	

صفحة : ۳ من ٤

7 · 74/1 · /41 : التاريخ رمز الشهادة : ۲۱،۵۸۰،۸۰

شهادة بيان مدد واجور مشترك



المؤسسة العامــة للتأمينـــات الإجتماعيـــة General Organization for Social Insurance

لاسم عواجي على بن محمد حمدي

الجنسية السعودية

رقم الهوية الوطنية ١٠٤١٨٨٧٢٥٦

تاریخ المیلاد ۱۹۸۱/۰۲/۱٤

رقم المشترك ٢٧٣٣١٨٠٩٤

لات العامة	الانشاء العالمي للمقاو	اسم المنشأة مؤسسة	عمل ۲۲٤۹۸۰۵٤۹	رقم صاحب ال
٢٠٢٢ تاريخ الإنقطاع	إلتحاق ١٠١/٢٠/	تاريخ الإ	كتب المنطقة الشرقية	المكتب م
التغطية	الاجر	نهاية الاجر	بداية الاجر	
معاشات وأخطار وتعطل	۸٬۰۰۰,۰۰	7 • 7 7 / • 4/4 1	7 • 7 7 / • 1 / • 1	
معاشات وأخطار وتعطل	۸٬۰۰۰,۰۰		7.77/. ٤/. 1	





شهادة بيان مدد واجور مشترك

صفحة ٤ من ٤ : التاريخ **۲・۲۳/۱・/۳۱** : . ۱۳30۸0۸0 رمز الشهادة

السعودية

الجنسية

المؤسسة العامسة للتأمينسات الإجتماعيسة General Organization for Social Insurance

لاسم عواجي على بن محمد حمدي

1.1144707 رقم الهوية الوطنية رقم المشترك 1981/.7/12 تاريخ الميلاد 47441744

> تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة .

هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها .

يمكنك التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط ادناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية

عن طريق استخدام او الرمز المعرف التالي



www.gosi.gov.sa/vc

تعد هذه الشهادة من الوثائق الالكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعيا تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من انواع التعديل، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أصدرت لأجلها وفقا لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو التأمينات الإلكترونية تعيل تتم على البيانات الواردة في الشهادة .





التاريخ: ۲۰۲۳/۱۰/۳۱ الموافق: ۲۰۲۳/۱۰/۳۱ رمز الشهادة: ۵۸۰۸۰۶۳۴

شهادة الأجر الخاضع للاشتراك

اسم المشترك : عواجي على بن محمد حمدي

رقم الاشتراك : ٣٧٣٣١٨٠٩٤

رقم الهوية الوطنية : ١٠٤١٨٨٧٢٥٦

الأجر الخاضع للاشتراك : ٨،٠٠٠,٠٠

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية بأن الموضح بياناته اعلاه احد المسجلين لدى المؤسسة وبناء على طلبه اعطيت له هذه الشهادة.

هذه الشهادة سارية المفعول لمدة ٦٠ يوم من تاريخ اصدارها.

يمكنك التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط عن طريق استخدام ادناه في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية العرف التالي:

www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة لا تحتاج الى توقيع او ختم)







تعد هذه الشهادة من الوثائق الالكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعيا تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من انواع التعديل ، وتعد الشهادة لاغية إذا شابها شيء من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى مايفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ، ولايجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي أصدرت لأجلها وفقا لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤوله عن أي آثار أخرى مترتبة قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها.



المملكة العربية السعودية وزارة الداخلية - الأحوال المدنية ـ سجل الأسرة

عواجی بن علی بن محمد حمدي

صفحة: ١/١

نسخة: ٤

الرقم ١٠٤١٨٨٧٢٥٦

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة	
1	الدمام	1.497.0541	مجر شي زوجة	خلود علي بن علي	,
1587/17/79	الدمام	1170877998	ابن	عبدالعزيز	۲
1881/-7/18	الدمام	1197-77171	بنت	غزل	۲
	A AT AND	VALUE VA	AT A	TA AT YA	٤







شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: عواجي على بن محمد حمدي

رقم الهوية: 1041887256

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439ه، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442ه،







2022-09-18 18:53:49



الرقم: 962051000313 التاريخ: 1445/3/3

وثيقة تملك عقار



البيانات الأساسية

1445/3/3	تاريخ الوثيقة	962051000313	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	وحدة التشغيل ومساندة أعمال التوثيق	المصدر
لايوجد قيود	القيود	320	المساحة (م²)
1444/10/12	تاريخ الوثيقة السابقة	330205025898	رقم الوثيقة السابقة
		فرز صكوك	نوع العملية

الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
100 %	سعودي	عبدالعزيز محمد سفر المطيري	1081849174

العقار

نوع الاستخدام	مساحة العقار(م²)	نوع العقار	العقارية	رقم الهوية	
لا يوجد	320	فيلا	جد	لا يو-	
نموذج العقار		الموقع			
جل	لا يوجد		لا يوجد		
المدينة	الحي	رقم المخطط	عة	رقم القط	
الخبر	العزيزية	2 / 115	383		
الطول (م²)		وصف الحد	النوع	الحد	
30	العقار رقم 6982		:	شمالا	
30	3	القطعة رقم 379		جنوبا	
7.65	1	شارع عرض 16.0		شرقا	
7.65	ة رقم 382	القطعة رقم 380 ثم القطعا	:	غربا	







