



مبادرة تحمل
ضريبة المسكن الأول



شهادة تحمل الدولة ضريبة المسكن الأول

إسم المواطن: وحيد بن محمد بن محمد دغريري

رقم الهوية: 1062166606

حالة الإستحقاق: مستحق

الوحدات المشمولة: الوحدات الجاهزة، وحدات البيع على الخارطة

أعطي المواطن المشار أعلاه هذه الشهادة بناء على الأمر الملكي الكريم رقم 86/أ وتاريخ 18/04/1439 هـ، والأمر الملكي الكريم رقم 84/أ وتاريخ 14/02/1442 هـ،



تاريخ الصك: ١٤٤٢/٢/٢٤ هـ

رقم الصك: ٧٧٢.١٢.٠٠٠.٤٢٣

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن الشقة رقم 5/438 من العقار رقم 438 المقام على قطعة الأرض 438 من المخطط رقم 6 د / م
ج حي الشاطئ بمدينة جيزان مساحة الوحدة من الأرض 52.24 متر وتختص من المنافع والأجزاء
المشتركة بمساحة 71.04 متر والملوكة لجمالة إسماعيل حيدر شيببي سعودية الجنسية بموجب
سجل مدني رقم 1134173630
قد تم فرزها بالحدود والأطوال كالتالي:
شمالاً: وحدة رقم 6/438 بطول: (5.2 + 2.10 + 4.80 + 2.10 + 5.50)
جنوباً: ارتداد 2 م يليه قطعة رقم 440 بطول: (15.2) خمسة عشر متر و عشر ون سنتيمتر
شرقاً: ارتداد 2 م يليه قطعة رقم 437 بطول: (7.9) سبعة متر و تسعون سنتيمتر
غرباً: ارتداد 2.60 م يليه شارع عرض 20 م بطول: (3.90 + 0.30 + 4.00)
وبمساحة (111.17) مائة و أحد عشر متر مربعاً و سبعة عشر سنتيمتراً مربعاً فقط وتختص الشقة
مساحة الوحدة مشاعاً: 52,24 م نسبة الوحدة من العقار: 13.060% نصيب الوحدة من الأجزاء
المشتركة: 71.04 م 2 ومكونات الوحدة: 2 غرفة , 1 صالة , 2 حمام , 1 مجلس , 1 مغسلة , 1
مطبخ , 1 غرفة طعام , والأجزاء المشتركة في العقار بيت الدرج والمصعد والواجهات والمدخل
والارتداد والسطح , بناء على محضر اللجنة الفنية رقم 203293 في 20 / 10 / 1440 هـ ومصدره
وزارة الاسكان هـ وإشارة الى الامر السامى الكريم رقم 7262 في 8 / 2 / 1437 هـ الفقرة الرابعة
بخصوص نقل الاشراف على نشاط الوحدات العقارية وفرزها الى وزارة الاسكان وبناء على الأمر
السامى الكريم رقم (40) في 09 / 02 / 1423 هـ والمصادق عليه بالمرسوم الملكى رقم (م / 5) في
11 / 02 / 1423 هـ والقاضى بالموافقة على نظام ملكية مشتركة لعقار مقسم الى وحدات عقارية
يزيد عددها على (10) وحدات وتجاوز عدد ملاكها

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل , ويجب التحقق من بياناتها وسريانها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل





تاريخ الصك: ١٤٤٢/٢/٢٤ هـ

رقم الصك: ٧٧٢.١٢.٠٠٠.٤٣٣

صك

(5) ملاك فعلى الملاك أن يكونوا جمعية فيما بينهم لمصلحة العقار ويجوز تكوين جمعية فيما بينهم اذا كان عدد هذه الوحدات عشر وحدات فأقل وتكون حصة كل مالك فى الأجزاء المشتركة بنسبة قيمة الجزء الذى يملكه مفرزا .
والمستند فى الفرز على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 472005002209 فى 9 / 6 / 1436 هـ وعليه جرى التصديق تحريراً فى 24 / 2 / 1442 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.



