



الرقم : ٣٣٠١٠٣٠١٤٨٩٢

التاريخ : ١١ / ٩ / ١٤٣٥ هـ

كتابة العدل الأولى

بالدمام

صك

الحمد لله وحده والسلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن الوحدة السكنية رقم ٦ في الدور الثالث والسطح من قطعة الأرض رقم ١٣٥ من المخطط رقم ١٧٥ / ١ / ش.د الواقع في حي النور بمدينة الدمام .
وحدودها وأطرافها مكاتالي:

شمالاً: الوحدة رقم ٥ بطول: (٥) من الشرق للغرب بطول ٥٠,٧٥ متر ثم يتجه شمالاً بطول ١٠,١٠ متر ثم يتجه غرباً بطول ٦ متر ثم يتجه جنوباً بطول ١٠,١٠ متر ثم يتجه غرباً بطول ١٠,٥٠ متر ثم يتجه شمالاً بطول ٠,٥٥ متر ثم يتجه غرباً بطول ٧,٩٠ متر
جنوباً: ارتداد خلفي يليه القطعة رقم ١٣٧ بطول: (٢١,١٥) واحد و عشرون متر و خمسة عشر سنتيمتر
شرقاً: ارتداد جانبي يليه القطعة رقم ١٣٦ بطول: (٧,٨) سبعة متر و ثمانون سنتيمتر
غرباً: ارتداد جانبي يليه شارع عرض ١٥ متر بطول: (٨,٣٥) ثمانية متر و خمسة و ثلاثون سنتيمتر
ومساحتها: (٢٩٤,١٧) مئتين و أربعة و تسعون متر مربعاً و سبعة و تسعون سنتيمتراً مربعاً فقط علماً بأن تصيب الوحدة من المساحة الاجمالية للمبني ٤١٨,٥٦ متر مربع بنسبة ٢٣,٢٣٪
وتصيب الوحدة من المساحة الاجمالية للأرض ١١١,١٤ متر مربع بنسبة ٢٣,٢٣٪ والاجزاء التي تقتصر منتمتها على الوحدات رقم (٦٠٤٢) هي: (السلع الجنوبي) والاجزاء التي لا تقبل التقسيم على كامل البناء هي: (المدخل والدرج والمصعد والمواقف وغرف السائقين والنور) وعلماً أن جميع الأجزاء المشتركة من مسؤولية جمعية الملاك التي تدير حارساً ومديراً لتلك الأجزاء بناء على محضر اللجنة الفنية رقم ١١٨٧٨ / ١٤٣٤ في ٣ / ١٢ / ١٤٣٤ هـ ومصدرة أمانة المنطقة الشرقية والمقيد في هذه الإدارة برقم ٣٤٢٧٧٨١٣٧ في ٤ / ١٢ / ١٤٣٤ والمستند في الفراغها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٧٣٠١٠٤٠١٥٨٢١ في ٢٢ / ١٢ / ١٤٣٤ د
قد انتقلت ملكيتها ل: شركة التوير المقارية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٧٢٣٨٩ في ٢٤ / ٨ / ١٤٣٠ هـ ، بشن وقدره ٨٤٥٠٠٠ شامناً و خمسة و أربعون ألف ريال وتكون حصتها من الأجزاء المشتركة مشاعة بنسبة قيمة الجزء الذي تملكه مئراً
وعليه جرى التصديق تديراً في ١١ / ٩ / ١٤٣٥ هـ لاعتماد ، واصل الله على نبيينا محمد وآله وصحبه وسلم.



كتابة العدل

ثامر بن علي بن عبدالله الشهري



الهوية الوطنية
رقم النسخة



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



No: 1064823212

الرقم : ١٠٦٤٨٢٣٢١٢

DOB: 03/02/1990

تاريخ الميلاد : ١٤١٠/٠٧/٠٨ هـ

DOE: 04/01/2031

تاريخ الانتهاء : ١٤٥٢/٠٩/١٠ هـ

مكان الميلاد : بلجرشي بني عامر



1064823212

تسلسل : ١٤٥٦٧٣٩
التاريخ : ١٤٤٣/٠٢/٢٩ هـ
التوقيت : ١٢:٤١ م



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية - الأمن العام
القوات الخاصة لأمن الطرق
الموارد البشرية
شعبة التأدية والرواتب



مشهد بالراتب

١٠٦٤٨٢٣٢١٢	رقم الهوية	سيف بن علي سعد ال مسعود الغامدي	الاسم
وكيل رقيب	الرتبة / المرتبة	٣٩٤٨٣٦	رقم الموظف
١٤٣٤/٠٥/٠١ هـ	تاريخ التعيين	فني حساب آلي	المسمى الوظيفي
SA3505000068200528555000	رقم الحساب	مصرف الانماء	البنك

السادة / بنك الرياض

أن الموضح أعلاه أحد منسوبي القوات الخاصة لأمن الطرق ويتقاضى راتب إجمالي وقدره (١١١٥٥.٩٥) ريال ، ولا يزال على رأس العمل حتى تاريخه ، وبناء على طلبه اعطى هذا المشهد لتقديمه إلى الجهة الموضحة أعلاه دون أن يترتب على الإدارة أي التزام مالي أو خلافه.
راتب إجمالي وقدره فقط أحد عشر الف ومائة وخمسة وخمسون ريال و خمسة وتسعون هاللة لاغير.

