

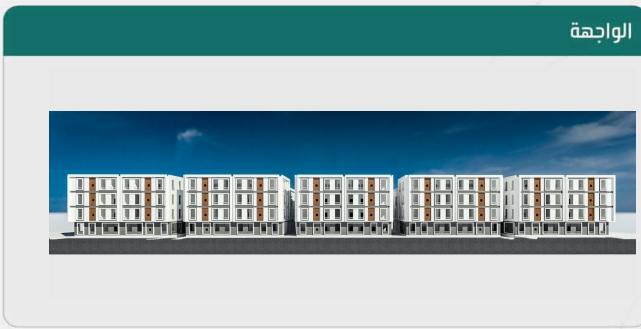


رخصة بناء

نوع الطلب	تعديل مخططات البناء
الأمانة	منطقة الرياض
البلدية	الإدارة العامة للتراخيص

رقم الرخصة	٧٢٥٢٨
نوع الرخصة	رخصة بناء
حالة الرخصة	سارية
تاريخ إصدارها	١٤٤٣-٠٢-١٣
تاريخ إنتهائها	١٤٤٦-٠٢-١٣

اسم صاحب الرخصة	شركة محمد جميل الطريقي واخوانه للتجارة
نوع وثيقة الملكية	صك
نوع البناء	سكني
الحي	حي حطين
رقم الهوية	١٠١٠٦٨٧٨٩
رقم وثيقة الملكية	٣١٠١١٣٠٨٧٥٨٤
رقم قطعة الأرض	بدون
وصف المهني	بدون
نوع العوية	السجل التجاري
تاريخ وثيقة الملكية	١٤٤٢-٠٦-١٣
رقم المخطط	بدون



الحدود و الأبعاد و الإرتدادات بالمتر	الحدود	البروز	الأبعاد (م)	الارتداد (م)	الجهة
شمال	أرض فضاء + مبنى قائم		١٥٠	٢	شمال
شرق	شارع ١٥ م		٩٣,٣٤	٣	شرق
جنوب	شارع ٣٠ م		١٥٠	٦	جنوب
غرب	شارع ١٥ م		٩٣,٣٤	٤	غرب
مساحة الأرض	١٤٠٠١			٢ م	



عرض مكونات البناء	اسم المكون	عدد الوحدات	الاستخدام	عدد الأدوار	المساحة
أرضي سكني	أرضي سكني	٥٧	سكني	٠	٨٤٠٠
أول سكني	أول سكني	٥٧	سكني	٠	٩٣١٢
ملاحق علوية	ملاحق علوية	١٠	سكني	٠	١٦٤٧,٥
قبو	قبو	٠	ترفيهي+مواقف	١	١٢٣٣٤
أسوار	أسوار	١	خدمات	٠	٢٧٦
مساحة البناء الكلي	٣٧٩٢٧,٥	نسبة البناء	١٨٢,٨		

***لاستعراض بقية مكونات البناء امسح الباركود الذي في الأعلى**



بيانات التعاقد	حرف العمارة للاستشارات الهندسية - الرياض	المكتب الهندسي المهتم
الرسوم المستحقة على الرخصة	٧٦٨٠١	
و تم سددها بموجب الإيصال رقم	٤٢٠٦٨٤٦٨٧٧	
بتاريخ	١٤٤٢-٠٨-٢٥	

إحداثيات الموقع	الشماليات:
	الشرقيات:

ملاحظات

- يلزم التعاقد مع مكتب هندسي مشرف ومقاول بناء معتمدين لدى الوزارة وتأمين ضد العيوب الخفية قبل البدء في البناء

- يجب الالتزام بتنفيذ العزل الحراري وفق قيم العزل الحراري المحددة بمخطط العزل الحراري. يلزم تنفيذ العزل الحراري ، عدم الاضرار بالمجاورين واستخدام سواتر الخيش على الشدات للمحافظة على سلامة المارة وخصوصية المنازل المجاورة عدم فتح شبابيك باتجاه الفلل السكنية بالملحق.

- رقم الرخصة في بلدي ٤٢٠٩٥٥١٦٨٣٧ ورقم القرار المساحي في بلدي ٤٢٠٨٥٤٧٠٧١٣