الهوية الوطنية
نسخة ٦



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

وحيد بن محمد بن محمد بس دغريري

DIGHRIRI, WAHEED MOHAMMED M



No: 1062166606

الرقم : ١٠٦٢١٦٦٦٠٦

DOB: 28/06/1976

تاريخ الميلاد : ١٣٩٦/٠٧/٠١

DOE: 25/06/2028

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٠/٠٦/٠٢



1062166606

مكان الميلاد : ابوججر

وحد بن محمد

التاريخ: ٢٠٢٠/١٢/٢٧ م
الرقم: ٧٧٢٣٦٦.١١٦٥

تعريف بالمعاش

تفيد المؤسسة العامة للتقاعد بأنه يصرف للأستاذ / وحيد محمد محمد دغريري هوية وطنية رقم (١٠٦٢١٦٦٦.٦) معاش شهري وقدره (٤٤٢٥,٩٦) أربعة آلاف و أربعة مائة و خمسة و عشرون ريال سعودي و ستة و تسعون هللة فقط.

علما بأن مسؤولية المؤسسة تنحصر في صحة بيانات هذه الوثيقة وقد أصدرت بناء على طلبه.



أو عن طريق استخدام الرمز
المعرف التالي:

للتحقق من صحة بيانات الوثيقة زيارة الرابط ادناه
للموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتقاعد
<https://www.pension.gov.sa>

تعد هذه الوثيقة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ولا تحتاج إلى ختم أو توقيع، وتعد لاغية إذا تم التعديل عليها وتعرض صاحبها للمسائلة القانونية

800 124 8889
920 014 000

 /PensionSA
www.pension.gov.sa

١١٤٦٧٦٩٨

رقم الرخصة: ١٤٣٤/١٨٨٣
تاريخ الاصدار: ١٤٣٤-٠٥-٠١
تاريخ الانهاء: ١٤٣٧-٠٥-٠١

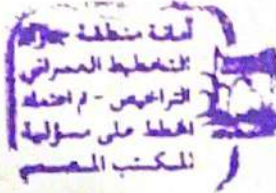
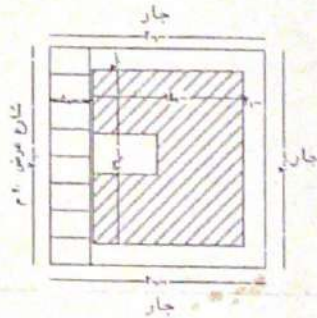


المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية

أمانة منطقة جازان
بلدية مدينة حيران
التراخيص

رخصة بناء

اسم صاحب الرخصة:	حمالة اسماعيل حيدر شبيبي	رقم السجل المدني:	١١٣٤١٧٣٦٣٠
رقم الصك:	٤٧٢٠٠٥٠٠٢٣٠٩	تاريخه:	١٤٣٦-٠٦-٠٩
مصدره:	جازان	رقم قطعة الأرض:	٤٣٨
رقم الكروكي:	٠	نوع البناء:	مسلح
كروكي الموقع العام:	١٤٣٤-٠٤-٣٠	كروكي قطعة الأرض والمسي:	



المكتب الهندسي: مكتب غازي للاستشارات الهندسية
المقاول المعقد:

مرحلة النطاق العمراني:	داخل الكيلة السكنية	المقاييس والاشتراطات:	مساحة الارض:	٤٠٠	٢م
الحدود والابعاد والارتدادات والبروز (المكرر)		مساحة البناء بالقوى:	٠	٢م	٢م
الابعاد	الارتداد	البروز	مساحة البناء بالمرايب:	٠	٢م
٢٠	٢	٠	مساحة البناء بالدور الأرضي:	٢٢٤	٢م
الحدودها	القطعة رقم ٤٣٦	الجهة	مساحة البناء بالدور المتكرر:	٢٤٨,٨	٢م
شمال	شمال	شمال	عدد الأدوار المتكررة:	٢	٢م
القطعة رقم ٤٤٠	جنوب	جنوب	مساحة الملحق الأرضي:	٢	٢م
القطعة رقم ٤٣٧	شرق	شرق	مساحة الملحق العلوي:	٢	٢م
القطعة رقم ٤٣٧	غرب	غرب	عدد الوحدات - سكنية	٢	٢م
شارع عرض ٢٠م	غرب	غرب	عدد الوحدات - محلات	٢	٢م
			وصف المبنى	سكني	٢م

الرسوم المسنحة على الرخص
وتم سدادها بموجب اتصال رقم:
تاريخ:

مراقب
الاسم: ابراهيم يحيى محمد العسيري
التوقيع:
مدير إدارة الرخص
الاسم: ابراهيم عبد الله بن احمد حسن
التوقيع:

رئيس البلدية

٧٤٥,٦

٢,٥٢

١٤

٨٠

٢,٥

٢

٥٦

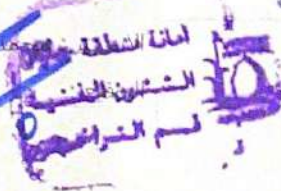
٠,٠٥

حسب المخطط

التخطيط

مستلم اصل ملف الرخص: طارق علي ابو شمله حكفي
مستلم الترخيص:

ملاحظات: عدم اقامة السور امام واجهه الشارع نقل ملكية بنفس الرقم والتاريخ





المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأحوال المدنية - سجل الأسرة



وحيد بن محمد بن محمد بس دغريري

لرقم ١٠٦٣١٦٦٦٠٦ نسخة : ٠٥ صفحة : ٢/١

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة
١٤٠٤/٠٢/٢٩	ابو حجر	١٠٤٥٥٩٣٩٢٦	زوجة	عائشه هادي محمد دغريري
١٤٢٥/٠٦/١٥	م فهد بجازان	١١٣٣٢٠٨٢٦٢	بنت	البهار
١٤٢٧/٠٦/٠٧	م صامطه	١١٣٥٠٩٦٨٠	ابن	محمد
١٤٢٩/٠٨/٠٥	م صامطه	١١٥٩٦٣٢٤٥٢	بنت	أمه

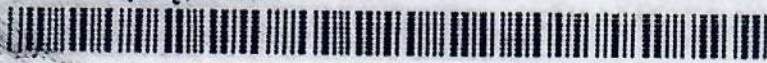
و

وحيد بن محمد بن محمد بس دغريري

الرقم ١٠٦٣١٦٦٦٠٦ نسخة : ٠٥ صفحة : ٢/٢
جهة الإصدار: احوال رجال - احد المسارحة تاريخ الإصدار: ١٤٤٠/٠٢/١٦

تاريخه	مكان الميلاد	الرقم	الصلة	أفراد الأسرة
١٤٣٣/٠١/٠٢	م الأحد العام	١١٥٩٦١٦٨٢٨	بنت	٥ سجي
١٤٣٧/٠٧/١٧	صامطة	١١٨٩٨٠٧٠٢٥	بنت	٦ زهراء
				٧
				٨
				٩
				١٠
				١١

مصلحة مطابع الحكومة - ٢٢٢٠٨٤



SN 02003905019107

بطاقة هوية الوطنية



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

جمالة بنت اسماعيل بن حيدر شيبني

١١٣٤١٧٣٦٣٠

الرقم

١٤٤٩/٠٥/١٣ هـ

تاريخ الانتهاء

جازان

جهة الإصدار

جيزان

مكان الميلاد

١٣٩٩/٠٧/٠١ هـ

تاريخ الميلاد

تاريخه

جهة المفظ

رقم المفظ

1134173630

١٤٢٩/٠٥/١٣ هـ

جازان 2

٨٠٠٢٨