المبلغ	البند	المبلغ	البند
١٣٥٠	علاوة حساب ألي	٥٢٩٥	راتب اساسي
١١١٣.٧٥	ع.مكافحة الإرهاب	١٣٢٣.٧٥	علاوة أمن
٥٠٠	إعاشه	٦٠٠	علاوة خطر
٥٠٠	إعاشه اضافية	٥٠٠	بلل نقل
٤٧٦.٥٥	* التقاعد	٤٥٠	بلل ميدان

مدير شعبة التأدية والرواتب

الختم الرسمي

ملازم اول /

احمد بن ماجد الحربي



** وثيقة إلكترونية رسمية معتمدة صادرة من الأمن العام / القوات الخاصة لأمن الطرق لا تحتاج الى توقيع.



المملكة العربية السعودية
وزارة الشؤون البلدية والقروية
أمانة المنطقة الشرقية
بلدية غرب الدمام
إدارة رخص البناء
رخصة إنشاء بناء

رقم الرخصة : ١٤٣٣ / ٠٠١٥٨٨

تاريخها : ١٤٣٣-٠٨-٠٣

صلاحيتها : ثلاث سنوات

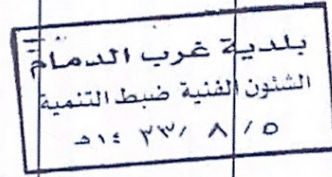
نوعها : بناء جديد

الصنف : مالك
تاريخها : ١٤١٥-٠٣-٢٨

الأسم : فهد بن عريضة بن بريك المطيري مصدرها :
رقم الترخيص : ١٠٣٥٦٨٥١٩٥
الهوية : *****
المنطقة :
المخطط :
الحي : ٩٧٥ ش د - تخطيط ارض المواطنين / حسن بن محمد القحطاني الواقع على شارع الملك سعود

متر مربع : ٥٥١,٩٥

رقم القطعة	رقم البلك	رقم الاستخدام	رقم مستند التملك	نوع مستند التملك	تاريخه
١٣٥ *****	٠٠٠٠٠	(س-١ب)	٦٣٠١٠٧٠١٦٠٤٣	صك ملكية	١٤٣٣-٠٥-١٨



الجهة		الحدود		الارتفاع		العمق	
شمال	شارع	٣,٠٠٠ م	٢,٠٠٠ م	شمال	شارع	٢,٠٠٠ م	٢,٠٠٠ م
جنوب	جار	٢,٠٠٠ م	٢,٠٠٠ م	جنوب	جار	٢,٠٠٠ م	٢,٠٠٠ م
شرق	جار	٢,٠٠٠ م	٢,٠٠٠ م	شرق	جار	٢,٠٠٠ م	٢,٠٠٠ م
غرب	شارع	٣,٠٠٠ م	٢,٠٠٠ م	غرب	شارع	٢,٠٠٠ م	٢,٠٠٠ م

مكونات البناء :
أمانة المنطقة الشرقية
بلدية غرب الدمام
البناء المخطط انشائه في المنطقة الإبراهيمية
مادة البناء : حديد وقطع
النطاق : داخل النطاق العمراني
المكتب : مكتب الهندسة المعمارية
المكتب المشرف :
بيانات الرسم :
قيمة الرسم :
إيصال السداد :
تاريخه :

الوصف	عدد الوحدات	المساحة	الاستخدام
ارضى	تبع	٣٣٢,٠٠٠ م	مواقف
دور أول	وحدة	٣٧٩,٠٠٠ م	سكني
دور ثاني	وحدة	٣٧٩,٠٠٠ م	سكني
دور ثالث	وحدة	٣٧٩,٠٠٠ م	سكني
دور رابع	تبع	١٨٩,٠٠٠ م	سكني
سور	تبع	٥٠,٠٠٠ م	سور
وارش	تبع	٦٣,٠٠٠ م	وارش

١٣٠ / ٣٠٠ / ١١
٥١٤٣٣ / ١٥

ملاحظات : دقن الوجهات باللون الابيض ويلزم توافر حاوية ويلزم تركيب عازل حراري

١٣ / ١٤٣٣ / ١٥

رئيس بلدية غرب الدمام
م/ فارس بن محمد السويح

مدير إدارة الشؤون الفنية
م/ أسامة محمد الزهيري

رئيس قسم رخص البناء
١٣ / ١٤٣٣ / ١٥