رقم الرخصة 37
نوع الرخصة
حالة الرخصة
تاريخ إصدارها
تاريخ إنتهائها

رخصة بناع

إصدار رخصة بناء	نوع الطلب
أمانة المنطقة الشرقية	الأمانة
بلدية محافظة الخبر	البلدية
اللؤلؤ	الحي

هوية وطنية	نوع الهوية	1081849174	رقم الهوية	عبدالعزيز محمد سفر المطيري	اسم صاحب الرخصة
1444/10/12	تاريخ وثيقة الملكية	330205025898	رقم وثيقة الملكية	صك	نوع وثيقة الملكية
115/2	رقم المخطط	381,383	رقم قطعة الأرض	سكني	نوع البناء
	دبلكسات سكنية		وصف المبنى	5	عدد المباني

الموقع العام

الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر

الارتداد (م)	الأبعاد (م)	البروز	حدودها	الجهة
2	30	0	قطعة رقم 381	الشمال
2	30	0	قطعة رقم 379	الجنوب
3.2	38	1.5	شارع عرض 16 متر	الشرق
2	38	0	قطعة رقم 380	الغرب
²д		1140	مساحة الأرض	ul-

	- ED	>~		
58071				111-75-
TO SERVICE .	mm)(mm		ПП	200
-				11

j	موذج البناء		عدد المبانر	ى بالنموذج
	لا يوجد		لا يو	جد
اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
ور أرضي	5	سكنى	0	723.25
ور أول	0	سكنى	0	720
الوارش	0	خدمات	0	148.45
مساحة البنا	و الكلى	1725.35	نسبة البناء	63.44

	1421 1421		milder defend
1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		عورة الفضائية	الموقع بالنسبة للح

بالحود الحريطة			
	26.11270015766777	الشماليات:	احداثيات المعقو
	50 14022149708957		أحداشات الشفرهم

ولاحظات

بتاريخ

بيانات التعاقد

1444/11/07

ـ يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف و مقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء ـ يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري، عدم الاضرار بالمجاورين واســـتخدام ســـواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.











نهنئـــك على إنجاز الخطـــوة الأولى لبناء منزلـــك , ونتمنى لك التوفيق في اســـتكمال باقي الخطــوات , يرجى الاطلاع علــى التعليمات للخطوات القادمة , ويســعدنا خدمتــك والرد على الاستفسارات عبر وسائل التواصل ومركز الدعم الفني 199040.

تعليمات:

- 1. يمكـن التعديـل علـى المخططات وإضـافة مكونــات جديدة للمبنى من خــلال قيــام المكتب الهندســـى المصمم إختيار خدمة " إضــافة وتعديل مكونات بناء " ضمن خدمــــات الرخص الإنشائية عبر منصة بلدي.
- 2. ضـرورة المحافظــة علــى ســـلامة الرصيــف والشـــارع عنـــد تنفيــذ الأعمـــال الإنشـــائية.
- 3. عــدم رمــى مخلفــات البنــاء في الشـــوارع وعلــى الأرصفة أو فــى الأماكــن غير المخصصــة لها.
- 4. يلتزم مقاول البناء بتسوير الموقع أثناء تنفيذ الأعمال وتشوين مواد البناء داخل المناطـق المحددة وفق دليل "تسوير مواقع الأعمال الإنشائية" للمباني السكنية والتجارية والمحافظة على سلامة ونظافة الموقع.
 - 5 .يلتزم مقاول البناء بتغليف المبنى وفقاً لدليل "تغطية المباني تحت الانشاء".

روابط مهمة:

















وزارة الشؤون البلدية والقرويية والإسكان







www.saudieng.sa



مكتب الخدمات: مكتب خدمات الخبر

رقــم الطــلــب: 233029145

شهادة إطلاق خدمة كهربائية

إشارة إلى المعلومات المتوفرة في أنظمة الشركة عن عقار المشترك نرفق لكم البيانات التالية ؛

الخبر	المدينــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	عبدالعزيز المطيري	اســم المشترك
العزيزية 1	الحـــــــي	30060748099	رقـــم الحساب
7/110	رقم المخطط	4011553782	رقـــم الموقع
۰۳۸۱	رقم القطعـة	2023/10/22	تاريخ إطلاق الخدمة الكهربائية



- هذه الشهادة وثيقة رسمية طبعت عن طريق موقع الشركة السعودية للكهرباء الالكتروني.
 - لا يجوز تداول هذه الشهادة إلا في الغرض الذي اصدرت لأجله.
 - أي كشط أو تعديل يلغي هذه الشهادة.









شهادة اشغال **OCCUPANCY CERTIFICATE**

رقم اثبات المالك تاريخ الشهادة رقم الشهادة 1445/04/22 4532895771 1081849174 اسم المالك عبدالعزيز محمد سفر المطيري رقم رخصة البناء 1444/11/07 441012120987 أرقام قطع الأراضى 115/2 381,383 المكتب المصمم شركة برج العرب للاستشارات الهندسية المكتب المشرف مؤسسة الفارس الشرقي للمقاولات العامة تاريخ وثيقة الملكية رقم وثيقة الملكية نوع وثيقة الملكية 1444/10/12 330205025898 صك بيانات المبنى عنوان المبنى وصف المبنى دىلكسات سكنىة 26.11270015766777 50.14022149708957 الاستخدام الفرعى دبلكس ألمىنى الشرقيات:

التلدية

بلدية محافظة الخبر

الشارع

شارع عرض 16



الأمانة

أمانة المنطقة الشرقية

الحي

اللؤلؤ

المخالفات والغرامات







