

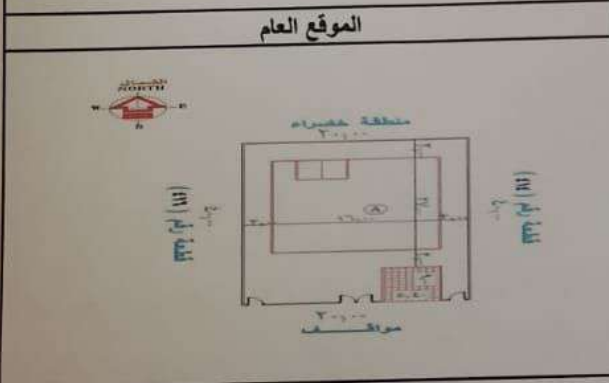
المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة نجران
بلدية شرورة



رقم الرخصة : ٤١٠١٣٩١٩٦
تاريخ صدورها : ١٤٤١/٠١/٣٠
تاريخ إنتهائها : ١٤٤٤/٠١/٣٠
نوع الرخصة : سكني
رقم الطلب : ٣٣٢١١٠
نوع الإصدار : إضافة وتعديل مكونات بناء

اسم صاحب الرخصة : سالم سليمان سالم الصيغري
رقم الأثبات : ١٠٥٨١٨٥٧٨٤
رقم الصك : ٨٧١٣٠١٠٠١٣٧٨
رقم قطعة الأرض : ٤١٥
المبنى عبارة عن : مبنى سكني دورين وملحق ارضي

نوع الأثبات : هوية وطنية
تاريخه : ١٤٤١/٠١/١٩
بالمخطط : ١٤١٥/ش/٩
مصدره : كتابة عدل محافظة شرورة
بحي : الأمير مشعل أ



إحداثيات الموقع :
الشماليات : ٧٢١٩٨٤
الشرقيات : ١٩٣٦١١٦

تنبيه :
١- يلزم أن تكون الملاحق العلوية بالجزء الخلفي من المبنى
٢- أي مخالفة لهذا الترخيص تطبق لائحة الغرامات والجزاءات
عن المخالفات البلدية الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٢١٨) في
١٤٢٢/٠٨/٠٦ هـ

| الجهة | الحدود | البروز | الأبعاد (م) | الارتداد (م) |
|--------|--------------|--------|-------------|--------------|
| الشمال | منطقة خضراء | | ٢٠ | ٢ |
| الجنوب | مواقف | | ٢٠ | ٠ |
| الشرق | قطعة رقم ٤١٤ | | ٤٠ | ٢ |
| الغرب | قطعة رقم ٤١٦ | | ٤٠ | ٢ |

| مكونات البناء | عدد الوحدات | الاستخدام | رقم الدور | عدد الأتوار | المساحة |
|-----------------|-------------|-----------|-----------|-------------|---------|
| دور اول - سكني | ٢ | سكني | ١ | | ٤٣٥.٩ |
| ملاحق أرضية | ٠ | سكني | ٠ | | ١٨.٦ |
| دور أرضي - سكني | ١ | سكني | ٠ | | ٤٣٢ |
| المسور - سكني | ٠ | مسور | ٠ | | ١٢٠ |

| مساحة الأرض | ٨٠٠.٠ |
|-----------------------|----------------------|
| مساحة البناء الكلي | ٩١٦.٥ م ^٢ |
| نسبة البناء | ٦٠ % |
| المكتب الهندسي المصمم | المكتب المشرف |
| مقاول رفع المخلفات | |

ملاحظات
اتخاذ الإجراءات اللازمة لمعالجة الأجزاء الصامتة للمباني القائمة وعدم تركها دون تشطيب وكذلك الأسوار والحوائط المطلية على الجيران .
يلزم مراجعة وكالة التعمير والمشاريع لإستخراج الرخصة الخاصة بتنفيذ الإرتدادات والمواقف والصرفات والأرصفة

الرسوم المستحقة على الرخصة : ٦٠٢.٠ ريال
و تم سدادها بموجب الإيصال رقم : X٠٠٠٤٩٠٣٠٠٢٢٤١٠٤٧٨
بتاريخ : ٢٤/٠٨/٢٠٢٠

رخصة إلكترونية

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

كتابة عدل محافظة شربة



الرقم : ٣٧١٣.١٠٠.١٥٤٧

التاريخ : ١٦ / ٢ / ١٤٤١ هـ



صك رهن وتملك عقار

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن قطعة الارض رقم ٤١٥ من المخطط رقم ٩ / ن / ش / ١٤١٥ الواقع في حي الامير مشعل أ محافظة شربة . وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: منطقة خضراء بطول: (٢٠) عشرون متر

جنوباً: مواقف بطول: (٢٠) عشرون متر

شرقاً: قطعة رقم ٤١٤ بطول: (٤٠) أربعون متر

غرباً: قطعة رقم ٤١٦ بطول: (٤٠) أربعون متر

ومساحتها : (٨٠٠) ثمانمائة متر مربعاً فقط

المملوكة لـ / سالم سليمان سالم الصيعري سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٥٨١٨٥٧٨٤ بالصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٨٧١٣٠١٠٠١٣٧٨ في ١٩ / ١ / ١٤٤١ هـ. قد تم رهنها وما أقيم أو سيقام عليها من بناء لصالح / البنك الأهلي التجاري بموجب سجل تجاري رقم ٤٠٣٠٠٠١٥٨٨ في ٢٧ / ١٢ / ١٣٧٦ هـ ضمناً لوفائه بـ / مبلغ وقدرة ٨٠٢,٢٢٩,١٧ ريال (ثمانمائة واثنان الف ومائتان وتسعة وعشرون ريالاً وسبعة عشرة هللة لاغير) على ان يتم سداد المديونية على اقساط شهرية عددها (١٦٣) قسطاً وتفاصيلها كالتالي ٦٠ قسطاً وقيمة كل قسط ٣,٢١٠,٠٠ ريال (ثلاثة الف ومائتان وعشرة ريال سعودي) وعدد (١٠٢) قسط ٥,٩١٨,٠٠ ريال (خمسة الف وتسعمائة وثمانية عشرة ريالاً سعودي) وعدد (١) قسط ٥,٩٩٣,١٧ ريال (خمس الف وتسعمائة وثلاثة وتسعون ريالاً سعودي وسبعة عشرة هللة) اعتباراً من تاريخ ٢٦/١١/٢٠١٩م وفي حالة عدم السداد فللمرتهن بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرغبات واستيفاء ما في ذمة الراهن من مبلغ وما نقص يرجع فيه عليه بعد اكمال مايلزم شرعاً وعليه جرى التصديق تحريراً في ١٦ / ٢ / ١٤٤١ هـ وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.

رئيس كتابة العدل
سالم بن سليمان بن سالم المعروف

